



**ARGENTA COÖPERATIEVE ("ARGEN-CO") CV**  
**Maatschappelijke zetel: Belgiëlei 49-53, 2018 Antwerpen**  
**Kantoor: Krijtersveld 1, 2160 Wommelgem**  
**Ondernemingsnummer: 0823.992.630**

-oOo-

**PROSPECTUS voor de doorlopende aanbieding van B-aandelen (uitgifteprijs 50 EUR)  
tussen 05/05/2021 en 03/05/2022 met de mogelijkheid tot vervroegde afsluiting**

Dit prospectus werd op 04/05/2021 goedgekeurd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) overeenkomstig artikel 20 van Verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereguleerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG (hierna: 'De Prospectusverordening').

De FSMA keurt dit prospectus enkel goed, wanneer is voldaan aan de in de Verordening (EU) 2017/1129 neergelegde normen inzake volledigheid, begrijpelijkheid en consistentie.

Deze goedkeuring door de FSMA mag niet worden beschouwd als een goedkeuring van de uitgevende instelling, noch van de kwaliteit van de aandelen waarop het prospectus betrekking heeft. Beleggers moeten zelf beoordelen of het aangewezen is om in de effecten te beleggen.

De geldigheidsduur van het prospectus verstrijkt op 03/05/2022. Wanneer het prospectus niet langer geldig is, vervalt de verplichting om het prospectus aan te vullen in geval van belangrijke nieuwe factoren, materiële vergissingen of materiële onnauwkeurigheden.

Het Prospectus is in elektronische vorm raadpleegbaar op de website van Argen-Co: [www.argenco.be](http://www.argenco.be). Het prospectus bestaat enkel in het Nederlands.

#### Waarschuwing

Beleggen in aandelen houdt aanzienlijke risico's in. Als intekenaar loopt u het risico een deel of het geheel van het geïnvesteerde kapitaal te verliezen. De aandelen worden niet gedekt door een depositobeschermingsregeling.

Alvorens een investering te doen in deze aandelen, moeten kandidaat-investeerders het gehele Prospectus aandachtig lezen en bijzondere aandacht geven aan de risicofactoren beschreven in 1.2.3 en 1.3.3 van de samenvatting en in hoofdstuk 2 "Risicofactoren" van het Prospectus.

De kandidaat-investeerder dient in het bijzonder aandacht te schenken aan het concentratierisico (zie 2.2.1) in de portefeuille van Argen-Co: op datum van het Prospectus heeft Argen-Co als belangrijkste participatie een minderheidsdeelname in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep. Deze participatie vormt meteen het voornaamste actief op de balans van Argen-Co. Hierdoor is ook het "bail-in" principe rechtstreeks op Argen-Co van toepassing: Een richtlijn bepaalt immers dat een bank in moeilijkheden in de eerste plaats gered moet worden door haar aandeelhouders en schuldeisers ("bail-in").

Verder wensen we de aandacht te vestigen op het feit dat de aandelen op naam zijn en dat bij uittreding maximaal de nominale waarde wordt uitbetaald.

**Disclaimer:** Het aanbod en de verspreiding van dit Prospectus zijn onderworpen aan **bepaalde beperkingen**. De aandelen werden niet geregistreerd en zullen dit niet worden onder de Amerikaanse Securities Act van 1933, zoals gewijzigd (hierna de Securities Act). De aandelen mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten of aan of voor rekening of ten voordele van personen uit de Verenigde Staten.

## INHOUDSTAFEL

1	SAMENVATTING .....	7
1.1	INLEIDING EN WAARSCHUWINGEN .....	7
1.1.1	IDENTIFICATIE VAN DE EFFECTEN .....	7
1.1.2	BEVOEGDE AUTORITEIT DIE HET PROSPECTUS GOEDKEURT .....	7
1.1.3	DATUM VAN GOEDKEURING VAN HET PROSPECTUS EN GELDIGHEIDSDUUR .....	7
1.1.4	WAARSCHUWINGEN .....	7
1.2	ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING.....	7
1.2.1	WELKE INSTELLING GEEFT DE EFFECTEN UIT? .....	7
1.2.1.1	IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING.....	7
1.2.1.2	HOOFDACTIVITEITEN .....	7
1.2.1.3	BELANGRIJKE AANDEELHOUDERS .....	8
1.2.1.4	IDENTITEIT VAN HAAR VOORNAAMSTE BESTUURDERS.....	8
1.2.1.5	WETTELIJKE AUDITORS .....	8
1.2.2	WAT IS DE ESSENTIËLE FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING? .....	9
1.2.3	WAT ZIJN DE VOORNAAMSTE RISICO'S SPECIFIEK VOOR DE UITGEVENDE INSTELLING?.....	9
1.3	ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE EFFECTEN .....	10
1.3.1	WAT ZIJN DE HOOFDKENMERKEN VAN DE EFFECTEN? .....	10
1.3.1.1	AARD EN CATEGORIE VAN DE EFFECTEN .....	10
1.3.1.2	VALUTA, BENAMING, NOMINALE WAARDE, AANTAL UITGEGEVEN EFFECTEN EN LOOPTIJD .....	10
1.3.1.3	RECHTEN VERBONDEN AAN DE EFFECTEN .....	10
1.3.1.4	RANGORDE VAN DE B-AANDELEN INGEVAL VAN INSOLVENTIE .....	11
1.3.1.5	BEPERKINGEN OP DE OVERDRAAGBAARHEID VAN DE COÖPERATIEVE AANDELEN.....	11
1.3.1.6	DIVIDEND- OF UITKERINGSBELEID .....	11
1.3.2	WAAR ZULLEN DE EFFECTEN WORDEN VERHANDELD? .....	11
1.3.3	WAT ZIJN DE VOORNAAMSTE RISICO'S SPECIFIEK VOOR DE EFFECTEN? .....	12
1.4	ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN EFFECTEN AAN HET PUBLIEK.....	12
1.4.1	VOLGENS WELKE VOORWAARDEN EN WELK TIJDSHEMA KAN IK IN DIT EFFECT BELEGGEN? .....	12
1.4.2	WAAROM WORDT DIT PROSPECTUS OPGESTELD? .....	13
2	RISICOFACTOREN .....	13
2.1	RISICOFACTOREN DIE EIGEN ZIJN AAN DE COÖPERATIEVE AANDELEN .....	13
2.1.1	RISICO'S VERBONDEN AAN HET AANDELENKARAKTER VAN DE AANDELEN .....	13
2.1.2	RISICO'S VERBONDEN AAN DE TERUGBETALINGSCAPACITEIT VAN ARGEN-CO .....	13
2.1.3	RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT .....	14
2.1.4	RISICO'S VERBONDEN AAN DE WAARDE VAN DE AANDELEN.....	14
2.2	RISICOFACTOREN DIE EIGEN ZIJN AAN DE ACTIVITEITEN VAN ARGEN-CO.....	14
2.2.1	RISICO'S VERBONDEN AAN DE CONCENTRATIE VAN DE INVESTERINGEN .....	14
2.2.2	RISICO'S VERBONDEN AAN DE MINDERHEIDSPARTICIPATIE IN ARGENTA BANK- EN VERZEKERINGSGROEP .....	15
2.2.3	REGULATOIR RISICO .....	16
2.3	RISICO'S EIGEN AAN ARGEN-CO ALS COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAP.....	16
2.3.1	RISICO'S VERBONDEN AAN HET BEHOUD VAN AANDEELHOUDERS.....	16

2.3.2	RISICO OP VERLIES VAN DE ERKENNING ALS COÖPERATIEVE.....	16
3	ALGEMENE INFORMATIE EN WAARSCHUWING .....	17
3.1	GOEDKEURING DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN .....	17
3.2	VERANTWOORDELIJKE PERSONEN .....	17
4	INFORMATIE OVER DE AANDELEN VAN ARGEN-CO CV.....	17
4.1	ESSENTIËLE GEGEVENS .....	17
4.1.1	VERKLARING INZAKE HET WERKKAPITAAL.....	17
4.1.2	KAPITALISATIE EN SCHULDENLAST .....	17
4.1.3	BELANGEN VAN BIJ DE UITGIFTE/AANBIEDING BETROKKEN NATUURLIJKE EN RECHTSPERSONEN .....	19
4.1.4	REDENEN VOOR DE AANBIEDING EN BESTEMMING VAN DE OPBRENGSTEN .....	19
4.2	INFORMATIE OVER DE EFFECTEN DIE ZULLEN WORDEN AANGEBODEN .....	19
4.2.1	TYPE EN CATEGORIE VAN DE COÖPERATIEVE AANDELEN .....	19
4.2.2	WETGEVING WAARONDER DE EFFECTEN GECRÉËERD ZIJN.....	20
4.2.3	VORM VAN DE EFFECTEN .....	20
4.2.4	MUNTEENHEID WAARIN DE EFFECTEN WORDEN UITGEGEVEN. ....	20
4.2.5	RECHTEN VERBONDEN AAN DE COÖPERATIEVE AANDELEN .....	20
4.2.5.1	DIVIDENDEN .....	20
4.2.5.1.1	BEGIN VAN HET RECHT OP DIVIDEND .....	21
4.2.5.1.2	VERJARINGSTERMIJN .....	21
4.2.5.1.3	DIVIDENDBEPERKINGEN .....	21
4.2.5.1.4	PERCENTAGE EN PERIODICITEIT VAN HET DIVIDEND.....	21
4.2.5.2	STEMRECHTEN .....	22
4.2.5.3	VOORKEURRECHTEN.....	22
4.2.5.4	RECHT OP UITKERING VAN WINST VAN DE UITGEVENDE INSTELLING.....	22
4.2.5.5	RECHT OP EEN GEDEELTE VAN HET EVENTUELE SALDO BIJ LIQUIDATIE .....	22
4.2.5.6	AFLOSSINGSVOORWAARDEN .....	22
4.2.5.7	CONVERSIEVOORWAARDEN.....	22
4.2.5.8	VOORDELENPROGRAMMA .....	22
4.2.6	BESLUITEN, MACHTIGINGEN EN GOEDKEURINGEN .....	23
4.2.7	VERWACHTE DATUM VAN UITGIFTE VAN DE EFFECTEN.....	23
4.2.8	BEPERKINGEN OP DE OVERDRAAGBAARHEID VAN DE COÖPERATIEVE AANDELEN.....	23
4.2.8.1	OVERDRACHT .....	23
4.2.8.2	VRIJWILLIGE UITTREDING .....	23
4.2.8.3	UITTREDING VAN RECHTSWEGE.....	24
4.2.9	NATIONALE WETGEVING INZAKE OVERNAMES VAN TOEPASSING OP DE EMITTENT DIE DERGELIJKE OVERNAMES KAN BEMOEILIJKEN .....	24
4.2.10	DOOR DERDEN UITGEBRACHT OPENBAAR OVERNAMEBOD MET BETREKKING TOT HET AANDELENKAPITAAL VAN DE UITGEVENDE INSTELLING.....	24
4.2.11	BELASTINGWETGEVING .....	24
4.2.12	POTENTIËLE GEVOLGEN VOOR DE BELEGGING IN GEVAL VAN AFWIKKELING UIT HOOFDE VAN RICHTLIJN 2014/59/EU VAN HET EUROPEES PARLEMENT EN DE RAAD .....	25
4.2.13	IDENTITEIT EN CONTACTGEGEVENS VAN DE AANBIEDER.....	25

4.3	MODALITEITEN EN VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING VAN EFFECTEN AAN HET PUBLIEK .....	25
4.3.1	INLICHTINGEN OVER DE AANBIEDING, VERWACHT TIJDSHEMA EN TE ONDERNEMEN ACTIE OM OP DE AANBIEDING IN TE GAAN	25
4.3.1.1	VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING.....	25
4.3.1.2	OMVANG VAN DE UITGIFTE .....	25
4.3.1.3	INTEKENINGSPERIODE EN -PROCEDURE .....	25
4.3.1.4	OPSCHORTING OF AFSLUITING VAN DE AANBIEDING.....	26
4.3.1.5	MOGELIJKHEID OM INSCHRIJVINGEN TE VERMINDEREN .....	26
4.3.1.6	MINIMUM- EN/OF MAXIMUMOMVANG VAN DE INSCHRIJVING .....	26
4.3.1.7	TERMIJN WAARBINNEN EEN INSCHRIJVING KAN WORDEN INGETROKKEN .....	26
4.3.1.8	WIJZE VAN EN TERMIJNEN VOOR BETALING EN LEVERING VAN DE EFFECTEN .....	27
4.3.1.9	WIJZE EN DATUM WAAROP DE RESULTATEN VAN DE AANBIEDING BEKEND WORDEN GEMAAKT .....	27
4.3.1.10	WIJZE VAN UITOEFENING VAN VOORKEURRECHTEN EN VERHANDELBAARHEID VAN CLAIMRECHTEN .....	27
4.3.2	PLAN VOOR HET OP DE MARKT BRENGEN EN DE TOEWIJZING VAN DE EFFECTEN .....	27
4.3.2.1	CATEGORIEËN VAN POTENTIËLE BELEGGERS AAN WIE DE EFFECTEN WORDEN AANGEBODEN .....	27
4.3.2.2	INTEKENING DOOR BELANGRIJKE AANDEELHOUDERS OF LEDEN VAN DE BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE OF TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN – INTEKENING OP MEER DAN 5 % VAN DE AANBIEDING .....	27
4.3.2.3	OPENBAARMAKING VAN ENIGERLEI TOEWIJZING VOORAF .....	27
4.3.2.4	WIJZE WAAROP INSCHRIJVERS IN KENNIS WORDEN GESTELD VAN HET TOEGEWEEZEN BEDRAG .....	28
4.3.3	PRIJSSTELLING .....	28
4.3.3.1	PRIJS WAARTEGEN DE EFFECTEN ZULLEN WORDEN AANGEBODEN - KOSTEN EN BELASTINGEN .....	28
4.3.3.2	WIJZE VAN BEKENDMAKING VAN DE LAATPRIJS .....	28
4.3.3.3	AANDEELHOUDERS DIE EEN VOORKEURRECHT TOT INSCHRIJVING HEBBEN .....	28
4.3.3.4	AANZIENLIJK VERSCHIL TUSSEN DE PRIJS VAN DE OPENBARE AANBIEDING EN DE EFFECTIEF AAN LEDEN VAN DE BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE OF TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN OF VAN DE BEDRIJFSLEIDING, DAN WEL AAN VERBONDEN PERSONEN AANGEREKENDE CONTANTE KOSTEN .....	28
4.3.4	PLAATSING EN OVERNEMING.....	28
4.3.4.1	COÖRDINATOR(S) VAN DE AANBIEDING.....	28
4.3.4.2	TUSSENPERSONEN BELAST MET DE FINANCIËLE DIENST.....	28
4.4	REGELINGEN VOOR DE TOELATING TOT DE HANDEL EN DE VERHANDELING VAN DE EFFECTEN. ....	28
4.5	VERKOPENDE HOUDERS VAN EFFECTEN.....	28
4.6	KOSTEN VAN DE UITGIFTE/AANBIEDING .....	28
4.7	VERWATERING .....	29
4.8	AANVULLENDE INFORMATIE .....	29
5	GEGEVENS OVER DE UITGEVENDE INSTELLING .....	29
5.1	OFFICIËLE EN HANDELSNAAM VAN DE UITGEVENDE INSTELLING .....	29
5.2	REGISTRATIE VAN DE UITGEVENDE INSTELLING.....	29
5.3	OPRICHTING .....	29
5.4	VESTIGINGSPLAATS EN RECHTSVORM VAN DE UITGEVENDE INSTELLING .....	30
6	OVERZICHT VAN DE BEDRIJFSACTIVITEITEN .....	30
6.1	BELANGRIJKSTE ACTIVITEITEN.....	30
6.2	BELANGRIJKSTE MARKTEN.....	30

6.3	BELANGRIJKE GEBEURTENISSEN IN DE ONTWIKKELING VAN DE BEDRIJFSACTIVITEITEN VAN DE UITGEVENDE INSTELLING.....	30
6.4	STRATEGIE EN DOELSTELLINGEN .....	31
6.5	INVESTERINGEN .....	31
6.5.1	PARTICIPATIE IN ARGENTA BANK- EN VERZEKERINGSGROEP.....	31
6.5.2	LIQUIDE BELEGGINGEN .....	33
6.5.3	LANGETERMIJNBELEGGINGEN .....	33
6.5.4	GOVERNANCE INVESTERINGSBELEID .....	35
6.5.5	VERDELING VAN DE PORTEFEUILLE OVER DE VERSCHILLENDE BELEGGINGSCOMPONENTEN .....	35
7	ORGANISATIESTRUCTUUR .....	35
8	REGELGEVING.....	36
9	TENDENSEN .....	36
9.1	CORONA/ECB.....	36
10	WINSTPROGNOSES OF -RAMINGEN .....	37
11	BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE EN TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN EN BEDRIJFSLEIDING.....	37
11.1	LEDEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR EN DIRECTEUR BELAST MET HET DAGELIJKS BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP .....	37
11.1.1	ANDERE MANDATEN, RELEVANTE MANAGEMENTEXPERTISE EN -ERVARING.....	37
11.1.2	VERKLARING BETREFFENDE DE BESTUURDERS EN DE DIRECTEUR BELAST MET HET DAGELIJKS BESTUUR.....	39
11.2	BELANGENCONFLICTEN .....	39
12	BEZOLDIGINGEN EN VOORDELEN .....	39
13	WERKING VAN HET BESTUURSORGaan, OOK "RAAD VAN BESTUUR" GENOEMD .....	39
13.2	CORPORATE GOVERNANCE .....	40
14	WERKNEMERS .....	40
14.1	PERSONEELSBESTAND.....	40
14.2	AANDELENBEZIT .....	40
15	BELANGRIJKSTE AANDEELHOUDERS .....	41
16	TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN.....	41
17	FINANCIËLE GEGEVENS.....	42
17.1	KERNGEGEVENS VAN ARGEN-CO .....	42
17.1.1	BALANS EN RESULTATENREKENING .....	42
17.1.2	KASSTROOMTABEL.....	43
17.1.3	GEGEVENS OVER DE FINANCIERINGSMIDDELEN DIE NAAR VERWACHTING NODIG ZULLEN ZIJN OM AAN DE ENGAGEMENTEN DIE IN RUBRIEK 6.5.3 VERMELD ZIJN TE VOLDOEN .....	43
17.2	WAARDERINGSREGELS VOOR GELDBELEGGINGEN .....	44
17.2.1	WAARDERING VASTRENTENDE EFFECTEN (ART 73 KB 30 JANUARI 2001).....	44
17.2.2	WAARDERING AANDELEN.....	44
17.2.3	WAARDEVERMINDERINGEN (ART 74 EN 75 KB 30 JANUARI 2001) .....	44
17.3	HISTORISCHE FINANCIËLE INFORMATIE ARGEN-CO.....	44
17.4	DIVIDENDBELEID .....	44
17.5	RECHTSZAKEN EN ARBITRAGES .....	45
17.6	WIJZIGING VAN BETEKENIS IN DE FINANCIËLE POSITIE VAN DE UITGEVENDE INSTELLING .....	45
18	AANVULLENDE INFORMATIE .....	45

18.1	AANDELENKAPITAAL .....	45
18.2	AKTE VAN OPRICHTING EN STATUTEN .....	46
18.2.1	MAATSCHAPPELIJK DOEL .....	46
18.2.2	BEPALINGEN DIE EEN WIJZIGING IN DE ZEGGENSCHAP KUNNEN VERTRAGEN OF VERHINDEREN .....	47
19	BELANGRIJKE OVEREENKOMSTEN .....	47
20	BESCHIKBARE DOCUMENTEN .....	47
	BIJLAGEN .....	48

## 1 SAMENVATTING

### 1.1 INLEIDING EN WAARSCHUWINGEN

#### 1.1.1 Identificatie van de effecten

De uitgifte heeft betrekking op B-aandelen (ISIN-code BE6328155690).

#### 1.1.2 Bevoegde autoriteit die het prospectus goedkeurt

De bevoegde autoriteit die het prospectus goedkeurt is de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten, afgekort FSMA. De goedgekeurde versie is de Nederlandse versie van het prospectus (inclusief de samenvatting).

De FSMA is gevestigd te 1000 Brussel, Congressstraat 12-14 (tel. 0032(0)2 220 52 11).

#### 1.1.3 Datum van goedkeuring van het prospectus en geldigheidsduur

Het prospectus werd goedgekeurd op 04/05/2021. Het is geldig voor 12 maanden vanaf die datum en vervalt op 03/05/2022.

#### 1.1.4 Waarschuwingen

Deze Samenvatting moet worden gelezen als een inleiding op het Prospectus.

Elke beslissing om in aandelen van Argen-Co CV te beleggen, moet gebaseerd zijn op de bestudering door de belegger van het volledige Prospectus en alle daarin verstrekte informatie.

Wanneer een vordering met betrekking tot de informatie in het Prospectus bij een rechterlijke instantie ahangig wordt gemaakt, moet de belegger die als eiser optreedt volgens de nationale wetgeving van de betrokken lidstaat eventueel de kosten voor de vertaling van het prospectus dragen voordat de rechtsvordering wordt ingesteld.

Alleen de personen die de samenvatting hebben ingediend, kunnen wettelijk aansprakelijk worden gesteld indien de samenvatting, wanneer zij samen met de andere delen van het prospectus wordt gelezen, misleidend, onjuist of inconsistent is, of indien zij, wanneer zij samen met de andere delen van het prospectus wordt gelezen, niet de kerngegevens bevat om beleggers te helpen wanneer zij overwegen om in te tekenen op aandelen van Argen-Co CV.

### 1.2 ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

#### 1.2.1 Welke instelling geeft de effecten uit?

##### 1.2.1.1 Identiteit van de uitgevende instelling

De uitgevende instelling is Argenta Coöperatieve CV (afgekort "Argen-Co CV") een erkende coöperatieve vennootschap naar Belgisch recht met zetel te 2018 Antwerpen, Belgiëlei 49-53. De kantoren zijn gevestigd te 2160 Wommelgem, Krijtersveld 1. Telefoonnummer: 03 353 28 33, e-mail: info@argenco.be.

Ondernemingsnummer 0823.992.630 – RPR Antwerpen

LEI-nummer: 875500V7S9UPRXX59149

##### 1.2.1.2 Hoofdactiviteiten

Argen-Co is een financiële holding die de inbreng van haar aandeelhouders hoofdzakelijk investeert in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep. Daarnaast neemt Argen-Co ook participaties in andere ondernemingen om een zekere risicospreiding in haar activa aan te brengen.

De hoofdactiviteiten van Argen-Co CV zijn:

- het houden en beheren van deelnemingen in andere ondernemingen
- de organisatie van commerciële activiteiten ten gunste van de aandeelhouders, zoals groepskortingen of ristorno's;
- de bevordering, de studie, de promotie en de vertegenwoordiging van het coöperatiewezen.

### 1.2.1.3 Belangrijke aandeelhouders

Door de beperking van het aantal aandelen en het aantal stemmen per aandeelhouder zijn er geen belangrijke aandeelhouders.

### 1.2.1.4 Identiteit van haar voornaamste bestuurders

Op datum van dit Prospectus zijn er vijf bestuurders in Argen-Co:

- Drie bestuurders hebben de hoedanigheid van onafhankelijke bestuurders:
  - mevrouw Rita Aerts (benoemd op 23 juni 2015, voor een termijn van zes jaar), tevens verkozen als voorzitter van het bestuursorgaan;
  - mevrouw Cynthia Van Hulle (benoemd op 23 juni 2015, voor een termijn van zes jaar);
  - de heer René Dhondt (benoemd op 23 juni 2015, voor een termijn van zes jaar).
- Twee bestuurders vertegenwoordigen de aandeelhouders. Het gaat om:
  - Lemey nv, met als vaste vertegenwoordiger de heer Philippe Lemey (benoemd op 10 november 2016 voor een termijn van zes jaar);
  - de heer Augustinus Janssen (benoemd op 23 juni 2015 voor een termijn van zes jaar).

### 1.2.1.5 Wettelijke auditors

Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA met zetel te 1930 Zaventem, Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, vertegenwoordigd door de heer Dirk Vlaminckx, werd door de algemene vergadering van 14 november 2019 herbenoemd tot commissaris voor een periode van drie jaar (tot en met de gewone algemene vergadering te houden in 2022 die de jaarrekening afgesloten op 30 juni 2022 goedkeurt).



## 1.2.2 Wat is de essentiële financiële informatie over de uitgevende instelling?

	2020	2019	2018
<b>Winst- en verliesrekening</b>			
Totale inkomsten	1.227.156	11.407.207	10.791.125
Exploitatiewinst	-339.879	-337.138	-389.989
Nettowinst	481.876	11.066.607	9.720.469
<b>Balans</b>			
Totale activa	243.544.291	255.212.217	255.157.613
Totaal eigen vermogen	240.225.654	248.221.436	248.373.763
Netto financiële schuld	-24.254.794	-32.678.749	-33.430.664
<i>(een negatief teken impliceert een positieve netto liquiditeitspositie)</i>			
<b>Kasstroomoverzicht</b>			
Kasstroom uit operationele activiteiten	-833.867	10.796.543	9.495.110
Kasstroom uit investeringen	-433.481	-605.092	-10.888.095
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	-12.152.434	-10.984.021	15.221.115
Netto kasstroom	-13.419.782	-792.570	13.828.130

## 1.2.3 Wat zijn de voornaamste risico's specifiek voor de uitgevende instelling?

- Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen: Op datum van deze informatienota is 91% van de investeringsportefeuille geïnvesteerd in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep. Hierdoor zijn de aandeelhouders van Argen-Co CV eveneens blootgesteld aan de risicofactoren eigen aan een financiële instelling in het algemeen en Argenta Bank- en Verzekeringsgroep in het bijzonder.
- Risico's verbonden aan de minderheidsparticipatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep: Argen-Co CV heeft met haar minderheidsparticipatie (13,29%) in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep geen beslissende stem over het beleid van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, noch over de winstbestemming van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep (terwijl dit momenteel de belangrijkste bron van inkomsten is voor Argen-Co, en bepalend is voor de mogelijke winstuitkering aan haar aandeelhouders).
- Regulatorisch risico: Argen-Co is onderworpen aan het risico dat er nieuwe, bijkomende prudentiële vereisten door de Europese toezichthoudende autoriteiten worden opgelegd aan Argenta Bank- en Verzekeringsgroep. Nieuwe prudentiële vereisten kunnen een invloed hebben op de balansstructuur van beide ondernemingen alsook op de activiteiten en winstgevendheid van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep. Indien de hier beschreven risico's zich zouden materialiseren kan dit de bedrijfsvoering, winstgevendheid en financiële situatie van Argen-Co nadelig beïnvloeden.
- Risico's verbonden aan het behoud van aandeelhouders: Argen-Co is voor haar werkingsmiddelen aangewezen op coöperatief kapitaal. Als in de toekomst de omstandigheden dusdanig evolueren dat een significante groep aandeelhouders gebruik wil maken van het recht om uit te treden, kunnen de werkingsmiddelen van Argen-Co worden aangetast. Dat recht wordt in de statuten enigszins ingeperkt. Sinds de statutenwijziging in augustus 2020 is overdracht van aandelen mogelijk geworden. Dit vormt een alternatief voor de vrijwillige uittreding.
- Risico op verlies van erkenning als coöperatieve: Argen-Co CV is een bij ministerieel besluit erkende coöperatieve aandeelhouderschap, lid van de Nationale Raad voor Coöperatie. Deze erkenning is van onbepaalde duur voor zover Argen-Co CV blijft voldoen aan de erkenningsvoorwaarden. Het verlies van de erkenning zou impact hebben op de fiscale behandeling van de dividenduitkeringen en daardoor ook een impact hebben op de aantrekkelijkheid van de aandelen voor de aandeelhouders.

## 1.3 ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE EFFECTEN

### 1.3.1 Wat zijn de hoofdkenmerken van de effecten?

#### 1.3.1.1 Aard en categorie van de effecten

De aandelen van het aanbod zijn coöperatieve aandelen op naam. Het aanbod betreft uitsluitend categorie B-aandelen.

#### 1.3.1.2 Valuta, benaming, nominale waarde, aantal uitgegeven effecten en looptijd

Er zijn twee (2) soorten aandelen op naam: A-aandelen en B-aandelen, waaraan de rechten en verplichtingen verbonden zijn zoals in de statuten bepaald.

De A-aandelen hebben een nominale waarde van honderd euro (€ 100,00).

De B-aandelen hebben een nominale waarde van vijftig euro (€ 50,00).

Het bestuursorgaan, ook “raad van bestuur” genoemd, bepaalt het maximumaantal aandelen dat eenzelfde aandeelhouder kan aanhouden.

Een aandeelhouder mag nooit tegelijkertijd verschillende soorten aandelen van de vennootschap houden. Een aandeelhouder kan slechts inschrijven op nieuwe aandelen van een andere soort, indien hij eerst is uitgetreden uit de soort waarvan hij reeds aandelen aanhoudt.

Op 30/06/2020 waren er 1.795 A-aandelen (1.795.000 euro) en 434022 B-aandelen (217.011.000 euro) uitgegeven door Argen-Co CV. De coöperatieve aandelen hebben geen vervaldatum, tenzij de vennootschap wordt vereffend.

Het aanbod betreft uitsluitend een uitgifte van B-aandelen.

#### 1.3.1.3 Rechten verbonden aan de effecten

De aandelen geven recht op een jaarlijks dividend. Het dividend kan van jaar tot jaar verschillen. Er kan beslist worden om geen dividend uit te keren. Het dividend kan niet hoger zijn dan het maximum dat is vastgelegd in de erkenningsvoorwaarden van de Nationale Raad voor de Coöperatie (momenteel 6%).

Aandeelhouders kunnen deelnemen aan de algemene vergadering en hun stemrecht uitoefenen. Ieder A-aandeel geeft recht op 2 stemmen en ieder B-aandeel geeft recht op 1 stem. Niemand mag aan de stemming deelnemen, voor zichzelf en als gevolmachtigde, voor een aantal stemmen dat het honderdste (1/100ste) van de stemmen verbonden aan de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen overschrijdt.

Bij vrijwillige uittreding, uittreding van rechtswege of uitsluiting, hebben de aandeelhouders of hun rechthebbenden recht op de betaling van een scheidingsaandeel. Dat scheidingsaandeel is gelijk aan de werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng per aandeel. Artikel 6:115 WvV bepaalt dat uitkeringen niet mogen gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge van de uitkeringen negatief zou worden.

Verder bepaalt artikel 6:116 WvV dat uitkeringen eveneens pas kunnen gebeuren als de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkeringen in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkeringen.

### 1.3.1.4 Rangorde van de B-aandelen ingeval van insolventie

In geval van insolventie van Argen-Co CV hebben de B-aandelen dezelfde rangorde als de A-aandelen. De inleg van alle aandelen samen vormt de belangrijkste component van het eigen vermogen en kan bij insolventie of vereffening pas terugbetaald worden na het uitbetalen van de andere schuldeisers en voor zover er nog een beschikbaar saldo is.

### 1.3.1.5 Beperkingen op de overdraagbaarheid van de coöperatieve aandelen

De coöperatieve aandelen zijn niet vrij verhandelbaar. Een aandeelhouder die zijn belegging terug te gelde wil maken kan ofwel:

- De vrijwillige uittreding aanvragen  
Beperkingen inzake de mogelijkheid tot vrijwillige uittreding:

De vrijwillige uittreding kan enkel gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar worden aangevraagd en de terugbetaling van het scheidingsaandeel wordt uitbetaald binnen de dertig (30) dagen na afloop van eerste zes (6) maanden van het boekjaar.

Bovendien kan de raad van bestuur van Argen-Co de uittreding in bepaalde gevallen weigeren, conform artikel 8 van de statuten.

- De aandelen overdragen naar een andere aandeelhouder.  
De aandelen kunnen bij leven overgedragen worden aan derden. De overdracht kan enkel gebeuren indien alle rechten en verplichtingen verbonden aan de aandelen mee overgaan, na akkoord van de raad van bestuur omtrent de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder conform artikel 6 van de statuten en voor zover er geen inbreuk wordt gepleegd op het verbod van het maximaal te houden aandelen.

### 1.3.1.6 Dividend- of uitkeringsbeleid

In overeenstemming met artikel 29 van de statuten van Argen-Co CV, wordt de nettowinst van het boekjaar als volgt besteed:

- (i) uitkering van een dividend aan de aandeelhouders berekend op basis van het gestorte bedrag op hun aandelen. Indien dat bedrag voor een periode van minder dan één (1) jaar gestort bleef, kan de winstuitkering pro rata temporis gebeuren. Het toegekende percentage op de aandelen mag nooit meer zijn dan hetgeen is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning door de Nationale Raad voor de Coöperatie;
- (ii) het overschot aan de beschikbare reserve.

Indien een aandeelhouder toetreedt in de loop van een boekjaar, zal hij proportioneel een dividend genieten volgens de volgende verhouding: aantal dagen effectief lidmaatschap/aantal dagen van het volledig boekjaar (365). Indien een aandeelhouder uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen dividend genieten.

Het staat de algemene vergadering vrij op voorstel van de raad van bestuur andere reservefondsen aan te leggen; evenzo mag zij over de ganse winst anders beschikken, behoudens de wettelijke voorschriften inzake de wettelijke reserve.

De raad van bestuur doet een voorstel van dividend aan de algemene vergadering. Dit voorstel houdt rekening met het behaalde resultaat en haar lange termijn doelstellingen. Het dividend kan verschillen van jaar tot jaar. Er kan ook voorgesteld worden om geen dividend toe te kennen.

### 1.3.2 Waar zullen de effecten worden verhandeld?

Er zal voor de coöperatieve aandelen geen aanvraag ingediend worden voor de toelating tot de handel op een gereguleerde of gelijkwaardige markt.

### 1.3.3 Wat zijn de voornaamste risico's specifiek voor de effecten?

- Risico's verbonden aan het aandelenkarakter van de aandelen: het geïnvesteerde bedrag maakt deel uit van het eigen vermogen van Argen-Co, zodat in geval van ontbinding of vereffening van Argen-Co, de maatschappelijke aandelen slechts kunnen terugbetaald worden na aanzuivering van het passief en in de mate dat er een batig saldo overblijft. De aandeelhouders kunnen – naast en boven op dit scheidingsaandeel – geen aanspraak maken op een deel van het eventuele positief liquidatiesaldo.  
Argen-Co is ook niet verplicht om een dividend uit te keren en kan geen dividendpercentage garanderen. Bovendien is het dividendpercentage beperkt tot hetgeen is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning door de Nationale Raad voor de Coöperatie. De aandelen kwalificeren noch als een schuldinstrument uitgegeven door een kredietinstelling, noch als een spaardeposito.
- Risico's verbonden aan de terugbetalingscapaciteit van Argen-Co: bij een negatieve nettoactief test lopen de aandeelhouders een risico dat Argen-Co hun scheidingsaandeel niet onmiddellijk of niet (geheel) kan uitbetalen.
- Risico's verbonden aan de afwezigheid van een openbare markt: Dit impliceert dat de waarde van de aandelen niet kan dalen of stijgen ten gevolge van een beurswaardering en dat ze evenmin bescherming bieden tegen inflatie of monetaire erosie. Het ontbreken van een openbare markt maakt dat beleggen in coöperatieve aandelen van Argen-Co CV geen liquide belegging is.
- Risico's verbonden aan de waarde van de aandelen: de nominale waarde van de aandelen is vastgelegd in de statuten. Gelet op het principe van uittreding tegen maximaal de nominale waarde genieten de aandeelhouders niet mee van eventuele waardeinstijgingen van de participaties in eigendom van Argen-Co, terwijl eventuele waardedalingen van de participaties wel een invloed kunnen hebben op de terugbetalingscapaciteit van Argen-Co.

## 1.4 ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN EFFECTEN AAN HET PUBLIEK

### 1.4.1 Volgens welke voorwaarden en welk tijdschema kan ik in dit effect beleggen?

De aangeboden aandelen zijn aandelen van categorie B en zijn op naam.

De B aandelen hebben een nominale waarde van 50 euro en geven recht op één stem per aandeel. Het aanbod is exclusief voorbehouden aan natuurlijke personen. Rechtspersonen kunnen niet intekenen.

Het minimumaantal is vastgelegd op 1 aandeel van categorie B, het maximumaantal aandelen van categorie B bedraagt 200 aandelen. Dit maximum betreft de totaliteit van het aantal aandelen per persoon dus inclusief de aandelen die de aandeelhouder uit eerdere uitgaven of overdrachten verworven heeft.

De inschrijving op nieuwe aandelen gebeurt rechtstreeks en uitsluitend via de website van Argen-Co CV: De (kandidaat)aandeelhouder vervolledigt online via de website van Argen-Co CV ([www.argenco.be](http://www.argenco.be)) het inschrijvingsformulier, met vermelding van persoonlijke gegevens.

Tegelijkertijd stort de inschrijver het bedrag van de aandelen waarop wordt ingeschreven op het rekeningnummer van Argen-Co CV met vermelding van de gestructureerde mededeling die op het inschrijvingsformulier vermeld wordt.

De intekening gebeurt op basis van een ondertekend formulier van intekening, dat tevens zal gelden als aanvraag tot aandeelhouderschap. De ondertekening van een aanvraag tot aandeelhouderschap houdt aanvaarding in van onder meer de huidige vigerende statuten van Argen-Co, alsook het huidige vigerende intern reglement van Argen-Co, nader omschreven in artikel 31 van de statuten van Argen-Co. De aandelen moeten onmiddellijk bij intekening volstort worden.

De inschrijvingsperiode, gedurende dewelke beleggers kunnen inschrijven op het Aanbod, loopt vanaf 05/05/2021 tot 03/05/2022 onder voorbehoud van opschorting of vervroegde afsluiting bij beslissing van de raad van bestuur van Argen-Co CV. De opschorting of afsluiting van het Aanbod wordt op de website van Argen-Co CV gepubliceerd.

Er is geen financiële verwatering. Elk aandeel behoudt haar statutaire waarde ongeacht het aantal aandelen in omloop.

De totale kosten van de aanbieding worden geraamd op 75.000 euro. Er worden geen uitgiftekosten aangerekend aan de personen die ingaan op het aanbod.

#### 1.4.2 Waarom wordt dit prospectus opgesteld?

Het doel van deze aanbieding is tweeledig:

- Aan bestaande aandeelhouders de kans geven om hun participatie in Argen-Co te verhogen en tegelijkertijd om nieuwe aandeelhouders aan te trekken.
- In het kader van haar risicobeleid wil Argen-Co haar activa-allocatie verder diversifiëren. Op 30/06/2020 bedroeg de verhouding van de financiële vaste activa en geldbeleggingen: 91% voor de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep en 9% voor de geldbeleggingen en langlopende projecten. Het is de ambitie van Argen-Co om via deze uitgifte verder te diversifiëren en te streven naar een verhouding van 80% participatie in Argenta en 20% diversificatie in andere investeringen en geldbeleggingen.

## 2 RISICOFACTOREN

### 2.1 RISICOFACTOREN DIE EIGEN ZIJN AAN DE COÖPERATIEVE AANDELEN

#### 2.1.1 Risico's verbonden aan het aandelenkarakter van de aandelen

Het door de aandelen vertegenwoordigde kapitaal maakt deel uit van het eigen vermogen van Argen-Co zodat in geval van ontbinding of vereffening van Argen-Co, de maatschappelijke aandelen slechts kunnen terugbetaald worden na aanzuivering van het passief en in de mate dat er een beschikbaar saldo overblijft. De aandeelhouders kunnen – naast en boven op dit scheidingsaandeel – geen aanspraak maken op een deel van het eventuele positief liquidatiesaldo.

De aandelen kwalificeren noch als een schuldinstrument uitgegeven door een kredietinstelling, noch als een spaardeposito, waardoor de aandeelhouder een groter risico op verlies van zijn belegging heeft dan bij het aanhouden van tegoeden op een spaarrekening of een belegging in schuldinstrumenten.

De risico's verbonden aan het aandelenkarakter van de aandelen worden als middelmatig beschouwd.

#### 2.1.2 Risico's verbonden aan de terugbetalingscapaciteit van Argen-Co

De persoon die aandelen aankoopt krijgt de hoedanigheid van aandeelhouder van Argen-Co en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van Argen-Co. Het risico eigen aan de aandelen betreft de terugbetalingscapaciteit van de emittent, Argen-Co, en – in mindere mate - de snelheid waarmee Argen-Co kan terugbetalen. De aandeelhouders lopen een risico dat - ten belope van de omvang van hun belegging - Argen-Co hun scheidingsaandeel niet onmiddellijk (onder meer ten gevolge van de illiquiditeit van haar belegging in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep) of niet (geheel) kan uitbetalen (onder meer ten gevolge van waardevermindering van de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep). Argen-Co heeft geen put-optie met betrekking tot deze belegging in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep (i.e., geen bindende overeenkomst met een aandeelhouder of derde om tegen een vooraf afgesproken prijs haar aandelen in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep te mogen verkopen).

Indien Argen-Co over onvoldoende liquiditeiten beschikt en geen liquiditeiten kan genereren (door bijvoorbeeld een verkoop van (een gedeelte van) haar beleggingen), loopt de belegger het risico dat Argen-Co – onafhankelijk van de waarde van de aandelen Argenta Bank- en Verzekeringsgroep waarvan Argen-Co eigenaar is – niet in staat is om een uittreding toe te staan. Dit risico zou zich onder meer kunnen voordoen in geval van massale uittredingen in dezelfde periode.

In geval van ontbinding en vereffening van Argen-Co zal het scheidingsaandeel (gelijk aan maximaal de nominale waarde van de betrokken aandelen) pas terugbetaald worden na betaling van de schulden van Argen-Co. Indien na betaling van deze schulden het vermogen van Argen-Co ontoereikend is om de aandeelhouders uit te betalen overeenkomstig artikel 11 en 32 van de statuten, zal de uitbetaling pondspondsgewijs gebeuren. Het is dus mogelijk dat de nominale waarde van de aandelen (met name het door de aandeelhouder geïnvesteerd kapitaal) niet of niet volledig terugbetaald kan worden, zoals bijvoorbeeld bij faillissement. De aansprakelijkheid van de aandeelhouders is echter wel beperkt tot hun inbreng, zonder dat er onder hen enige hoofdelijkheid of ondeelbaarheid bestaat (artikel 4 van de statuten).

De risico's met betrekking tot de terugbetalingscapaciteit van Argen-Co worden als middelmatig beschouwd.

### 2.1.3 Risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt

De aandelen worden niet op een gereguleerde markt genoteerd en zijn ook niet gebonden aan een referentie-index. Dit impliceert dat de waarde van de aandelen niet kan dalen of stijgen ten gevolge van een beurswaardering en dat ze evenmin bescherming bieden tegen inflatie of monetaire erosie. Gelet op het principe van uittreding tegen maximaal de nominale waarde genieten de aandeelhouders niet mee van eventuele waardestijgingen van de participaties in eigendom van Argen-Co, terwijl eventuele waardedalingen wel een invloed kunnen hebben op de terugbetalingscapaciteit van Argen-Co. De afwezigheid van een openbare markt impliceert ook dat beleggen in coöperatieve aandelen van Argen-Co CV een illiquide belegging is.

De risico's verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt worden als laag beschouwd.

### 2.1.4 Risico's verbonden aan de waarde van de aandelen

De nominale waarde van de aandelen is vastgelegd in de statuten en is dus vast (zie 2.1.3). De 'return on investment' gebeurt door middel van de storting van een dividend, waarvan de omvang afhankelijk is van de resultaten van Argen-Co en van de graad van reservevorming waarover de algemene vergadering beslist. Argen-Co is ook niet verplicht om een dividend uit te keren en kan geen dividendpercentage garanderen.

De resultaten van Argen-Co zijn grotendeels (zij het onrechtstreeks) afhankelijk van het dividend dat Argenta Bank- en Verzekeringsgroep uitbetaalt aan haar aandeelhouders.

De investering in aandelen heeft een opportuïteitskost. De aandeelhouder zal de kans op een onzeker dividend moeten afwegen tegen de (niet gerealiseerde) opbrengst van de best mogelijke alternatieve belegging.

De risico's verbonden aan de waarde van de aandelen worden als laag beschouwd.

## 2.2 RISICOFACTOREN DIE EIGEN ZIJN AAN DE ACTIVITEITEN VAN ARGEN-CO

### 2.2.1 Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen

De risicofactoren, die eigen zijn aan de activiteit van Argen-Co, moeten worden begrepen in het licht van de respectieve participaties die Argen-Co aanhoudt en in de toekomst zal aanhouden.

Op datum van dit prospectus maakt de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep 91% van de activa van Argen-Co uit. Argen-Co heeft met een minderheid van de stemrechten verbonden met haar participatie geen zeggenschap in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep en heeft derhalve geen beslissende stem over het beleid van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, onder meer inzake de uitgifte en inschrijvingsprijs van nieuwe



aandelen van Argenta (met mogelijke verwatering van de participatie van Argen-Co tot gevolg), de winstbestemming van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep (terwijl dit momenteel de voornaamste bron van inkomsten is voor Argen-Co en bepalend is voor de mogelijke winstuitkering aan haar aandeelhouders) etc.

De materialiteit en impact van het concentratierisico worden geïllustreerd door de gevolgen van de Covid-19 pandemie:

Uit de resultaten van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep over het boekjaar 2020 blijkt dat zij geen directe negatieve gevolgen ondergaat met betrekking tot de Covid19-pandemie. Ondanks dit resultaat kon zij ten gevolge van het ECB-advies geen dividend uitkeren aan Argen-Co CV. Op 27 april 2020 bracht de ECB een advies (ECB/2020/19) uit aan de kredietinstellingen om hun kapitaal en vermogen in stand te houden en geen dividenden uit te betalen noch om inkoop van aandelen uit te voeren. Deze aanbeveling werd op 27 juli 2020 een eerste keer verlengd (ECB/2020/35) en op 15 december 2020 publiceerde de ECB een aangepaste aanbeveling (ECB/2020/62) die einde september 2021 opnieuw zal geëvalueerd worden.

Door het uitblijven van het dividend van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep besliste de algemene vergadering van Argen-Co om het eigen dividend te beperken tot 1,50% en dit gedeeltelijk uit haar reserves uit te betalen. Het jaar daarvoor werd nog een dividend van 3,10% uitbetaald.

Het concentratierisico materialiseert zich ook in het feit dat de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep volledig uit aandelen bestaat en als Core Tier1 kapitaal beschouwd wordt. Indien Argenta Bank- en Verzekeringsgroep in financiële moeilijkheden zou geraken, dan bepaalt de regelgeving dat banken in de eerste plaats gered moeten worden door haar aandeelhouders en obligatiehouders en pas daarna de deposito's van meer dan 100.000 euro worden aangewend ("bail-in" principe). Indien dit risico zich voordoet veroorzaakt dit een grote waardevermindering van de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep en wordt het eigen vermogen van Argen-Co ernstig aangetast.

Om het concentratierisico te mitigeren zullen de opbrengsten van deze emissie aangewend worden om een verdere risicospreiding in de portefeuille van Argen-Co aan te brengen.

De risico's met betrekking tot de concentratie van de investeringen worden als hoog beschouwd.

## 2.2.2 Risico's verbonden aan de minderheidsparticipatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep

De realisatie van nettowinst door Argen-Co en de mogelijkheid tot dividenduitkering hangen grotendeels af van de mate waarin Argen-Co dividenden uit haar participatie(s), met name Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, ontvangt, en onrechtstreeks van de resultaten van de volledige Argenta Groep.

Argen-Co heeft geen beslissende invloed op de beslissing van de referentie aandeelhouder/meerderheidsaandeelhouder van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep omtrent de uitkering en de omvang van een eventueel dividend. Argen-Co heeft geen aandeelhoudersovereenkomst met de meerderheidsaandeelhouder van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep gesloten. Er zijn ook geen aandeelhouders-, stem- of andere afspraken gesloten omtrent de uitkering en de omvang van een eventueel dividend vanuit Argenta Bank- en Verzekeringsgroep. Argen-Co heeft evenmin statutaire minderheidsrechten in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, zoals bijvoorbeeld een gegarandeerde vertegenwoordiging in de raad van bestuur, een vetorecht in de raad van bestuur of de algemene vergadering, een bindende overeenkomst omtrent de uitkering van een dividend, een volgrecht in geval van verkoop van de aandelen Argenta Bank- en Verzekeringsgroep door de andere aandeelhouder(s), etc.

De aandeelhouders van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep zullen in geval van dividenduitkering kunnen kiezen tussen een dividend in cash of een dividend in aandelen. Daarnaast zou de algemene vergadering van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep kunnen beslissen om aan haar aandeelhouders bonusaandelen toe te kennen.

Indien Argen-Co kiest voor een dividend in cash en indien de andere aandeelhouder(s) van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep een gemengde keuze zou(den) maken, of een keuze exclusief voor een dividend in aandelen,

dan zal dit een zekere verwatering van de participatie van Argen-Co in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep tot gevolg hebben.

De risico's verbonden aan de minderheidsparticipatie worden als middelmatig beschouwd.

### 2.2.3 Regulatorisch risico

Met regulatorisch risico bedoelt men de risico's verbonden aan wijzigingen in de regelgeving die van toepassing is op de uitgever en op de banksector.

Omdat de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep de belangrijkste activa van Argen-Co is, kunnen wijzigingen op het vlak van het toezicht en de regelgeving die gelden voor de banksector invloed hebben op Argen-Co CV.

Nieuwe prudentiële vereisten met betrekking tot kapitaal- en liquiditeitsvereisten kunnen een invloed hebben op de balansstructuur van beide ondernemingen alsook op de activiteiten en winstgevendheid van Argenta Bank- en Verzekeringsgroep.

Indien de hier beschreven risico's zich zouden materialiseren kan dit de bedrijfsvoering, winstgevendheid en financiële situatie van Argen-Co nadelig beïnvloeden.

Het regulatorisch risico wordt als middelmatig beschouwd.

## 2.3 Risico's eigen aan Argen-Co als coöperatieve vennootschap

### 2.3.1 Risico's verbonden aan het behoud van aandeelhouders

Argen-Co is voor haar eigen werkingmiddelen aangewezen op het coöperatief kapitaal. Argen-Co heeft de intentie om haar kapitaal te laten groeien of constant te houden, maar desalniettemin bestaat de mogelijkheid dat in de toekomst de omstandigheden dusdanig evolueren dat een significante groep aandeelhouders gebruik maakt van het recht om uit te treden. Dit recht wordt in de statuten enigszins ingeperkt. Sinds de statutenwijziging in augustus 2020 is overdracht van aandelen mogelijk geworden. Dit vormt een alternatief voor de vrijwillige uittreding.

Het aantal uittredingen kan bovendien onderhevig zijn aan grote schommelingen, wat negatieve invloed kan hebben op de liquiditeitspositie van Argen-Co.

Het risico met betrekking tot het behoud van aandeelhouders wordt als middelmatig beschouwd.

### 2.3.2 Risico op verlies van de erkenning als coöperatieve

Argen-Co is een bij ministerieel besluit erkende coöperatieve aandeelhouderschap, lid van de Nationale Raad voor Coöperatie (ministerieel besluit van 23 maart 2010 tot erkenning van twee coöperatieve aandeelhouderschappen, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 29 maart 2010, en hernieuwd bij ministerieel besluit van 1 juli 2011, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 8 juli 2011), die erop gericht is haar aandeelhouders anders te laten ondernemen.

Een recent Koninklijk Besluit (KB van 4 mei 2016, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 17 mei 2016) voert een systeem van erkenning van onbepaalde duur in vanaf 1 juni 2016 voor zover zij blijven voldoen aan de erkenningsvoorwaarden.

Argen-Co is onderworpen aan het risico dat zij haar erkenning voor de Nationale Raad voor de Coöperatie zou verliezen. Dit zou een impact hebben op de fiscale behandeling van de dividenduitkeringen en daardoor ook een impact op de aantrekkelijkheid van de aandelen voor de aandeelhouders.

Het risico met betrekking tot het verlies van de erkenning wordt als laag beschouwd.



### 3 ALGEMENE INFORMATIE EN WAARSCHUWING

#### 3.1 GOEDKEURING DOOR DE AUTORITEIT VOOR FINANCIËLE DIENSTEN EN MARKTEN

De Nederlandse versie van het Prospectus werd op 04/05/2021 goedgekeurd door de FSMA als bevoegde autoriteit overeenkomstig Verordening (EU) 2017/1129. Deze goedkeuring mag niet worden beschouwd als een goedkeuring van de uitgevende instelling noch van de kwaliteit van de effecten waarop het Prospectus betrekking heeft. Beleggers dienen zelf te beoordelen of het aangewezen is in de effecten te beleggen.

De FSMA keurt (de Nederlandstalige versie van) dit Prospectus enkel goed wanneer is voldaan aan de in de Prospectusverordening neergelegde normen inzake volledigheid, begrijpelijkheid en consistentie.

Het prospectus en een vertaling van de samenvatting naar het Frans is eveneens beschikbaar op de website [www.argenco.be](http://www.argenco.be).

#### 3.2 VERANTWOORDELIJKE PERSONEN

Argen-Co CV, met maatschappelijke zetel op de Belgiëlei 49-53, 2018 Antwerpen, vertegenwoordigd door haar raad van bestuur is verantwoordelijk voor dit prospectus.

Argen-Co CV verklaart dat de informatie in dit prospectus, voor zover haar bekend, in overeenstemming is met de werkelijkheid en geen gegevens zijn weggelaten die de strekking van het prospectus zou wijzigen.

Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA met zetel te 1930 Zaventem, Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, vertegenwoordigd door de heer Dirk Vlaminckx, als commissaris van de Vennootschap vervult de controletaken.

De commissaris werd door de algemene vergadering van 14 november 2019 herbenoemd voor een periode van drie jaar (tot en met de gewone algemene vergadering te houden in 2022 die de jaarrekening afgesloten op 30 juni 2022 goedkeurt). De commissaris keurde de jaarrekeningen van Argen-Co CV over de boekjaren 2018,2019 en 2020 telkens goed zonder voorbehoud.

### 4 INFORMATIE OVER DE AANDELEN VAN ARGEN-CO CV

#### 4.1 ESSENTIËLE GEGEVENS

##### 4.1.1 Verklaring inzake het werkkapitaal

Argen-Co verklaart dat haar netto werkkapitaal in de komende 12 maanden naar haar oordeel toereikend is om aan haar huidige behoeften te voldoen.

##### 4.1.2 Kapitalisatie en schuldenlast

Op 30 juni 2020 beschikt Argen-Co over een eigen vermogen van 240.225.654 euro op een balanstotaal van 243.544.291 euro.

Argen-Co heeft geen andere schulden dan deze die blijken uit haar jaarrekening per 30 juni 2020.

Dit zijn:

- 1) Handelsschulden: 19.575 euro
- 2) Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten: 26.616 euro
- 3) Overige schulden: 3.272.446 euro. Dit bedrag is de provisie voor de uit te betalen dividenden over het voorbije boekjaar

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de kapitalisatie en schuldenlast op datum van 31/03/2021 en is gebaseerd op de tussentijdse niet geauditeerde cijfers.

<b>DATUM: 31/03/2021 (cijfers in '000 EUR)</b>	
<b>1) Kapitalisatie en Schuldenlast</b>	
<i>Totale schulden op korte termijn (inclusief kortlopend deel van langlopende schulden)</i>	
	<b>64</b>
Schulden gewaarborgd met borgstelling	0
Gewaarborgde schulden	0
Niet gewaarborgde / niet gedekte schulden	64
	0
<i>Totaal schulden op lange termijn (exclusief kortlopend deel van langlopende schulden)</i>	
	<b>0</b>
Gegarandeerde schulden	0
Gewaarborgde schulden	0
Niet gegarandeerde / niet gewaarborgde schulden	0
	0
<i>Eigen vermogen</i>	<b>237.908</b>
Inbreng	216.926
Wettelijke reserve	0
Overige reserves	20.758
Overgedragen voorlopig resultaat	224
<b>2) Totale financiële schuldenlast</b>	
A Kasmiddelen	565
B Kas equivalenten	0
C Overige kortlopende financiële activa	18.746
<b>D Liquiditeit (A)+(B)+(C)</b>	<b>19.311</b>
E Kortlopende financiële schulden (inclusief schuldinstrumenten, maar exclusief kortlopend deel van langlopende schulden)	
F Kortlopend deel van langlopende financiële schulden	0
<b>G Kortlopende financiële schuldenlast (E+F)</b>	<b>0</b>
<b>H Netto kortlopende financiële schuldenlast (G-/-D)</b>	<b>-19.311</b>
I Langlopende financiële schulden (exclusief kortlopend deel en schuldinstrumenten)	0
J Schuldinstrumenten	0
K Langlopende handels- en overige schulden	0
<b>L Langlopende financiële schuldenlast (I+J+K)</b>	<b>0</b>
<b>M Totale financiële schuldenlast (H+L)</b>	<b>-19.311</b>

Naast de schulden die opgenomen zijn in bovenstaand overzicht heeft Argen-Co CV ook nog een aantal engagementen aangegaan in het kader van de langetermijnbeleggingen (zie rubriek 6.5.3). Op datum van dit prospectus bedragen deze indirecte schulden 5,2 miljoen euro.

#### 4.1.3 Belangen van bij de uitgifte/aanbieding betrokken natuurlijke en rechtspersonen

Het aanbod is beperkt tot natuurlijke personen. De uitgever heeft geen kennis van enige belang, met inbegrip van een belangenconflict, dat het aanbod op betekenisvolle manier zou kunnen beïnvloeden in hoofde van de natuurlijke personen die deelnemen aan het aanbod.

#### 4.1.4 Redenen voor de aanbieding en bestemming van de opbrengsten

Doel van de uitgifte van nieuwe aandelen is tweevoudig:

- Aan bestaande aandeelhouders de kans te geven om hun participatie in Argen-Co te verhogen en tegelijkertijd om nieuwe aandeelhouders aan te trekken. De emissie van nieuwe aandelen laat toe om de uittreding van aandeelhouders te compenseren. Voor het boekjaar 2019-2020 noteerde Argen-Co 1.563 uittredingen. Dit vertegenwoordigt een scheidingsaandeel van ca. 5,2 miljoen euro.
- In het kader van haar risicobeleid wil Argen-Co haar activa-allocatie verder diversifiëren. Op 30/06/2020 bedroeg de verhouding van de financiële vaste activa en geldbeleggingen: 91% voor de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep en 9% voor de geldbeleggingen en langlopende projecten. Het is de ambitie van Argen-Co om via deze uitgifte verder te diversifiëren en te streven naar een verhouding van 80% participatie in Argenta en 20% diversificatie in andere investeringen en geldbeleggingen.

Bestemming van de opbrengsten:

Argen-Co zal de middelen, voortkomend uit deze uitgifte, gebruiken om:

- De buffer van financiële middelen verder op te bouwen - binnen het kader van het door de raad van bestuur goedgekeurde investeringsbeleid - door bijkomende geldbeleggingen en investeringen te verrichten.
- Het scheidingsaandeel van uittredende aandeelhouders te betalen of voor andere algemene vennootschapsbehoeften met inbegrip van de betaling van de gebruikelijke werkings- en financieringskosten en/of van dividenden.

## 4.2 INFORMATIE OVER DE EFFECTEN DIE ZULLEN WORDEN AANGEBODEN

### 4.2.1 Type en categorie van de coöperatieve aandelen

Artikel 5 van de statuten van Argen-Co bepaalt dat er twee soorten aandelen op naam zijn, categorie A-aandelen (ISIN-code BE6328156706) en categorie B-aandelen (ISIN-code BE632815690). De aandelen van Argen-Co worden niet op een geregementeerde markt genoteerd.

De A-aandelen hebben een nominale waarde van honderd euro (€ 100,00).

De B-aandelen hebben een nominale waarde van vijftig euro (€ 50,00).

Het bestuursorgaan, ook “raad van bestuur” genoemd, bepaalt het maximumaantal aandelen dat eenzelfde aandeelhouder kan aanhouden.

Zoals hoger reeds aangegeven, strekt de in dit prospectus beoogde verrichting tot de doorlopende uitgifte van categorie B-aandelen. De respectieve kenmerken, rechten en verplichtingen verbonden aan elke categorie aandelen worden hierna nader toegelicht. Door hun toetreding aanvaarden de aandeelhouders de statuten van Argen-Co (zoals van tijd tot tijd gewijzigd), alsook het intern reglement van Argen-Co, nader omschreven in artikel 31 van de statuten van Argen-Co, zoals van tijd tot tijd gewijzigd. Deze documenten (statuten en intern reglement) zijn als bijlagen toegevoegd aan dit prospectus en zijn ook beschikbaar op de website van Argen-Co ([www.argenco.be](http://www.argenco.be)).

Op 30/06/2020 waren er 1.795 A-aandelen (1.795.000 euro) en 434.022 B-aandelen (217.011.000 euro) uitgegeven door Argen-Co CV. De coöperatieve aandelen hebben geen vervaldatum, tenzij de vennootschap wordt vereffend.

#### 4.2.2 Wetgeving waaronder de effecten gecreëerd zijn

De aandelen van Argen-Co zijn effecten op naam in de zin van artikel 6:23 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV). Zij vertegenwoordigen een deel van het eigen vermogen van Argen-Co. De houder van deze effecten is aandeelhouder van Argen-Co.

#### 4.2.3 Vorm van de effecten

De effecten worden uitgegeven onder de vorm van aandelen op naam door inschrijving in het aandelenregister. In overeenstemming met artikel 6 van de statuten van Argen-Co blijkt de toetreding van de aandeelhouders uit de inschrijving in het aandelenregister die geschiedt op basis van een bewijskrachtig document, gedagtekend en ondertekend door de kandidaat-aandeelhouder. Deze inschrijving vermeldt minstens:

- de naam, de voornamen en de woonplaats van de aandeelhouder;
- de datum van toetreding, uittreding of uitsluiting;
- de categorie en het aantal aandelen dat de aandeelhouder bezit en het vennotennummer.

Op verzoek van de aandeelhouder wordt hem een certificaat of afschrift verstrekt van de inschrijvingen, uittredingen en uitsluitingen in het aandelenregister die hem betreffen.

Overeenkomstig artikel 5 van de statuten van Argen-Co mag een aandeelhouder nooit tegelijkertijd houder zijn van aandelen van verschillende soorten.

Een aandeelhouder kan slechts inschrijven op nieuwe aandelen van een andere soort, indien hij eerst is uitgetreden uit de soort waarvan hij reeds aandelen aanhoudt.

Krachtens artikel 7 van de statuten van Argen-Co zijn de aandelen overdraagbaar. De overdracht kan enkel gebeuren indien alle rechten en verplichtingen verbonden aan de aandelen mee overgaan, na akkoord van de raad van bestuur omtrent de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder conform artikel 6 en voor zover er geen inbreuk wordt gepleegd op het verbod van het maximaal te houden aandelen.

De aandeelhouder die zijn belegging wil terugkrijgen kan er ook voor kiezen om vrijwillig uit te treden (zie eveneens verder in sectie (4.2.8.2)).

#### 4.2.4 Munteenheid waarin de effecten worden uitgegeven.

De uitgifte gebeurt in euro.

#### 4.2.5 Rechten verbonden aan de coöperatieve aandelen

##### 4.2.5.1 Dividenden

Conform artikel 29 van de statuten en overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wordt de nettowinst van het boekjaar als volgt besteed:

- 1) uitkering van een dividend aan de aandeelhouders berekend op basis van het gestorte bedrag op hun aandelen. Indien dat bedrag voor een periode van minder dan één (1) jaar gestort bleef, kan de winstuitkering pro rata temporis gebeuren. Het toegekende percentage op de aandelen Argen-Co CV mag nooit meer zijn dan hetgeen is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning door de Nationale Raad voor de Coöperatie;
- 2) het overschot aan de beschikbare reserve.

#### 4.2.5.1.1 Begin van het recht op dividend

Indien een aandeelhouder toetreedt in de loop van een boekjaar, zal hij proportioneel een dividend genieten volgens de volgende verhouding: aantal dagen effectief lidmaatschap/aantal dagen van het volledig boekjaar (365). Indien een aandeelhouder uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen dividend genieten.

#### 4.2.5.1.2 Verjaringstermijn

Alle betalingen (dividenden en terugbetalingen van aandelen) zullen verricht worden op een bankrekening aangeduid door de aandeelhouder. Indien de aandeelhouder geen bankrekening heeft aangeduid, zal het bedrag geplaatst worden op een wachtrekening in afwachting van een schriftelijke aanvraag tot storting vanwege de aandeelhouder of zijn rechthebbenden. De bedragen zullen gedurende twee jaar op de wachtrekening gehouden worden. Eens de termijn van twee jaar verstreken is, vervalt de schuldvordering ten aanzien van de vennootschap.

#### 4.2.5.1.3 Dividendbeperkingen

De wettelijke en reglementaire beperkingen zijn de volgende:

- 1) beperkingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (zie Wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen, Belgisch Staatsblad 4/04/2019):  
 Artikel 6:115 WVV bepaalt dat uitkeringen niet mogen gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge van de uitkeringen negatief zou worden.  
 Verder bepaalt artikel 6:116 WVV dat uitkeringen eveneens pas kunnen gebeuren als de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkeringen in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkeringen.
- 2) het dividend is beperkt door de maximum rentevoet bepaald door het koninklijk besluit van 8/01/1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen. Sinds 1996 bedraagt deze maximum rentevoet 6%.

#### 4.2.5.1.4 Percentage en periodiciteit van het dividend

Jaarlijks zal de raad van bestuur van Argen-Co, na afsluiting van het boekjaar, op basis van de resultaten van Argen-Co een voorstel tot bedrag van dividend ter goedkeuring voorleggen aan de algemene vergadering. Dit voorstel houdt rekening met de bovenvermelde beperkingen.

De algemene vergadering vindt plaats op de tweede donderdag van de maand november om elf uur op de plaats zoals in de uitnodiging aan de aandeelhouders zal worden medegedeeld. Na goedkeuring door de algemene vergadering van het bedrag van het dividend zal Argen-Co aan haar aandeelhouders het dividend uitbetalen. Het staat de algemene vergadering vrij op voorstel van de raad van bestuur andere reservefondsen aan te leggen; evenzo mag zij over de ganse winst anders beschikken, behoudens voor wat betreft de wettelijk opgelegde beperkingen inzake de wettelijke reserve.

De dividenduitkeringen met betrekking tot de drie laatste boekjaren bedroegen:

<b>Bruto dividend</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
	boekjaar afgesloten op 30/6/2018	boekjaar afgesloten op 30/6/2019	boekjaar afgesloten op 30/6/2020
	3,25%	3,10%	1,50%

#### 4.2.5.2 Stemrechten

De algemene vergadering bestaat uit alle aandeelhouders. Elk A-aandeel geeft recht op twee (2) stemmen, en elk B-aandeel geeft recht op één (1) stem. Niemand mag aan de stemming deelnemen, voor zichzelf en als gevolmachtigde, voor een aantal stemmen dat het honderdste (1/100ste) van de stemmen verbonden aan de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen overschrijdt.

#### 4.2.5.3 Voorkeurrechten

Er zijn geen voorkeursrechten in het kader van aanbiedingen om in te schrijven op effecten van dezelfde soort.

#### 4.2.5.4 Recht op uitkering van winst van de uitgevende instelling

Artikel 3 van de statuten bepaalt dat, met uitzondering van obligaties, de vennootschap enkel aandelen met stemrecht mag uitgeven. Deze aandelen zijn dus ook de enige effecten met maatschappelijke rechten en die recht geven op een deel in de winst.

#### 4.2.5.5 Recht op een gedeelte van het eventuele saldo bij liquidatie

Aandeelhouders hebben geen recht op een eventueel batig saldo bij de vereffening of ontbinding van Argen-Co.

Artikel 32 van de statuten bepaalt dat na betaling van de schulden de aandelen zullen uitbetaald worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 11 van de statuten. Het nadien overblijvende liquidatiesaldo wordt, volgens een verdeelsleutel die de raad van bestuur aan de algemene vergadering voorstelt en die zij goedkeurt overeenkomstig artikel 25 van de statuten, toegekend aan bestaande of nog op te richten fondsen beheerd door de Koning Boudewijnstichting, het Rode Kruis, Unicef en Unesco, het Nationaal Werk voor kankerbestrijding en andere soortgelijke instellingen, of de Gemeenschapsfondsen voor Wetenschappelijk Onderzoek.

Mochten deze instellingen niet meer bestaan op het ogenblik van de ontbinding, dan beslist de algemene vergadering, op voorstel van de raad van bestuur en overeenkomstig artikel 25 van de statuten, aan welke andere instellingen met soortgelijke doeleinden het liquidatiesaldo wordt toegewezen.

#### 4.2.5.6 Aflossingsvoorwaarden

Er bestaan geen aflossingsvoorwaarden naast het recht van de aandeelhouders om overeenkomstig artikel 6:120 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en artikel 8 van de statuten om hun vrijwillig uittreden aan te vragen gedurende de eerste 6 maanden van het boekjaar.

#### 4.2.5.7 Conversievoorwaarden

Er bestaan geen conversievoorwaarden.

#### 4.2.5.8 Voordelenprogramma

Argen-Co organiseert commerciële activiteiten ten gunste van de aandeelhouders, zoals groepskortingen of risto's. De aandeelhouders kunnen het actuele aanbod consulteren op de website van de vennootschap.

Met bepaalde partnerondernemingen heeft Argen-Co samenwerkingsovereenkomsten afgesloten om kortingen en promoties op producten en diensten aan te bieden ten voordele van haar aandeelhouders.

#### 4.2.6 Besluiten, machtigingen en goedkeuringen

Deze nieuwe uitgifte is gebaseerd op het besluit van de raad van bestuur van 27/04/2021.

De raad van bestuur ontleent haar bevoegdheid tot uitgifte van nieuwe aandelen uit artikel 6:108 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Verder bepaalt artikel 17 van de statuten dat de raad van bestuur alle handelingen mag stellen zowel van bestuur als van beschikking in alle aangelegenheden die de vennootschap aanbelangen, behalve voor die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

#### 4.2.7 Verwachte datum van uitgifte van de effecten

De uitgifte in het kader van dit prospectus is een doorlopende uitgifte die start op 05/05/2021. De uitgifte loopt tot 03/05/2022 (de geldigheidsduur van het prospectus). Deze uitgifte kan niettemin op elk moment geschorst of gestopt worden bij beslissing van de raad van bestuur.

#### 4.2.8 Beperkingen op de overdraagbaarheid van de coöperatieve aandelen

Door het ontbreken van een gereguleerde markt of handelsplatform zijn de aandelen ook slechts beperkt verhandelbaar. Dit impliceert dat, anders dan beursgenoteerde aandelen, de mogelijkheid om de aandelen om te zetten in geld beperkt is en afhankelijk kan worden gesteld van externe factoren.

##### 4.2.8.1 Overdracht

De aandelen kunnen bij leven overgedragen worden aan derden.

De overdracht kan enkel gebeuren indien alle rechten en verplichtingen verbonden aan de aandelen mee overgaan, na akkoord van de raad van bestuur omtrent de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder conform artikel 6 van de statuten en voor zover er geen inbreuk wordt gepleegd op het verbod van het maximaal te houden aandelen.

##### 4.2.8.2 Vrijwillige uittreding

Overeenkomstig artikel 6:120 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen kunnen aandeelhouders vrijwillig uittreden gedurende de eerste zes (6) maanden van ieder boekjaar. Bij Argen-Co CV loopt het boekjaar van 1 juli tot 30 juni, bijgevolg kan de uittreding ieder jaar aangevraagd worden van 1 juli tot 31 december. De raad van bestuur kan de uittreding weigeren in volgende gevallen:

- (1) indien de aandeelhouder verplichtingen heeft tegenover de vennootschap of indien hij bijkomend contractueel met de vennootschap is verbonden;
- (2) indien daardoor meer dan één tiende (1/10<sup>de</sup>) van de aandeelhouders of één tiende (1/10<sup>de</sup>) van de totaal uitgegeven aandelen in de loop van hetzelfde boekjaar zou wegvallen;
- (3) indien de financiële toestand van de vennootschap ingevolge de uittreding in het gedrang zou komen of de vereffening van de vennootschap tot gevolg zou kunnen hebben;
- (4) indien dit vereist is in het vennootschapsbelang, onder meer doch niet limitatief met het oog op een gelijke behandeling van de aandeelhouders of de vrijwaring van hun belangen.

De raad van bestuur mag aandeelhouders echter in geen enkel geval de uittreding weigeren uit speculatieve overwegingen.



#### 4.2.8.3 Uittreding van rechtswege

Een aandeelhouder wordt geacht van rechtswege uit te treden door overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen, vereffening of ontbinding.

Een houder van A-aandelen wordt eveneens geacht van rechtswege uit te treden bij verlies van de hoedanigheid van kantoorhouder van de Argenta Groep als gevolmachtigde agent in bank- en beleggingsdiensten en als verzekeringsagent, die als dusdanig is ingeschreven bij de FSMA, of de latere Belgische toezichthouder gelast met de inschrijving en het toezicht op de tussenpersonen in bank- en beleggingsdiensten enerzijds, verzekeringsdiensten anderzijds.

De erfgenamen of de rechtsopvolgers van een aandeelhouder hebben enkel recht op de waarde van het aandeel zoals bepaald in artikel 11 van de statuten voor het scheidingsaandeel.

#### 4.2.9 Nationale wetgeving inzake overnames van toepassing op de emittent die dergelijke overnames kan bemoeilijken

In België worden de openbare overnamebiedingen onderworpen aan de wet van 1 april 2007 op de openbare overnamebiedingen, aan het Koninklijk Besluit van 27 april 2007 op de openbare overnamebiedingen en aan het Koninklijk Besluit van 27 april 2007 op de openbare uitkoopbiedingen.

#### 4.2.10 Door derden uitgebracht openbaar overnamebod met betrekking tot het aandelenkapitaal van de uitgevende instelling

De uitgever verklaart dat hij in de loop van het laatste en het lopende boekjaar niet het voorwerp is geweest van een openbaar overnamebod.

Er dient in ieder geval opgemerkt te worden dat de coöperatieve aandelen niet genoteerd zijn op een gereglementeerde of gelijkwaardige markt en dat er beperkingen zijn inzake het aantal stemmen per aandeelhouder (zie sectie 4.2.5.2), inzake verhandelbaarheid en overdracht (zie sectie 4.2.8), inzake het maximumaantal aandelen dat éénzelfde persoon kan aanhouden (zie sectie 4.3.1.6). Deze situatie verhindert de facto openbare aanbiedingen tot aankoop.

#### 4.2.11 Belastingwetgeving

De belastingwetgeving van de lidstaat van de belegger en deze van België kan een weerslag hebben op de inkomsten uit de aandelen.

Onder de huidige Belgische wetgeving is geen enkele belasting of heffing verschuldigd bij intekening op of uittreding met Argen-Co aandelen.

Ingevolge artikel 21, eerste lid, 14° van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen wordt voor aanslagjaar 2021 (inkomstenjaar 2020) een bedrag aan dividenden tot 800 euro (per belastingplichtige per jaar) vrijgesteld van belasting. Deze vrijstelling, die geldt voor alle dividenden, wordt niet aan de bron toegepast, maar wel via de belastingaangifte.

Indien Argen-Co dividenden uitbetaalt, dan zal op deze dividenden 30% roerende voorheffing ingehouden worden. De ingehouden roerende voorheffing kan vervolgens (door rijksinwoners) via de aangifte in de personenbelasting verrekend worden met de verschuldigde personenbelasting (en desgevallend terugbetaald worden) tot een bedrag van maximaal 800 euro (voor aanslagjaar 2021/ inkomstenjaar 2020) aan dividenden per belastingplichtige per jaar. Niet-inwoners kunnen de ingehouden roerende voorheffing recupereren via de belastingaangifte voor niet-inwoners.



#### 4.2.12 Potentiële gevolgen voor de belegging in geval van afwikkeling uit hoofde van Richtlijn 2014/59/EU van het Europees Parlement en de Raad

Na de bankencrisis van 2008 werd binnen de Europese Unie beslist dat banken in moeilijkheden in de eerste plaats gered moeten worden door haar aandeelhouders en haar schuldeisers en niet door het aanwenden van belastinggeld.

Hiertoe werd in 2014 richtlijn 2014/59/EU aangenomen die het kader creëert voor herstel en afwikkeling van kredietinstellingen en beleggingsondernemingen.

Het doel van dit kader is om de autoriteiten van de nodige instrumenten te voorzien om tijdig en snel genoeg in een zwakke of falende instelling te kunnen ingrijpen om de continuïteit van de kritieke financiële en economische functies van de instelling te waarborgen en tegelijkertijd het effect van het falen van de instelling op de economie en het financiële systeem tot een minimum te beperken.

Die regeling moet tevens garanderen dat verliezen eerst door aandeelhouders worden gedragen, en daarna door schuldeisers, op voorwaarde dat geen enkele schuldeiser grotere verliezen maakt dan hij zou hebben gemaakt indien de instelling volgens een normale insolventieprocedure zou zijn geliquideerd.

Omdat vandaag 91% van het vermogen van Argen-Co in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep geïnvesteerd is heeft deze richtlijn potentieel grote gevolgen indien er zich solvabiliteitsproblemen bij Argenta Bank- en Verzekeringsgroep zouden voordoen. De autoriteiten hebben in dat geval de bevoegdheid om in te grijpen door de levensvatbare onderdelen van de groep af te zonderen of te verkopen of bijvoorbeeld door schulden om te zetten in aandelen. Dit zou uiteraard leiden tot sterke waardevermindering van de participatie die Argen-Co heeft en bijgevolg ook tot een waardevermindering van het eigen vermogen van Argen-Co CV.

#### 4.2.13 Identiteit en contactgegevens van de aanbieder

De aanbieder van de effecten is dezelfde persoon als de emittent, namelijk Argen-Co CV.

### 4.3 MODALITEITEN EN VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING VAN EFFECTEN AAN HET PUBLIEK

#### 4.3.1 Inlichtingen over de aanbieding, verwacht tijdschema en te ondernemen actie om op de aanbieding in te gaan

##### 4.3.1.1 Voorwaarden van de aanbieding

De aangeboden aandelen betreffen aandelen van categorie B en zijn op naam.

De B aandelen hebben een nominale waarde van 50 euro en geven recht op één stem per aandeel. Het aanbod is exclusief voorbehouden voor natuurlijke personen. Rechtspersonen kunnen niet intekenen.

##### 4.3.1.2 Omvang van de uitgifte

Voor deze aanbieding is een maximumbedrag van 60 miljoen euro bepaald. Na afsluiting van de uitgifte zal Argen-Co het resultaat van de aanbieding bekend maken op haar website argenco.be.

##### 4.3.1.3 Intekeningsperiode en -procedure

De inschrijvingsperiode, gedurende dewelke beleggers kunnen inschrijven op het Aanbod, loopt vanaf 05/05/2021 tot 03/05/2022 onder voorbehoud van opschorting of vervroegde afsluiting bij beslissing van de raad van bestuur van Argen-Co CV. De opschorting of afsluiting van het Aanbod wordt op de website van Argen-Co CV gepubliceerd.

De inschrijving op nieuwe aandelen gebeurt rechtstreeks en uitsluitend via de website van Argen-Co CV:

1. Voor nieuwe aandeelhouders: De kandidaat-aandeelhouder vervolledigt online via de website van Argen-Co CV ([www.argenco.be](http://www.argenco.be)) het inschrijvingsformulier, met vermelding van persoonlijke gegevens. Tegelijkertijd stort de inschrijver het bedrag van de aandelen waarop wordt ingeschreven op het rekeningnummer van Argen-Co CV met vermelding van de gestructureerde mededeling die op het inschrijvingsformulier vermeld wordt. De intekening gebeurt op basis van een ondertekend formulier van intekening, dat tevens zal gelden als aanvraag tot aandeelhouderschap. De ondertekening van een aanvraag tot aandeelhouderschap houdt aanvaarding in van onder meer de huidige vigerende statuten van Argen-Co, alsook het huidige vigerende intern reglement van Argen-Co, nader omschreven in artikel 31 van de statuten van Argen-Co.
2. Voor beleggers die reeds één of meerdere bestaande aandelen aanhouden: bestaande aandeelhouders vervolledigen online via de website van Argen-Co CV ([www.argenco.be](http://www.argenco.be)) het inschrijvingsformulier. Tegelijkertijd schrijft de aandeelhouder het bedrag van de aandelen waarop wordt ingeschreven over op het rekeningnummer van Argen-Co met vermelding van de gepersonaliseerde gestructureerde mededeling die op het intekenformulier vermeld wordt. Bij ontvangst van de overschrijving ontvangt de aandeelhouder een uittreksel uit het aandelenregister.

De betaling van de aandelen gebeurt via een overschrijving op het rekeningnummer van Argen-Co CV: IBAN-nummer BE84 9731 7145 0059 met BIC-code ARSPBE22.

De aandelen moeten onmiddellijk bij intekening volstort worden.

Een kopie van de vermeldingen die voorkomen in het aandelenregister en die op hen betrekking hebben, kan worden afgeleverd aan de aandeelhouders die dit vragen, in een brief gericht aan de zetel van Argen-Co of via email gericht aan [info@argenco.be](mailto:info@argenco.be).

#### **4.3.1.4 Opschorting of afsluiting van de aanbidding**

De uitgifte kan te allen tijde worden opgeschort of afgesloten bij beslissing van de raad van bestuur van Argen-Co. De opschorting of afsluiting van het aanbod wordt op de website van Argen-Co CV gepubliceerd.

#### **4.3.1.5 Mogelijkheid om inschrijvingen te verminderen**

Argen-Co zal de nieuwe aandelen toekennen in volgorde van de ontvangst van de betaling, die als definitieve intekening geldt. Na deze toewijzing van de aandelen kunnen aandeelhouders hun inschrijvingen niet meer te wijzigen. Het is echter mogelijk om het aantal aandelen dat men in zijn bezit heeft te verminderen door de procedure voor vrijwillige uittreding te volgen of door een overdracht van aandelen naar een andere aandeelhouder uit te voeren.

#### **4.3.1.6 Minimum- en/of maximumomvang van de inschrijving**

Het minimumaantal is vastgelegd op 1 aandeel van categorie B, het maximumaantal aandelen van categorie B bedraagt 200 aandelen. Dit maximum betreft de totaliteit van het aantal aandelen per persoon dus inclusief de aandelen die de vennoot uit eerdere uitgiften of door overdracht verworven heeft.

#### **4.3.1.7 Termijn waarbinnen een inschrijving kan worden ingetrokken**

Alle intekeningen op coöperatieve aandelen zijn definitief en kunnen niet door de partijen worden herroepen, behalve in geval van publicatie van een aanvulling volgens de voorwaarden van artikel 23 van de Prospectusverordening.

Uit dit artikel volgt dat, indien het prospectus op een aanbieding van effecten aan het publiek betrekking heeft, beleggers die reeds aanvaard hebben de effecten te kopen of op de effecten in te schrijven voordat de aanvulling van het prospectus is gepubliceerd, het recht hebben om binnen drie werkdagen na de publicatie van de aanvulling van het prospectus hun aanvaarding in te trekken.

#### **4.3.1.8 Wijze van en termijnen voor betaling en levering van de effecten**

De aandelen moeten onmiddellijk bij intekening volstort worden.

De aandelen zijn op naam en worden niet fysiek geleverd. Bij ontvangst van de storting wordt de inschrijver een afschrift van het aandelenregister toegezonden. Dit afschrift geldt als certificaat van inschrijving. In geval van betwisting hebben enkel de inschrijvingen in het aandelenregister bewijskracht.

Argen-Co zal de nieuwe aandelen toekennen in volgorde van de ontvangst van de betaling, die als definitieve intekening geldt (= toepassing van het “first come, first served” principe).

#### **4.3.1.9 Wijze en datum waarop de resultaten van de aanbieding bekend worden gemaakt**

De resultaten van de uitgifte worden op de datum van de afsluiting gepubliceerd op de website van de vennootschap: [https://argenco.be/news\\_items](https://argenco.be/news_items).

#### **4.3.1.10 Wijze van uitoefening van voorkeurrechten en verhandelbaarheid van claimrechten**

Er is geen procedure voor de uitoefening van voorkeursrechten en er kan niet worden onderhandeld over inschrijvingsrechten.

### **4.3.2 Plan voor het op de markt brengen en de toewijzing van de effecten**

#### **4.3.2.1 Categorieën van potentiële beleggers aan wie de effecten worden aangeboden**

Het aanbod in dit prospectus is uitsluitend bedoeld en beperkt tot het Belgische grondgebied.

In het bijzonder zijn de coöperatieve aandelen niet geregistreerd in overeenstemming met enige wettelijke of reglementaire bepaling van de Verenigde Staten van Amerika en mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten of aan of voor rekening of ten voordele van personen uit de Verenigde Staten.

Artikel 6 van de statuten bepaalt de criteria voor het aandeelhouderschap en toetreding. Het aanbod is uitsluitend gericht aan natuurlijke personen die belang stellen in het doel en de coöperatieve finaliteit van de vennootschap en die geen houder van een A-aandeel zijn. De raad van bestuur is bevoegd voor de goedkeuring van toetreding van nieuwe aandeelhouders die voldoen aan de statutaire vereisten.

Wanneer de raad van bestuur een toetreding weigert, dient hij zijn besluit te motiveren.

#### **4.3.2.2 Intekening door belangrijke aandeelhouders of leden van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen – Intekening op meer dan 5 % van de aanbieding**

Door de beperking van het aantal aandelen en het aantal stemmen per aandeelhouder zijn er geen belangrijke aandeelhouders en is er ook geen intekening op meer dan 5% van de aanbieding mogelijk.

#### **4.3.2.3 Openbaarmaking van enigerlei toewijzing vooraf**

Het Aanbod is niet verdeeld in tranches voorbestemd voor bepaalde doelgroepen, noch zijn er “claw-back” clausules voorzien. Het aanbod start op 05/05/2021 om 10 uur. Voorintekening of reservaties zijn niet mogelijk.

Argen-Co zal de nieuwe aandelen toekennen in volgorde van de ontvangst van de betaling (toepassen van het “first come, first serve” principe).

#### 4.3.2.4 Wijze waarop inschrijvers in kennis worden gesteld van het toegewezen bedrag

Bij de toewijzing van de aandelen ontvangen de aandeelhouders een uittreksel uit het aandelenregister.

#### 4.3.3 Prijsstelling

##### 4.3.3.1 Prijs waartegen de effecten zullen worden aangeboden - Kosten en belastingen

De prijs komt overeen met de nominale waarde van een B aandeel en is gelijk aan 50 euro. Er zijn geen instapkosten of uitstapkosten voorzien.

##### 4.3.3.2 Wijze van bekendmaking van de laatprijs

De prijs komt overeen met de nominale waarde die in artikel 5 van de statuten werd vastgelegd. De nominale waarde wordt ook vermeld op de uittreksels van het aandelenregister.

##### 4.3.3.3 Aandeelhouders die een voorkeurrecht tot inschrijving hebben

Er zijn geen aandeelhouders die een voorkeurrecht hebben.

##### 4.3.3.4 Aanzienlijk verschil tussen de prijs van de openbare aanbieding en de effectief aan leden van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen of van de bedrijfsleiding, dan wel aan verbonden personen aangerekende contante kosten

De B aandelen hebben een nominale waarde van 50 euro per aandeel, ongeacht de hoedanigheid van de verkrijger.

#### 4.3.4 Plaatsing en overneming

##### 4.3.4.1 Coördinator(s) van de aanbieding

Het aanbod wordt gecoördineerd door de uitgevende instelling zelf.

##### 4.3.4.2 Tussenpersonen belast met de financiële dienst

Inschrijvingen op het aanbod zijn enkel mogelijk via de website van de vennootschap, [www.argenco.be](http://www.argenco.be). Er zijn geen tussenpersonen belast met financiële diensten met betrekking tot dit aanbod.

#### 4.4 REGELINGEN VOOR DE TOELATING TOT DE HANDEL EN DE VERHANDELING VAN DE EFFECTEN.

De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde of gelijkwaardige markt.

#### 4.5 VERKOPENDE HOUDERS VAN EFFECTEN

Aandeelhouders die hun aandelen wensen te verkopen kunnen dit doen door middel van overdracht onder de voorwaarden vermeld in de statuten in artikel 7. Zij kunnen ook opteren om uit te treden volgens de modaliteiten beschreven in sectie 4.2.8.2.

#### 4.6 KOSTEN VAN DE UITGIFTE/AANBIEDING

Er worden geen uitgiftekosten aangerekend aan de personen die ingaan op het aanbod.

De kosten voor het aanbod omvatten de erelonen van adviseurs, de kosten van de FSMA voor controle en goedkeuring van het prospectus en de kosten met betrekking tot de commerciële lancering, zoals onder meer de kosten voor het opmaken en publiceren van het Prospectus en andere publicaties en marketingkosten, geraamd op in totaal vijftien duizend euro (75.000 EUR).

#### 4.7 VERWATERING

Er is geen financiële verwatering van de aandelen. De aandelen worden immers uitgegeven aan hun respectievelijke nominale waarde (hetgeen ook overeenstemt met het voor de betrokken aandelen betaalde inschrijvingsbedrag) en bij uittreding wordt aan de uittredende aandeelhouders maximaal de nominale waarde van de aandelen (en aldus de nominale waarde van het voor de aandelen betaalde inschrijvingsbedrag) terugbetaald.

Het stemrecht is beperkt: het aantal aandelen dat één aandeelhouder mag bezitten is beperkt tot 250 A-aandelen of 200 B-aandelen. Dus ook het stemrecht is beperkt tot 500 stemmen voor een houder van A-aandelen en 200 voor de houders van B-aandelen. Op deze manier kan geen enkele aandeelhouder een controlerende meerderheid opbouwen en is er geen sprake van verwatering.

Deze beperking van het stemrecht is eigen aan coöperatieve vennootschappen en garandeert een democratische controle door de aandeelhouders.

#### 4.8 AANVULLENDE INFORMATIE

De jaarrekening van de Argen-Co CV wordt gecontroleerd door de commissaris Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA. Er zijn geen andere adviseurs die een band hebben met de uitgifte.

### 5 GEGEVENS OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

#### 5.1 OFFICIËLE EN HANDELSNAAM VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

De vennootschap heeft de naam “Argenta Coöperatieve”, afgekort “Argen-Co”. Beide namen mogen zowel samen als afzonderlijk worden gebruikt. De naam van de vennootschap wordt steeds voorafgegaan of gevolgd door de woorden “coöperatieve vennootschap” of de afkorting “CV”.

#### 5.2 REGISTRATIE VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Argen-Co CV is in België geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het Ondernemingsnummer 0823.992.630 – RPR Antwerpen en LEI-nummer 875500V7S9UPRXX59149.

#### 5.3 OPRICHTING

Argen-Co werd opgericht op 16 maart 2010 bij notariële akte verleden door notaris Frank Liesse te Antwerpen, voor onbepaalde duur, als coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht. Een uittreksel van de akte werd bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 26 maart 2010 onder nummer 0044493.

De statuten werden achtereenvolgens meermaals gewijzigd en wel als volgt:

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 31 augustus 2010, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 14 september daarna onder nummer 20100914-134404;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 8 oktober 2010, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 oktober daarna onder nummer 2010-10-21/154883;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 8 december 2011, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 3 januari daarna onder nummer 2012-01-03/1278;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 8 november 2012, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 22 november daarna onder nummer 2012-11-22/188840;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 23 juni 2015, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 17 juli 2015 daarna onder nummer 2015-07-17/0103826;

bij akte verleden voor notaris Tim Carneval te Brussel op 28 augustus 2020, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 10/09/2020 daarna onder nummer 2020-09-10/0341783.

Argen-Co is een erkende coöperatieve vennootschap in de zin van het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen voor de Nationale Raad voor de Coöperatie, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 4 mei 2016.

De huidige erkenning is van onbepaalde duur, voor zover Argen-Co permanent aan de erkenningsvoorwaarden blijft voldoen.

#### **5.4 VESTIGINGSPLAATS EN RECHTSVORM VAN DE UITGEVENDE INSTELLING**

Argen-Co CV is een vennootschap naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te 2018 Antwerpen, Belgiëlei 49-53. De kantoren zijn gevestigd te 2160 Wommelgem, Krijtersveld 1.

Telefoonnummer: 03 353 28 33

Email: [info@argenco.be](mailto:info@argenco.be)

Website: <https://www.argenco.be> (waarschuwing: de informatie op deze website maakt geen deel uit van het prospectus).

### **6 OVERZICHT VAN DE BEDRIJFSACTIVITEITEN**

#### **6.1 BELANGRIJKSTE ACTIVITEITEN**

Argen-Co is een financiële holding die de inbreng van haar aandeelhouders hoofdzakelijk investeert in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep. Daarnaast neemt Argen-Co ook participaties in andere ondernemingen om een zekere risicospreiding in haar activa aan te brengen.

De hoofdactiviteiten van Argen-Co CV zijn:

- het houden en beheren van deelnemingen in andere ondernemingen;
- de organisatie van commerciële activiteiten ten gunste van de aandeelhouders, zoals groepskortingen of ristorno's;
- de bevordering, de studie, de animatie, de promotie en de vertegenwoordiging van het coöperatiewezen.

#### **6.2 BELANGRIJKSTE MARKTEN**

Voor de werving van aandeelhouders is Argen-Co CV uitsluitend actief op de Belgische markt. Wat betreft de participaties en beleggingen die Argen-Co CV beheert is zij eveneens hoofdzakelijk gericht op de Belgische markt.

#### **6.3 BELANGRIJKE GEBEURTENISSEN IN DE ONTWIKKELING VAN DE BEDRIJFSACTIVITEITEN VAN DE UITGEVENDE INSTELLING**

Het boekhoudkundig resultaat van Argen-Co 2019-2020 werd sterk beïnvloed door de maatregel die de Europese Centrale Bank (ECB) afkondigde op 27 maart 2020 (ECB/2020/19): omwille van de COVID19-pandemie be-



veelt de ECB dat kredietinstellingen geen dividenden uitkeren en zich niet onherroepelijk verbinden tot het uitbetalen van dividenden voor het boekjaar 2019 en 2020 en dat de kredietinstellingen ook afzien van het inkopen van aandelen met het oog op het vergoeden van de aandeelhouders.

Rekening houdend met deze aanbeveling werd er vanwege Argenta Bank en Verzekeringsgroep geen dividend uitgekeerd met betrekking tot het boekjaar 2019.

De ECB-aanbeveling werd op 27 juli 2020 een eerste keer verlengd (ECB/2020/35) en op 15 december 2020 publiceerde de ECB een aangepaste aanbeveling (ECB/2020/62). De ECB vraagt aan de kredietinstellingen om nog steeds uiterst prudent te zijn met betrekking tot het uitbetalen van dividenden of aandelen terug te kopen en dit zeker tot 30 september 2021 (Zie verder ook sectie 9 – Tendensen).

## 6.4 STRATEGIE EN DOELSTELLINGEN

In overeenstemming met artikel 6:1 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen heeft de coöperatieve vennootschap Argen-Co tot voornaamste doel aan de economische behoeften van haar aandeelhouders te voldoen door op een kostenefficiënte en duurzame manier deelnemingen in vennootschappen aan te houden, om alzo economische waarde te creëren voor haar aandeelhouders.

Het coöperatief gedachtengoed is historisch ontstaan vanuit het beheer van deelnemingen in de naamloze vennootschap Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, rechtspersonenregister Antwerpen 0475.525.276, met zetel te 2018 Antwerpen, Belgiëlei 49-53, of een door haar gecontroleerde vennootschap of van elke vennootschap en/of vennootschapsgroep die van deze laatste de voortzetting is. Naast de oorspronkelijke doelstelling die steeds de hoofdzakelijke finaliteit zal blijven, is de coöperatieve finaliteit van Argen-Co met het oog op diversificatie van haar financiële activa verder uitgebreid naar het beheer van deelnemingen in andere vennootschappen.

## 6.5 INVESTERINGEN

### 6.5.1 Participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep

Argen-Co heeft als prioritair doel een “gekwaliceerde deelneming” in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep na te streven. Op 29 juni 2010 verleende het toenmalige CBFA haar toestemming, mits de deelname in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep een maximum van 15% niet zou overschrijden.

#### Informatie over Argenta Bank- en Verzekeringsgroep:

Argenta werd op 18 april 1956 opgericht en groeide uit tot de vijfde grootste speler in ons land en richt zich voornamelijk tot gezinnen en particulieren. De bank-verzekeraar onderscheidt zich door een propositie die bouwt op de volgende waarden: nabij, eenvoudig, prijsbewust en langetermijndenken.

65 jaar later beheert Argenta 52 miljard euro, behaalt het een nettowinst van 219 miljoen euro, een rendement op eigen vermogen van 7,6 %, een kosten-inkomstenratio van 59 % en legt het uitstekende kapitaalratio's en liquiditeitsbuffers voor.

De mooie resultaten van 2020 werden behaald ondanks de aanhoudende druk op de rentemarge, de toenevende regelgeving en de coronapandemie.

Nabijheid en menselijk contact blijven de ruggengraat van de commerciële strategie van Argenta. Dit vertaalt zich in een hoge klantentevredenheid (Net promotor Score van +40, een erg hoge score in de bankenwereld).

Daarom blijft Argenta inzetten op een lokaal verankerd kantorennet dat vandaag 428 kantoren telt. De kantoren fungeren als uithangbord voor de Argenta-bedrijfswaarden met de kantoorhouder als financiële vertrouwenspartner voor de Argenta-klanten, particulieren en gezinnen. Argenta heeft 72 kantoorhouders van de 2de of 3de generatie, wat aantoont dat het langetermijnperspectief ook op het vlak van de kantoren wordt doorgetrokken.

Complementair aan het kantorennet is de digitale dienstverlening. In lijn met de merkwaarden zijn ook de digitale kanalen (app en IB) gefocust op eenvoud en gebruiksgemak. Argenta concentreert zich op wat de klant echt nodig heeft voor zijn dagelijkse financiële verrichtingen.

Het app-gebruik steeg met 20 % naar 552.000 gebruikers. Deze stijging is merkbaar in alle leeftijdscategorieën. Tegelijk met het aantal gebruikers steeg ook de rating van de apps. Beide behalen vandaag 4,5 in iOS en Android, een sterke score. Het bewijst dat klanten de extreme focus op gebruiksgemak waarderen.

Ook internetbankieren werd in 2020 vereenvoudigd en intuïtiever gemaakt. Het aantal bezoeken aan internetbankieren is eveneens sterk gestegen van 1 naar 1,6 miljoen bezoeken per maand.

Daarnaast kende de verdere digitalisering van de dienstverlening rond Lenen, Verzekeren en Beleggen door COVID-19 een versnelling: verschillende processen werden aangepast om dienstverlening op afstand toe te laten zoals bijvoorbeeld de ondertekening van een kredietaanvraag en van een kredietaanbod en de schatting van vastgoed op afstand.

Een grote uitdaging voor Argenta Bank- en Verzekeringsgroep is het opvangen van de druk op de rentemarge. Klanten vertrouwen steeds meer gelden toe aan Argenta op de spaar- en zichtrekeningen ondanks de lage rente. Ook kende Argenta meer dan 6 miljard nieuwe hypotheekleningen toe. De rentemarge is echter krappere door de lage renteomgeving en de concurrentie op de markt van de hypotheekleningen.

Om gezond te blijven groeien, zet Argenta in op diversificatie van inkomsten, o.a. via fee-inkomsten. Zo is er een sterke groei bij vermogensbeheer: de totale portefeuille beleggingsproducten is gestegen met 1,7 miljard euro van 9,2 miljard euro in 2019 naar 10,9 miljard euro in 2020. Deze stijging is het gevolg van een verhoogde nettoproductie naast de positieve evolutie van de marktwaarde. De beleggingsfondsen worden steeds meer een belangrijk alternatief voor de spaarrekeningen in de huidige lage renteomgeving.

Ook stijgen de Argenta-fondsen sterk in de klantenportefeuilles in verhouding tot de extern beheerde fondsen, het beheerd vermogen van de Argenta-fondsen bedraagt intussen 6 miljard euro. Deze stijging in de eigen fondsen is voornamelijk het gevolg van het stijgende vertrouwen van de Argenta-klanten. Ook de Argenta-pensioenspaarfondsen en de hierop gebaseerde beleggingsfondsen doen het zeer goed met een beheerd vermogen van 3,6 miljard euro.

In het kader van de verdere diversificatie van inkomsten kondigde Argenta in 2020 de lancering van betaalpakketten aan voor zijn bankdiensten vanaf februari 2021. 80 % van de klanten koos intussen voor het Green-pakket, dat het meest uitgebreide gratis pakket op de markt is. De andere klanten kozen voor een Silver, Gold of professioneel pakket. Dit ligt volledig in lijn met de verwachtingen.

Argenta lanceerde ook een nieuw verzekeringsplatform voor schadeverzekeringen, Assurando. De nieuwe software laat toe om flexibel evoluties in de markt te volgen.

Meer informatie over Argenta Bank- en Verzekeringsgroep is terug te vinden op de website [www.argenta.be](http://www.argenta.be) en [www.argenta.eu](http://www.argenta.eu). (Waarschuwing: de informatie op deze websites maakt geen deel uit van dit prospectus.)

Argen-Co heeft op datum van dit Prospectus een participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep ten belope van 214.386.651 euro, in ruil voor 913.583 aandelen in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, wat op datum van het Prospectus overeenkomt met een participatie van 13,29% in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep.

<i>Historiek van de opbouw van de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep</i>			
Datum	Aantal aandelen	Uitgifteprijs in euro	Totaal in euro
14/10/2010	600.400	226,55	136.020.620
23/12/2011	128.244	233,93	30.000.119
27/04/2012	123.278	227,13	28.000.132



14/06/2017	30.935	323,30	10.001.286
13/06/2018	30.726	337,32	10.364.494
<b>Totaal</b>	<b>913.583</b>		<b>214.386.651</b>

De vaststelling van de eenheidswaarde van nieuw uit te geven aandelen wordt bepaald op basis van het geconsolideerd boekhoudkundig eigen vermogen bepaald volgens de Belgische boekhoudnormen en na dividenduitkering.

Sinds de kapitaalverhoging van 2017 wordt dit geconsolideerd boekhoudkundig eigen vermogen gebaseerd op basis van een interne rapportering vermits de geconsolideerde jaarrekening afgesloten per 31 december 2016 werd opgesteld in overeenstemming met de International Financial Reporting Standards (IFRS).

## 6.5.2 Liquide Beleggingen

Onder liquide beleggingen wordt verstaan: beleggingen waarbij de posities volledig afgebouwd (verkocht) kunnen worden binnen een periode van 6-8 maanden.

In het kader van een effectief risicobeleid werd onderzocht hoe Argen-Co zich kan wapenen tegen onvoorziene omstandigheden bij Argenta Bank- en Verzekeringsgroep die haar inkomsten zwaar zouden hypothekeren of verhinderen dat Argenta Bank- en Verzekeringsgroep haar dividendpolitiek kan uitvoeren.

Op basis van dit onderzoek werd een beleggingsbeleid geformuleerd dat leidde tot een andere activa allocatie. Op 23/04/2021 heeft Argen-Co reeds een aantal beleggingen in portefeuille ten belope van 20,5 miljoen euro. Deze beleggingen hebben een liquide karakter (het gaat om aandelen en fondsen die beursgenoteerd zijn) en beantwoorden aan de criteria die in het beleggingsbeleid van Argen-Co zijn vastgelegd:

- Doelstelling activaklassen: aandelen en obligaties en cash-fondsen die geografisch gespreid en van hoge kwaliteit zijn (80% van obligaties hebben een investment grade BBB of hoger).
- Doelstelling instrumenten: liquide- en niet complexe instrumenten.
- Politiek inzake vreemde munten: er werden geen specifieke richtlijnen opgenomen in het beleggingsbeleid ten aanzien van de vreemde valuta waarin beleggingen gebeuren. Van de 20,6 miljoen euro die op 31/12/2020 in liquide beleggingen geïnvesteerd is, is 40,45% in euro belegd.

<b>Overzicht liquide beleggingen (in euro)</b>			
	<b>30/06/2020</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>30/03/2021</b>
<b>Portefeuille onder discretionair beheer bij Degroof Petercam Asset Management (DPAM)</b>			
Aandelen	7.676.329	8.095.278	8.644.276
Obligaties	9.754.403	10.326.242	10.039.444
Goud	875.377	939.086	556.558
<b>Portefeuille in eigen beheer</b>			
Aedifica	829.072	674.049	370.740
Cofinimmo	840.154	535.920	251.000
<b>Totaal</b>	<b>19.975.335</b>	<b>20.570.575</b>	<b>19.862.018</b>

## 6.5.3 Langetermijnbeleggingen

Het beleggingsbeleid voorziet naast de liquide beleggingen ook in langetermijnbeleggingen. Op datum van het Prospectus zijn er volgende langetermijnbeleggingen gebeurd:

- EPICO nv, een structuurfonds dat werd opgericht door PMV (Participatiemaatschappij Vlaanderen) en het Nederlandse REBEL. Dit fonds investeert in PPS-projecten (publiek private samenwerking) en duurzame energieprojecten voornamelijk in de Benelux (90%) en in Europa (10%). Meer informatie over dit structuurfonds is terug te vinden op hun website: [www.epicofund.eu](http://www.epicofund.eu) (waarschuwing: de informatie op deze website behoort niet tot dit Prospectus).

Het totaal engagement van Argen-Co in Epico NV bedraagt 5 miljoen euro. Reeds opgevraagd op datum van het prospectus: 2.766.528 euro.

- REGENERO Impact fonds dat beheerd wordt door Quadia SA en Degroof Petercam, die in 2018 hiervoor een partnership zijn aangegaan. Dit fonds richt zich uitsluitend op het domein van de impact investeringen. Impact investeringen zijn het geheel van beleggingen in ondernemingen, organisaties of fondsen die tot doel hebben om positieve ecologische en/of maatschappelijke effecten te bewerkstelligen, en tegelijkertijd een economisch rendement te genereren. Meer informatie over impact investeringen en Quadia is terug te vinden op <http://www.quadia.ch> (waarschuwing: de informatie op deze website behoort niet tot dit Prospectus).

Het totaal engagement van Argen-Co in het Regenero impact fonds bedraagt 2 miljoen euro. Reeds opgevraagd op datum van het prospectus: 588.266 euro.

- GREENFUND IV is een SICAV-SIF fonds. Dit fonds investeert in hernieuwbare energieprojecten en wordt beheerd door Degroof-Petercam als financieel manager en TTR Luxembourg Management als Investment Adviser.

Het totaal engagement van Argen-Co in het Greenfund IV fonds bedraagt 2,5 miljoen euro. Reeds opgevraagd op datum van het prospectus: 892.500 euro.

Deze engagementen zijn in lijn met het beleggingsbeleid die volgende doelstellingen bepaalt voor de langetermijnbeleggingen:

- Geografie: De klemtoon ligt op projecten in Europa met een bijzondere voorkeur voor projecten in België, Nederland en Luxemburg; de landen waar ook Argenta actief is. Hiermee zal worden bereikt dat de investeringen in voldoende mate “lokaal” en “tastbaar” zijn conform de verwachtingen van de aandeelhouders. Door de geografische scope te beperken, worden de beleggingen beheersbaar vanuit praktische overwegingen. Zoals reeds hoger aangehaald, zorgt de geografische beperking ervoor dat er ook (onrechtstreeks) positieve effecten gecreëerd worden voor de lokale economie.
- Sectoren: Duurzame sectoren. Duurzaamheid is reeds in 2015 als een belangrijke verwachting naar voren gekomen bij een bevraging van de aandeelhouders, en werd daarom opgenomen als een hoeksteen in de beleggingsstrategie. Een bruikbare definitie van duurzaam investeren (beleggen) wordt aangereikt door het European Sustainable Investment Forum (EUROSIF):

“Duurzaam en verantwoord investeren is een lange-termijn investeringsaanpak, die ESG factoren (Environmental, Social, and Governance) integreert in het onderzoek, de analyse en het selectieproces van beleggingsinstrumenten binnen een portefeuille. Zij combineert fundamentele analyse met een evaluatie van ESG, om beter de lange-termijn opbrengsten voor investeerders te kunnen vatten, en om de samenleving ten goede te komen door het gedrag van ondernemingen te beïnvloeden.”

Mits voldoende wordt beantwoord aan de bovenstaande drie dimensies van duurzaamheid, zijn beleggingen in bijvoorbeeld volgende sectoren toegelaten:

- Gezondheidszorgsector
- Educatieve sector
- Energiesector

- Milieutechnologie
- Bouwtechnologie
- Overheidsinvesteringen

#### 6.5.4 Governance investeringsbeleid

De bespreking van het beleggings- en investeringsbeleid is een vast agendapunt op de vergaderingen van de raad van bestuur. Maandelijks rapporteert de directie de actuele financiële situatie aan de raad van bestuur en maakt aanbevelingen voor bijsturing van het beleggingsbeleid.

#### 6.5.5 Verdeling van de portefeuille over de verschillende beleggingscomponenten

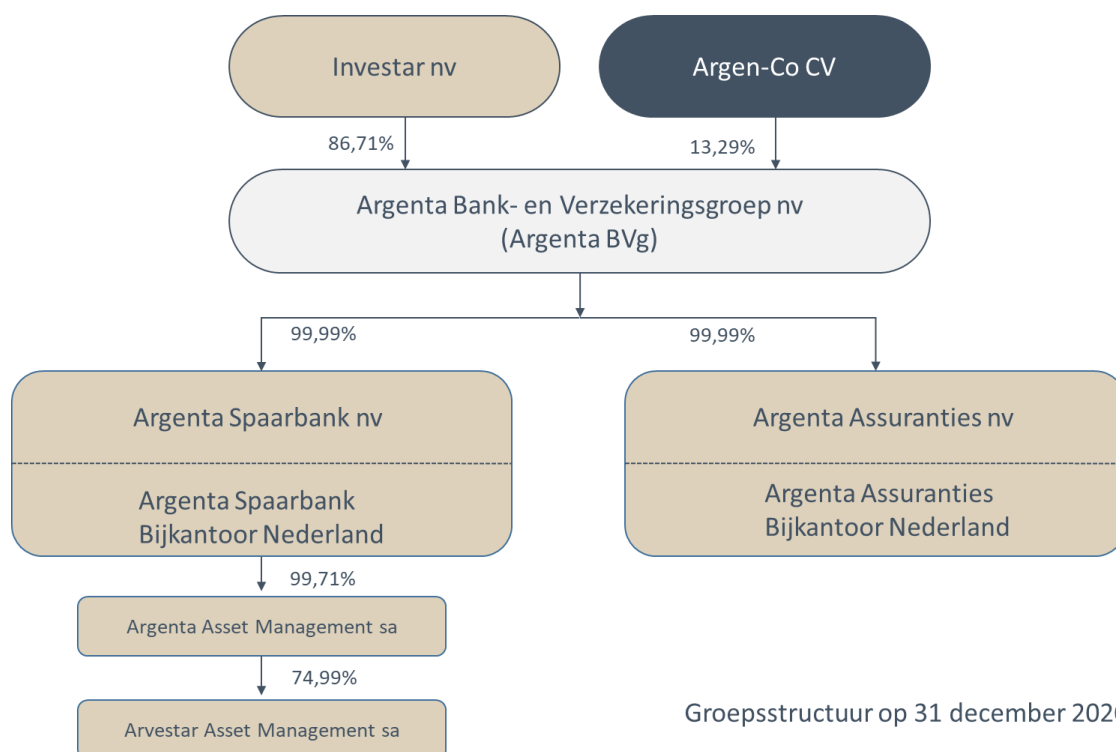
Zoals aangegeven is het prioritair investeringsdoel van Argen-Co om een “gekwalificeerde deelneming” in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep na te streven. Tweede doelstelling is een buffer opbouwen van liquide middelen en ten slotte wil men ook investeren in langetermijnprojecten zoals hierboven beschreven.

In het beleggingsbeleid is geen expliciete verdeelsleutel opgenomen, noch zijn er minima of maxima bepaald over hoe de investeringen over deze drie doelstellingen verdeeld moeten worden.

Wel vloeien er uit het beleggingsbeleid impliciete grenzen voort: zo zal Argen-Co periodiek bijkomend investeren in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep om de verwatering van haar participatie tegen te gaan en een gekwalificeerde participatie te behouden. Zoals aangegeven in sectie 4.1.4 is de ambitie van Argen-Co om via deze uitgifte verder te diversifiëren zodat een verhouding van 80% participatie in Argenta en 20% diversificatie in andere investeringen en geldbeleggingen wordt bereikt. Op datum van dit prospectus liggen er geen concrete beslissingen voor inzake nieuwe langetermijnbeleggingen.

### 7 ORGANISATIESTRUCTUUR

Argen-Co CV is onafhankelijk en maakt geen deel uit van een groep. Argen-Co CV heeft ook geen dochterbedrijven. Argen-Co heeft op datum van goedkeuring van dit prospectus een minderheidsparticipatie van 13,29% in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep.



## 8 REGELGEVING

Argen-Co CV is een erkende coöperatieve vennootschap en als zodanig onderworpen aan het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, in het bijzonder aan boek 6 dat de specifieke regels voor de coöperatieve vennootschap bevat.

Argen-Co CV is ook onderworpen aan de erkenningsvoorwaarden van de Nationale Raad voor de Coöperatie. De erkenning is van onbepaalde duur sinds 1 juni 2016 voor zover Argen-Co CV blijft voldoen aan de erkenningsvoorwaarden.

Argenta Bank- en Verzekeringsgroep is als kredietinstelling onderworpen aan de specifieke wet- en regelgeving van de banksector en de verzekeringssector. Alhoewel Argen-Co niet onderworpen is aan deze wet- en regelgeving kunnen er wel indirect gevolgen zijn voor de activiteiten van Argen-Co CV.

## 9 TENDENSEN

### 9.1 CORONA/ECB

De uitbraak van het Coronavirus begin 2020 treft alle geledingen van onze maatschappij en heeft ook een belangrijke economische impact op de ondernemingen.

De impact op de participaties van de Vennootschap bleef beperkt: 91% van de activa van de vennootschap is geïnvesteerd in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep en deze groep kon zowel voor het boekjaar 2019 als het boekjaar 2020 een goed resultaat voorleggen.

Het boekhoudkundig resultaat van Argen-Co wordt echter wel sterk beïnvloed door de maatregel die de Europese Centrale Bank (ECB) afkondigde op 27 maart 2020 (ECB/2020/19): banken moeten hun vermogen in stand houden om de door de crisis getroffen economie te ondersteunen. De ECB beveelt in deze richtlijn daarom aan dat kredietinstellingen tot het aflopen van de richtlijn geen dividenden uitkeren over de boekjaren 2019 en 2020 en zich tot dan ook niet onherroepelijk verbinden tot het uitbetalen van dividenden en dat de kredietinstellingen ondertussen ook afzien van het inkopen van aandelen met het oog op het vergoeden van de aandeelhouders. Rekening houdend met deze aanbeveling werd er vanwege Argenta Bank en Verzekeringsgroep geen dividend uitgekeerd met betrekking tot het boekjaar 2019.

De ECB-aanbeveling werd op 27 juli 2020 een eerste keer verlengd (ECB/2020/35) en op 15 december 2020 publiceerde de ECB een aangepaste aanbeveling (ECB/2020/62). De ECB vraagt aan de kredietinstellingen om nog steeds uiterst prudent te zijn met betrekking tot het uitbetalen van dividenden of aandelen terug te kopen en dit zeker tot 30 september 2021. Kredietinstellingen die voornemens zijn dividenden uit te keren of aandelen terug te kopen ter beloning van aandeelhouders, dienen in het kader van hun toezichtdialoog contact op te nemen met hun gezamenlijk toezichthoudende teams om te bespreken of het niveau van de beoogde uitkering prudent is.

Door deze bijsturing kon Argenta Bank- en Verzekeringsgroep op 30/04/2021 slechts een beperkt dividend van 2.740.749 euro uitkeren aan Argen-Co CV. Dit zal een impact hebben op het financieel resultaat op het boekjaar 2020-2021 (dat eindigt op 30 juni 2021).

Pas vanaf 1 oktober 2021 kan de situatie opnieuw genormaliseerd worden, indien de ECB-aanbeveling volledig wordt ingetrokken.

## 10 WINSTPROGNOSES OF -RAMINGEN

De uitgevende instelling heeft geen winstprognoses of -ramingen gepubliceerd.

## 11 BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE EN TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN EN BEDRIJFSLEIDING

### 11.1 LEDEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR EN DIRECTEUR BELAST MET HET DAGELIJKS BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP

Op datum van dit Prospectus zijn er vijf bestuurders in Argen-Co:

- Twee bestuurders vertegenwoordigen de aandeelhouders. Het gaat om:
  - Lemey nv, met als vaste vertegenwoordiger de heer Philippe Lemey (benoemd op 10 november 2016 voor een termijn van zes jaar);
  - de heer Augustinus Janssen (benoemd op 23 juni 2015 voor een termijn van zes jaar).
- Drie bestuurders hebben de hoedanigheid van onafhankelijke bestuurders:
  - mevrouw Rita Aerts (benoemd op 23 juni 2015, voor een termijn van zes jaar);
  - mevrouw Cynthia Van Hulle (benoemd op 23 juni 2015, voor een termijn van zes jaar);
  - de heer René Dhondt (benoemd op 23 juni 2015, voor een termijn van zes jaar).

Op datum van dit Prospectus is Marc de Ruijter benoemd als directeur van de Vennootschap, belast met het dagelijks bestuur van de vennootschap. Deze benoeming werd genomen door de raad van bestuur op 27 mei 2015 en gepubliceerd in het Staatsblad van 7 augustus 2015.

#### 11.1.1 Andere mandaten, relevante managementexpertise en -ervaring

Marc de Ruijter

- Geboren in 1960
- Algemeen directeur, belast met het dagelijks bestuur van Argen-Co CV
- Licentiaat Toegepaste Economische Wetenschappen aan de Universiteit van Antwerpen (UFSIA), Master of Business Administration (UFSIA)
- Sinds 1999 actief in de financiële sector, eerst bij AXA-bank België en van 2006 tot 2015 bij Argenta Spaarbank als directeur van verschillende operationele afdelingen (backoffice betalingsverkeer, backoffice beleggingen)
- Externe mandaten: geen
- Kantooradres: Argen-Co CV - Krijtersveld 1 – 2160 Wommelgem

Rita Aerts

- Geboren in 1957
- Voorzitter van de raad van bestuur van Argen-Co CV, onafhankelijk bestuurder
- Master Toegepaste Economische Wetenschappen, Universiteit Antwerpen
- Externe mandaten:
  - CMS nv, uitvoerend bestuurder
- Kantooradres: Argen-Co CV - Krijtersveld 1 – 2160 Wommelgem

#### Cynthia Van Hulle

- Geboren in 1956
- Onafhankelijk bestuurder van Argen-Co CV
- Hoogleraar Faculteit Economie en Bedrijfswetenschappen – KU Leuven
- Externe mandaten:
  - Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, van Argenta Spaarbank en van Argenta Assuranties, naamloze vennootschappen als niet-uitvoerend bestuurder;
  - Miko, als niet-uitvoerend bestuurder;
  - Warehouses De Pauw, als niet-uitvoerend bestuurder.
- Kantooradres: Argen-Co CV - Krijtersveld 1 – 2160 Wommelgem

#### René Dhondt

- Geboren in 1952
- Onafhankelijk bestuurder van Argen-Co CV
- Licentiaat Wiskunde – KU Leuven
- Docent Universiteit Antwerpen (Emeritus sinds oktober 2019), gastprofessor KU Leuven (FEB, Campus Carolus, Antwerpen) tot oktober 2019
- Assuralia, beroepsvereniging van verzekeringsondernemingen, algemeen directeur sinds september 1998, bestuurder sinds 2007 (beide tot februari 2017)
- Externe mandaten:
  - Informex NV, voormalig onafhankelijk bestuurder (tot januari 2017);
  - Datassur esv, voormalig voorzitter van college van zaakvoerders (tot december 2016).
- Kantooradres: Argen-Co CV - Krijtersveld 1 – 2160 Wommelgem

#### Lemey NV met vast vertegenwoordiger Philippe Lemey

- Geboren in 1954
- Bestuurder van Argen-Co als vertegenwoordiging van de A-aandeelhouders
- Licentiaat Economische Wetenschappen - Universiteit Gent
- Na zijn studies kwam hij in dienst van Argenta en werkte hij mee aan de uitbouw van de commerciële basis van Argenta. Sinds 1981 is hij zelfstandig kantoorhouder van Argenta
- Externe mandaten:
  - Lemey NV, gedelegeerd bestuurder Philippe Lemey;
  - Clepkens Lemey BVBA, zaakvoerder Lemey NV, vertegenwoordigd door Philippe Lemey;
  - Kollekasteel VZW als bestuurder tot 2019.
- Kantooradres: Argen-Co CV - Krijtersveld 1 – 2160 Wommelgem

#### Augustinus Janssen

- Geboren in 1962
- Bestuurder van Argen-Co als vertegenwoordiger van de B-aandeelhouders
- Externe mandaten:
  - Associatie Universiteit-Hogeschoolen Limburg VZW, Martelarenlaan 42, 3500 Hasselt, als bestuurder;
  - Stichting UHasselt Plus, als bestuurder;
  - Ecopower CV als niet-uitvoerend bestuurder (tot november 2019).
- Kantooradres: Argen-Co CV - Krijtersveld 1 – 2160 Wommelgem

### 11.1.2 Verklaring betreffende de bestuurders en de directeur belast met het dagelijks bestuur

Op de datum van dit Prospectus is/heeft geen van de bestuurders van Argen-Co noch de directeur belast met het dagelijks bestuur, ten minste tijdens de vorige vijf jaar:

- Een veroordeling opgelopen in verband met fraudemisdrijven;
- Een leidinggevende functie gehad in de vorm van een senior-manager of als lid van de bestuurs-, leidinggevende-, of toezichthoudende organen van welke vennootschap dan ook op het ogenblik van of voor een faillissement, curatele of ontbinding; of onderworpen geweest aan een officiële openbare inbeschuldigingstelling en/of sanctie van een wettelijke of toezichthoudende overheid (met inbegrip van een erkende beroepsorganisatie), of;
- Door een rechtbank onbekwaam verklaard om op te treden als lid van de bestuurs-, leidinggevende-, of toezichthoudende organen van een vennootschap of om te handelen in het bestuur of de uitoefening van de activiteiten van een vennootschap.

Voor zover ook bekend bij de uitgevende instelling zijn er geen familiebanden tussen de bovengenoemde personen.

## 11.2 BELANGENCONFLICTEN

Argen-Co verklaart dat er geen potentiële belangenconflicten zijn tussen de verplichtingen van de leden van de raad van bestuur jegens Argen-Co en hun eigen belangen naar aanleiding van de uitgifte van de aandelen.

Door het feit dat de statuten van Argen-Co niet toelaten dat haar aandeelhouders, met inbegrip van bestuurders, betekenisvolle participaties aanhouden in Argen-Co, wordt het risico op belangenconflicten tussen Argen-Co en haar bestuurders – aandeelhouders beperkt.

Argen-Co verklaart dat er geen regelingen of overeenkomsten bestaan met belangrijke aandeelhouders, cliënten, leveranciers of andere personen op grond waarvan een bestuurder of een oprichter van Argen-Co werd geselecteerd als lid van de bestuurs-, leidinggevende- of toezichthoudende organen, dan wel als lid van de bedrijfsleiding. Buiten de geldende statutaire bepalingen, hebben de bestuurders en de oprichters van Argen-Co met geen enkele overdrachtsbeperkende of overdrachtsverbiedende bepaling ingestemd met betrekking tot de aandelen in Argen-Co die zij bezitten.

## 12 BEZOLDIGINGEN EN VOORDELEN

Het mandaat van de bestuurders van Argen-Co voor hun werkzaamheden als bestuurder van Argen-Co is onbezoldigd.

De bijzondere algemene vergadering van 23 juni 2015 keurde, conform artikel 10 van de statuten, de volgende presentiegelden goed:

- Voor de voorzitter: 2.000 euro per bijgewoonde zitting van de raad van bestuur, met een maximum van 16.000 euro per fiscaal jaar.
- Voor de bestuurders: 1.000 euro per bijgewoonde zitting van de raad van bestuur, met een maximum van 8.000 euro per fiscaal jaar.

Er bestaan geen arbeids- of andere overeenkomsten gesloten tussen Argen-Co en haar bestuurders die voorzien in uitkeringen bij het beëindigen van het bestuursmandaat.

## 13 WERKING VAN HET BESTUURSORGaan, ook “raad van bestuur” genoemd

De voorzitter van de raad van bestuur wordt gekozen onder de onafhankelijke bestuurders. De raad van bestuur heeft mevrouw Rita Aerts aangeduid als voorzitter.



De raad van bestuur vormt een college. De raad van bestuur vergadert telkens het belang van de vennootschap dit vereist, op bijeenroeping en onder voorzitterschap van de voorzitter of zo deze verhinderd is, van de oudste bestuurder. De raad van bestuur kan slechts geldig beraadslagen over punten die op de agenda voorkomen en wanneer ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen der aanwezige leden. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

De raad van bestuur is met de meeste uitgebreide macht bekleed voor alle handelingen zowel van bestuur als van beschikking in alle aangelegenheden die de vennootschap aanbelangen, behalve voor die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

De raad van bestuur mag aan de lasthebbers van zijn keuze bijzondere volmachten verlenen.

### 13.1 UITVOEREND MANAGEMENT EN COMITÉS

Het dagelijks bestuur en de vertegenwoordigingsbevoegdheid dienaangaande kunnen worden toevertrouwd aan één of meer personen (al dan niet lid van de raad van bestuur). De raad van bestuur stelt de perso(o)n(en) belast met het dagelijks bestuur aan en legt de voorwaarden vast van zijn/hun aanstelling.

De raad van bestuur heeft de heer Marc de Ruijter aangesteld als directeur van de vennootschap, belast met de dagelijks leiding van de Vennootschap conform artikel 17 van de statuten.

Voorts kan de raad van bestuur overeenkomstig artikel 14.7 van de statuten van Argen-Co in zijn midden een auditcomité oprichten, dat bevoegdheden heeft zoals bepaald in artikel 7:99, § 4 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Het auditcomité is belast met het permanente toezicht op de afgewerkte dossiers van de commissaris(sen). Zolang de raad van bestuur geen auditcomité heeft opgericht, treedt de raad van bestuur zelf op als auditcomité.

De raad van bestuur van Argen-Co heeft op datum van dit Prospectus nog geen auditcomité opgericht.

### 13.2 CORPORATE GOVERNANCE

Argen-Co is als niet-beursgenoteerd bedrijf niet onderworpen aan de Belgische Corporate Governance Code. Het goed bestuur van Argen-Co wordt bepaald door de coöperatieve principes en de bestuursprincipes zoals opgenomen in haar statuten.

## 14 WERKNEMERS

### 14.1 PERSONEELSBESTAND

Voor het door de historische financiële informatie bestreken tijdvak tot de datum van het registratiedocument Prospectus is het personeelsbestand van Argen-Co constant gebleven: Argen-Co heeft twee personeelsleden.

### 14.2 AANDELENBEZIT

Op datum van dit prospectus bezitten volgende bestuurders en leidinggevende organen de volgende aandelen:

- de heer Augustinus Janssen bezit 80 aandelen van categorie B
- de heer René Dhondt bezit 100 aandelen van categorie B
- Lemey nv, met als vaste vertegenwoordiger de heer Philippe Lemey bezit 250 categorie A-Aandelen. Philippe Lemey bezit als natuurlijk persoon eveneens 60 categorie B-aandelen.



## 15 BELANGRIJKSTE AANDEELHOUDERS

Argen-Co verklaart dat zij niet op de hoogte is van enige persoon die geen bestuurder zou zijn en die rechtstreeks of middellijk een belang in haar kapitaal zou bezitten of stemrechten zou hebben die zouden moeten worden aangemeld. Volledigheidshalve wordt erop gewezen dat de aandelen van Argen-Co op naam zijn en derhalve niet onderworpen zijn aan de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen in emit-tenten waarvan aandelen zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt en houdende diverse bepalingen.

## 16 TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN

Argen-Co heeft geen transacties gesloten met verbonden partijen.

## 17 FINANCIËLE GEGEVENS

### 17.1 KERNGEGEVENS VAN ARGEN-CO

#### 17.1.1 Balans en resultatenrekening

In de onderstaande tabel worden de kerngegevens van de laatste drie boekjaren weergegeven. Het boekjaar loopt steeds van 1 juli van het kalenderjaar tot 30 juni van het daaropvolgend kalenderjaar. Het boekjaar 2020 werd afgesloten op 30/6/2020, de jaar- en resultatenrekening werd goedgekeurd door de algemene vergadering van 12/11/2020.

	boekjaar afgesloten op 30/6/2020	boekjaar afgesloten op 30/6/2019	boekjaar afgesloten op 30/6/2018	Tussentijdse (niet geauditeerde) financiële gegevens op 31/12/2020	Tussentijdse (niet geauditeerde) financiële gegevens op 31/12/2019
<b>ACTIVA</b>	243.544	255.212	255.158	242.265	244.106
<b>Vaste activa</b>					
Participatie Argenta BVg	214.387	214.387	214.387	214.387	214.387
Andere vaste activa	1.563	1.129	529	2.272	1.253
<b>Vlottende activa</b>					
Vorderingen op meer dan één jaar	1.814	489	244	1.967	1.639
Geldbeleggingen	19.586	18.748	12.745	19.250	19.383
Liquide middelen	6.167	20.425	27.220	4.382	7.444
<b>PASSIVA</b>	243.544	255.212	255.158	242.265	244.106
<b>Inbreng (kapitaal)</b>	218.806	224.015	228.289	220.634	219.904
<b>Reserves</b>	21.420	24.207	20.085	21.420	24.207
<b>Schulden</b>	3.319	6.990	6.784	43	115
<b>RESULTATEN</b>					
<b>Opbrengsten</b>	1.226	11.407	10.761		
Opbrengsten uit participatie Argenta BVg	0	10.725	10.365	0	0
Opbrengsten uit vlottende activa	1.176	632	344	329	58
Opbrengsten uit geleverde diensten	50	49	53	41	48
Uitzonderlijke opbrengsten	0	0	0	0	0
<b>Kosten</b>	532	337	1.036	199	222
<b>Winst van het boekjaar vóór belastingen</b>	694	11.070	9.725	171	-117
<b>Belastingen op het resultaat</b>	212	4	5	4	2
<b>Te bestemmen winst of verlies</b>	482	11.066	9.720	168	-119
Toevoeging aan het eigen vermogen		4.122	3.011		
Onttrekking aan het eigen vermogen	-2.788				
Uit te keren winst (dividend)	3.270	6.944	6.710		
Bruto dividend Argen-Co	1,50%	3,10%	3,25%		
<b>Participatie in Argenta BVg</b>	<b>13,29%</b>	<b>13,29%</b>	<b>13,45%</b>	<b>13,29%</b>	<b>13,29%</b>
Aantal aandelen van Argenta BVg in portefeuille van Argen-Co	913.583	913.583	913.583	913.583	913.583
Totaal aantal aandelen van Argenta BVg	6.874.136	6.874.136	6.790.710	6.874.136	6.874.136

De participatie in Argenta BVg is de belangrijkste activa van Argen-Co CV en bedraagt 88% van het balanstotaal. Het dividend dat door Argenta BVg wordt uitgekeerd aan haar aandeelhouders is ook de belangrijkste bron van inkomsten voor Argen-Co CV.

In het boekjaar 2019-2020 daalde de winst van het boekjaar met 10,4 miljoen euro. Deze daling is volledig toe te schrijven aan het opschorten van de dividendbetaling door Argenta BVg ten gevolge van de ECB-aanbeveling (zie rubriek 9.1 CORONA/ECB).

Hierdoor daalde eveneens het balanstotaal van 255,2 miljoen euro naar 243,5 miljoen euro. Langs activa zijde noteren we een daling van de liquide middelen van 14 miljoen euro.

Langs de passiva zijde noteren we een daling van het eigen vermogen door de uittredingen ten belope van 5,2 miljoen euro en een daling van de reserves met 2,8 miljoen euro. Verder dalen de schulden met 3,7 miljoen euro als gevolg van de lagere provisie voor de uitbetaling van het dividend.

### 17.1.2 Kasstroomtabel

In de volgende tabel wordt de indirecte methode gebruikt om een kasstroomtabel op te maken die de binnenkomende en uitgaande kasstromen van Argen-Co CV over de afgelopen drie boekjaren weergeeft.

NETTO Kasstroom Indirecte methode				
	1/7/2020 tot 31/12/2020	2019-2020	2018-2019	2017-2018
Liquide middelen begin periode	25.753.166	39.172.948	39.965.518	26.137.388
Kasstroom uit operationele activiteiten	29.090	-833.867	10.796.543	9.495.110
Netto winst	167.647	481.876	11.066.607	9.720.469
Wijzigingen netto-werkkapitaal	-161.810	-1.135.615	22.146	-740.108
Niet-kaskosten	23.252	-180.128	-292.210	514.749
Kasstroom uit investeringen	-687.139	-433.481	-605.092	-10.888.095
Deelnemingen in Argenta BVg				-10.364.494
Andere	-687.139	-433.481	-605.092	-523.601
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	-1.462.408	-12.152.434	-10.984.021	15.221.115
Financiële schulden	0	0	0	0
Eigen Vermogen				
<i>kapitaalsverhoging</i>	5.000.000			25.025.000
<i>uittredingen door vennoten</i>	-3.192.750	-5.208.000	-4.274.500	-3.834.500
<i>Uitgekeerde dividenden</i>	-3.269.658	-6.944.434	-6.709.521	-5.969.385
Liquide middelen einde periode	23.632.708	25.753.166	39.172.948	39.965.518
Netto kasstroom	-2.120.458	-13.419.782	-792.570	13.828.130

In het boekjaar 2019-2020 zien we opnieuw het effect van het opschorten van de dividendbetaling door Argenta BVg ten gevolge van de ECB-aanbeveling: De inkomende kasstroom uit operationele activiteiten daalt met 11,6 miljoen euro terwijl de uitgaande kasstroom uit financieringsactiviteiten (uitbetaling dividenden en uittredingen) toeneemt met 1,2 miljoen euro.

### 17.1.3 Gegevens over de financieringsmiddelen die naar verwachting nodig zullen zijn om aan de engagementen die in rubriek 6.5.3 vermeld zijn te voldoen

Voor de bestaande engagementen (zie prospectus 6.5.3) zijn geen nieuwe financieringsmiddelen nodig. Deze middelen werden opgehaald in voorgaande emissies en tijdelijk toegevoegd aan de geldbeleggingen in afwachting van de capital calls van de projecten.

## 17.2 WAARDERINGSREGELS VOOR GELDBELEGGINGEN

### 17.2.1 Waardering vastrentende effecten (art 73 KB 30 januari 2001)

De vastrentende effecten worden gewaardeerd op grond van hun aanschaffingswaarde. Wanneer evenwel hun actuariële rendement berekend bij de aankoop, met inachtneming van hun terugbetalingswaarde op vervaldag, verschilt van hun nominale rendement, wordt het verschil tussen de aanschaffingswaarde en de terugbetalingswaarde pro rata temporis voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestanddeel van de renteopbrengst van deze effecten en, naar gelang van het geval, toegevoegd aan of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten.

De in resultaatneming van dit verschil geschiedt op geactualiseerde basis, uitgaande van het actuariële rendement bij aankoop.

### 17.2.2 Waardering aandelen

Aandelen worden gewaardeerd op grond van hun aanschaffingswaarde.

### 17.2.3 Waardeverminderingen (art 74 en 75 KB 30 januari 2001)

Op geldbeleggingen worden waardeverminderingen toegepast wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde.

Er worden aanvullende waardeverminderingen geboekt op de geldbeleggingen om rekening te houden hetzij met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit.

## 17.3 HISTORISCHE FINANCIËLE INFORMATIE ARGEN-CO

Jaarlijks wordt een enkelvoudige jaarrekening neergelegd en geattesteerd door de bedrijfsrevisor volgens de wettelijke bepalingen.

De controles op de jaarrekening voor het boekjaar dat eindigt op 30 juni 2020 werd uitgevoerd door Deloitte Bedrijfsrevisoren bv o.v.v.e. cvba, met maatschappelijke zetel te 1930 Zaventem, Luchthaven Nationaal 1 J (ingeschreven in het register van de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO), vertegenwoordigd door de heer D. Vlamincx, en werden geattesteerd zonder enig voorbehoud.

De jaarrekening van Argen-Co wordt opgesteld volgens Belgian GAAP (Generally Accepted Accounting Principles).

De gepubliceerde jaarrekeningen, evenals de verslagen van de raad van bestuur en de commissaris hieromtrent, over de laatste drie boekjaren zijn hierna terug te vinden in de bijlagen van dit Prospectus. Deze jaarrekening werd op 12 november 2020 door de gewone algemene vergadering goedgekeurd.

## 17.4 DIVIDENDBELEID

In overeenstemming met artikel 29 van de statuten van Argen-Co CV, wordt de nettowinst van het boekjaar als volgt besteed:

- 1) uitkering van een dividend aan de aandeelhouders berekend op basis van het gestorte bedrag op hun aandelen. Indien dat bedrag voor een periode van minder dan één (1) jaar gestort bleef, kan de winstuitkering pro rata temporis gebeuren. Het toegekende percentage op de aandelen mag nooit meer zijn dan hetgeen is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning door de Nationale Raad voor de Coöperatie;
- 2) het overschot aan de beschikbare reserve.

Indien een aandeelhouder toetreedt in de loop van een boekjaar, zal hij proportioneel een dividend genieten volgens de volgende verhouding: aantal dagen effectief lidmaatschap/aantal dagen van het volledig boekjaar (365 dagen).

Indien een aandeelhouder uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen dividend genieten.

De raad van bestuur doet een voorstel van dividend aan de algemene vergadering. Dit voorstel houdt rekening met het behaalde resultaat en haar langetermijndoelstellingen. Het dividend kan verschillen van jaar tot jaar. Er kan ook voorgesteld worden om geen dividend toe te kennen.

Het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (afgekort WVV) bevat een nieuwe regeling m.b.t. uitkeringen aan aandeelhouders. De wetgever introduceert een dubbele uitkeringstest: uitkeringen mogen niet tot gevolg hebben dat het eigen vermogen van de vennootschap negatief wordt (nettoactief test – WVV 6:115), en evenmin dat de vennootschap na de uitkering haar opeisbare schulden niet meer zou kunnen betalen (liquiditeitstest WVV 6:116). Enkel indien aan beide voorwaarden voldaan is, kan een uitkering uit het vennootschapsvermogen op geldige wijze worden verricht.

Aangezien, zoals thans voorzien, het voornaamste actief van Argen-Co bestaat uit een participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep hangt de realisatie van nettowinst door Argen-Co en de mogelijkheid tot dividenduitkering aan haar aandeelhouders rechtstreeks af van de mate waarin Argen-Co dividenden uit haar participaties, met name in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, ontvangt, en onrechtstreeks van de resultaten van de volledige Argenta Groep.

Wat betreft de overige investeringen en beleggingen buiten de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep verwachten we dat deze neutraal zijn ten opzichte van onze dividendpolitiek omdat:

- Argen-Co ook met deze investeringen en beleggingen een rendement nastreeft dat toelaat om een marktconform en competitief dividend uit te betalen aan onze aandeelhouders.
- De totale omvang van de investeringsportefeuille beperkt is ten aanzien van de participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep.

## 17.5 RECHTSZAKEN EN ARBITRAGES

In de voorbije twaalf maanden werd Argen-Co niet verwickeld in gerechtelijke of arbitrageprocedures die betekenisvolle gevolgen kunnen hebben op hun financiële situatie en hun vermogen om hun verplichtingen ten overstaan van de beleggers na te komen.

## 17.6 WIJZIGING VAN BETEKENIS IN DE FINANCIËLE POSITIE VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

De belangrijkste gebeurtenis die een invloed heeft op de financiële positie van de uitgevende instelling betreft het moratorium dat de Europese Centrale Bank heeft ingesteld op het uitbetalen van dividenden door kredietinstellingen. Dit werd hierboven beschreven in sectie 9 Tendensen.

## 18 AANVULLENDE INFORMATIE

### 18.1 AANDELENKAPITAAL

Argen-Co is een coöperatieve vennootschap naar Belgisch recht. De aandelen zijn op naam en zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt. In een coöperatieve vennootschap kunnen aandeelhouders en derden die voldoen aan de vereisten om aandeelhouder te worden, zonder statutenwijziging inschrijven op nieuwe aandelen van de vennootschap. Ook hebben aandeelhouders het recht om uit de vennootschap te treden ten laste van haar vermogen volgens de in de statuten vastgelegde modaliteiten en binnen het kader dat is vastgelegd in

artikel 6:120 van het Wetboek van Verenigingen en Vennootschappen. Het aantal in omloop zijnde aandelen is dus variabel.

Op de buitengewone algemene vergadering van 28 augustus 2020 werd de omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening goedgekeurd. Bijgevolg vormt de gehele inbreng van de aandeelhouders een onderdeel van het beschikbare vermogen.

Onderstaande tabel geeft het verloop van de geplaatste aandelen weer van 30 juni 2017 tot 31 januari 2021.

	A aandelen		B aandelen		Totaal	
	aantal aandelen	inbreng (euro)	aantal aandelen	inbreng (euro)	aantal aandelen	inbreng (euro)
30/06/2017	2.254	2.254.000	409.688	204.844.000	411.942	207.098.000
nieuwe uitgifte	116	116.000	49.818	24.909.000	49.934	25.025.000
terugbetaling	-173	-173.000	-7.323	-3.661.500	-7.496	-3.834.500
30/06/2018	2.197	2.197.000	452.183	226.091.500	454.380	228.288.500
nieuwe uitgifte	0	0	0	0	0	0
terugbetaling	-164	-164.000	-8.221	-4.110.500	-8.385	-4.274.500
30/06/2019	2.033	2.033.000	443.962	221.981.000	445.995	224.014.000
nieuwe uitgifte	0	0	0	0	0	0
terugbetaling	-238	-238.000	-9.940	-4.970.000	-10.178	-5.208.000
30/06/2020	1.795	1.795.000	434.022	217.011.000	435.817	218.806.000
nieuwe uitgifte	0	0	0	0	0	0
terugbetaling	-25	-25.000	-2.549	-1.274.500	-2.574	-1.299.500
28/08/2020 voor de splitsing	1.770	1.770.000	431.473	215.736.500	433.243	217.506.500
na de splitsing	17.700	1.770.000	4.314.730	215.736.500	4.332.430	217.506.500
nieuwe uitgifte	0	0	100.000	5.000.000	100.000	5.000.000
terugbetaling		0	-109.945	-5.497.250	-109.945	-5.497.250
31/01/2021	15.830	1.583.000	4.304.785	215.239.250	4.320.615	216.822.250

Ook op 28 augustus 2020 keurde de buitengewone algemene vergadering het voorstel goed om de statuten aan te passen zodat de aandelen van de Vennootschap werden gesplitst met factor 10. Hierdoor werd het totaal aantal aandelen dat de Vennootschap op 28 augustus 2020 had, vermenigvuldigd met factor 10. De nominale waarde van één A-aandeel werd 100,00 EUR en de nominale waarde van één B-aandeel werd 50,00 euro.

Op 31/01/2021 bedroeg het aantal ingeschreven A aandelen 15.830 stuks en het aantal ingeschreven B aandelen 4.304.785 stuks. Samen vertegenwoordigen deze een beschikbare inbreng in het vermogen van 216.822.250 euro.

## 18.2 AKTE VAN OPRICHTING EN STATUTEN

### 18.2.1 Maatschappelijk doel

In artikel 2 van de statuten wordt het voorwerp en de coöperatieve finaliteit beschreven:

In overeenstemming met artikel 6:1 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen heeft de coöperatieve vennootschap Argen-Co tot voornaamste doel aan de economische behoeften van haar aandeelhouders te voldoen door op een kostenefficiënte en duurzame manier deelnemingen in vennootschappen aan te houden, om also economische waarde te creëren voor haar aandeelhouders.

Het coöperatief gedachtengoed is historisch ontstaan vanuit het beheer van deelnemingen in de naamloze vennootschap Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, rechtspersonenregister Antwerpen 0475.525.276, met zetel te 2018 Antwerpen, Belgiëlei 49-53, of een door haar gecontroleerde vennootschap of van elke vennootschap en/of vennootschapsgroep die van deze laatste de voortzetting is (deze vennootschappen samen hierna de 'Ar-

genta Groep'). Naast de oorspronkelijke doelstelling die steeds de hoofdzakelijke finaliteit zal blijven, is de coöperatieve finaliteit van Argen-Co met het oog op diversificatie van haar financiële activa verder uitgebreid naar het beheer van deelnemingen in andere vennootschappen.

Argen-Co heeft tot voorwerp via de werving van aandeelhouders, middelen samen te brengen voor het nemen van deelnemingen in vennootschappen, en de oprichting en de ontwikkeling van vennootschappen, in het bijzonder, doch niet beperkt tot, de verdere ontwikkeling van de Argenta Groep.

Argen-Co realiseert deze doelstelling door:

- het houden en beheren van deelnemingen in andere ondernemingen, zoals, doch niet beperkt tot:
  - de verwerving van deelnemingen door inschrijving, inbreng, bijdrage, fusie, samenwerking in bestaande of nog op te richten ondernemingen in België of in het buitenland;
  - het beheer, de valorisatie, de verkoop of andere wijze van overdracht van de door de vennootschap gehouden deelnemingen;
- de organisatie van commerciële activiteiten ten gunste van de aandeelhouders, zoals groepskortingen of ristorno's;
- de bevordering, de studie, de animatie, de promotie en de vertegenwoordiging van het coöperatiewezen. De vennootschap streeft haar doelstellingen na volgens de beginselen en het ideaal van de coöperatieve samenwerking en dit overeenkomstig de eisen van zorgvuldig en actief bedrijfsbeheer, dit alles teneinde de sociaal-maatschappelijke en economische belangen van haar aandeelhouders te behartigen.

Daarnaast mag de vennootschap alle verrichtingen doen, zowel roerende als onroerende, die rechtstreeks of onrechtstreeks tot de verwezenlijking van haar voorwerp en haar coöperatieve finaliteit in de ruimste zin kunnen bijdragen.

### 18.2.2 Bepalingen die een wijziging in de zeggenschap kunnen vertragen of verhinderen

Er zijn geen bepalingen in de statuten die een wijziging in de zeggenschap over Argen-Co kan vertragen, uitstellen of verhinderen.

## 19 BELANGRIJKE OVEREENKOMSTEN

Argen-Co heeft geen belangrijke overeenkomsten buiten het kader van haar normale bedrijfsuitoefening aangegaan die ertoe kunnen leiden dat Argen-Co een verplichting heeft die, of een recht heeft dat van wezenlijk belang is voor het vermogen van Argen-Co, om haar verplichtingen jegens haar aandeelhouders na te komen.

## 20 BESCHIKBARE DOCUMENTEN

Tijdens de geldigheidsduur van het Prospectus zijn volgende documenten raadpleegbaar op de website van de vennootschap: [www.argenco.be](http://www.argenco.be):

- De Nederlandstalige Prospectus met vertaling in het Frans van de samenvatting en alle bijlagen in het Nederlands;
- De akte van oprichting en de laatste gecoördineerde statuten van Argen-Co;
- Het intern reglement (zie hierover verder in artikel 31 van de statuten van Argen-Co);
- De enkelvoudige jaarrekeningen per 30 juni 2018, 30 juni 2019 en 30 juni 2020 van Argen-Co;
- Het jaarverslag over de jaarrekening per 30 juni 2018, 30 juni 2019 en 30 juni 2020 van de raad van bestuur van Argen-Co.



## BIJLAGEN

BIJLAGE 1: Historiek van de statuten en statuten van Argen-Co (gecoördineerde versie zoals van toepassing op datum van dit Prospectus)

BIJLAGE 2: Intern reglement van Argen-Co (gecoördineerde versie zoals van toepassing op datum van dit Prospectus)

BIJLAGE 3: jaarrekening, jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris voor het boekjaar 2019-2020

BIJLAGE 4: jaarrekening, jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris voor het boekjaar 2018-2019

BIJLAGE 5: jaarrekening, jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris voor het boekjaar 2017-2018

BIJLAGE 1: Historiek van de statuten en gecoördineerde versie van de statuten zoals van toepassing op datum van de prospectus.

# ARGEN-CO

GECOORDINEERDE STATUTEN 28 augustus 2020

**“Argenta Coöperatieve”**, in het kort **“Argen-Co”** coöperatieve vennootschap  
te 2018 Antwerpen, Belgiëlei 49-53  
RPR Antwerpen 0823.992.630

-oOo-

Opgericht bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 16 maart 2010, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 26 maart daarna onder nummer 20100326-44493.

De statuten werden achtereenvolgens meermaals gewijzigd en wel als volgt:

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 31 augustus 2010, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 14 september daarna onder nummer 20100914/134404;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 8 oktober 2010, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 21 oktober daarna onder nummer 20101021/154883;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 8 december 2011, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 3 januari daarna onder nummer 20120103/1278;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 8 november 2012, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 22 november daarna onder nummer 20121122/188840;

bij akte verleden voor notaris Frank Liesse te Antwerpen op 23 juni 2015, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 17 juli daarna onder nummer 20150717/103826;

bij akte verleden voor Tim Carneval te Brussel op 28 augustus 2020, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op 10 september 2020 daarna onder nummer 20200910/0341783.

## **I. NAAM, ZETEL, DUUR, COÖPERATIEVE FINALITEIT, DOEL, VOORWERP**

### **Artikel 1. Naam, zetel en duur**

De vennootschap is een coöperatieve vennootschap.

Zij heeft de naam “Argenta Coöperatieve”, afgekort “Argen-Co”. Beide namen mogen zowel samen als afzonderlijk worden gebruikt. De naam van de vennootschap wordt steeds voorafgegaan of gevolgd door de woorden “coöperatieve vennootschap” of de afkorting “CV”.

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest. Hij mag bij beslissing van de raad van bestuur worden overgebracht naar elders in België, mits inachtneming van de taalwetgeving dienaangaande.

De vennootschap kan bij eenvoudig besluit van de raad in België en in het buitenland administratieve zetels, bijkantoren en dochtervennootschappen oprichten.

De duur van de vennootschap is onbepaald.

### **Artikel 2. Voorwerp en coöperatieve finaliteit**

In overeenstemming met artikel 6:1 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen heeft de coöperatieve vennootschap Argen-Co tot voornaamste doel aan de economische behoeften van haar aandeelhouders te voldoen door op een kostenefficiënte en duurzame manier deelnemingen in vennootschappen aan te houden, om alzo economische waarde te creëren voor haar aandeelhouders.

Het coöperatief gedachtengoed is historisch ontstaan vanuit het beheer van deelnemingen in de naamloze vennootschap Argenta Bank- en Verzekeringsgroep, rechtspersonenregister Antwerpen 0475.525.276, met zetel te 2018 Antwerpen, Belgiëlei 49-53, of een door haar gecontroleerde vennootschap of van elke vennootschap en/of vennootschapsgroep die van deze laatste de voortzetting is (deze vennootschappen samen hierna de ‘Argenta Groep’). Naast de oorspronkelijke doelstelling die steeds de hoofdzakelijke finaliteit zal blijven, is de coöperatieve finaliteit van Argen-Co met het oog op diversificatie van haar financiële activa verder uitgebreid naar het beheer van deelnemingen in andere vennootschappen.

Argen-Co heeft tot voorwerp via de werving van aandeelhouders, middelen samen te brengen voor het nemen van deelnemingen in vennootschappen, en de oprichting en de ontwikkeling van vennootschappen, in het bijzonder, doch niet beperkt tot, de verdere ontwikkeling van de Argenta Groep.

Argen-Co realiseert deze doelstelling door:

- het houden en beheren van deelnemingen in andere ondernemingen, zoals, doch niet beperkt tot:
  - de verwerving van deelnemingen door inschrijving, inbreng, bijdrage, fusie, samenwerking in bestaande of nog op te richten ondernemingen in België of in het buitenland;
  - het beheer, de valorisatie, de verkoop of andere wijze van overdracht van de door de vennootschap gehouden deelnemingen;
- de organisatie van commerciële activiteiten ten gunste van de aandeelhouders, zoals groepskortingen of ristorno’s;

- de bevordering, de studie, de animatie, de promotie en de vertegenwoordiging van het coöperatiewezen. De vennootschap streeft haar doelstellingen na volgens de beginselen en het ideaal van de coöperatieve samenwerking en dit overeenkomstig de eisen van zorgvuldig en actief bedrijfsbeheer, dit alles teneinde de sociaal-maatschappelijke en economische belangen van haar aandeelhouders te behartigen.

Daarnaast mag de vennootschap alle verrichtingen doen, zowel roerende als onroerende, die rechtstreeks of onrechtstreeks tot de verwezenlijking van haar voorwerp en haar coöperatieve finaliteit in de ruimste zin kunnen bijdragen.

## **II. EIGEN VERMOGEN - AANDELEN - AANSPRAKELIJKHEID**

### **Artikel 3. Inbreng**

Elke aandeelhouder doet een inbreng in de vennootschap, waarvoor hij aandelen verwerft.

Met uitzondering van obligaties mag de vennootschap, buiten de aandelen met stemrecht die een inbreng vertegenwoordigen, geen enkele andere soort effecten uitgeven die maatschappelijke rechten vertegenwoordigen of recht geven op een deel in de winst.

De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap. Indien een aandeel in onverdeeldheid aan verscheidene eigenaars toebehoort of indien verscheiden personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, kan de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen totdat één enkele persoon als eigenaar van het aandeel is aangewezen ten opzichte van de vennootschap.

### **Artikel 4. Beperkte aansprakelijkheid**

De aansprakelijkheid van de aandeelhouders is beperkt ten belope van hun inbreng, zonder dat er onder hen enige hoofdelijkheid of ondeelbaarheid bestaat.

### **Artikel 5. Aandelen**

Er zijn twee (2) soorten aandelen op naam: A-aandelen en B-aandelen, waaraan de rechten en verplichtingen verbonden zijn zoals in deze statuten bepaald.

De A-aandelen hebben een nominale waarde van honderd euro (€ 100,00).

De B-aandelen hebben een nominale waarde van vijftig euro (€ 50,00).

De raad van bestuur bepaalt het maximum aantal aandelen dat eenzelfde aandeelhouder kan aanhouden.

Een aandeelhouder mag nooit tegelijkertijd verschillende soorten aandelen van de vennootschap houden. Een aandeelhouder kan slechts inschrijven op nieuwe aandelen van een andere soort, indien hij eerst is uitgetreden uit de soort waarvan hij reeds aandelen aanhoudt.

De raad van bestuur bepaalt de modaliteiten van inschrijving, de verhouding waarin de verschillende soorten aandelen worden volstort en tijdstippen waarop de stortingen worden opgevraagd.

De raad van bestuur kan obligaties uitgeven, al dan niet gewaarborgd door zakelijke zekerheden, en waarvan hij de bijzonderheden bepaalt.

### **III. AANDEELHOUDERS**

#### **Artikel 6. Criteria voor het aandeelhouderschap en toetreding**

De vennoten zijn de aandeelhouders zoals bedoeld in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De raad van bestuur beslist met gewone meerderheid over de toetreding van de aandeelhouders.

Om als aandeelhouder te worden toegelaten, dienen de natuurlijke of rechtspersonen het doel van de vennootschap en de coöperatieve finaliteit en waarden te onderschrijven en te voldoen aan onderstaande voorwaarden:

- A-aandelen kunnen enkel worden gehouden door natuurlijke personen of rechtspersonen die als gevolmachtigde agent in bank- en beleggingsdiensten en als verzekeringsagent kantoorhouder zijn van de Argenta Groep, en als dusdanig zijn ingeschreven bij de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (Financial Services and Markets Authority (hierna FSMA), of de latere Belgische toezichthouder gelast met de inschrijving en het toezicht op de tussenpersonen in bank- en beleggingsdiensten enerzijds, verzekeringsdiensten anderzijds;
- B-aandelen kunnen enkel worden gehouden door natuurlijke personen die belang stellen in het doel en de coöperatieve finaliteit van de vennootschap en die geen houder van een A-aandeel zijn.

Door hun toetreding aanvaarden de aandeelhouders de statuten en het intern reglement van de vennootschap.

De toetreding van de aandeelhouders blijkt uit de inschrijving in het aandelenregister die geschiedt op basis van een bewijskrachtig document, gedagtekend en ondertekend door de kandidaat-aandeelhouder. Deze inschrijving vermeldt minstens:

- de naam, de voornamen, de woonplaats en, in voorkomend geval, het mailadres van de aandeelhouder;
- de datum van toetreding, uittreding of uitsluiting;
- de soort en de categorie en het aantal aandelen dat de aandeelhouder bezit en hun volgnummer, en de op deze aandelen gedane stortingen.

De raad van bestuur is bevoegd voor de goedkeuring van toetreding van nieuwe aandeelhouders die voldoen aan de statutaire vereisten.

Wanneer de raad van bestuur een toetreding weigert, dient hij zijn besluit te motiveren. In geen enkel geval mag de raad van bestuur de toetreding van aandeelhouders weigeren uit speculatieve overwegingen.

#### **Artikel 7. Overdraagbaarheid**

De aandelen kunnen worden overgedragen aan derden. De overdracht kan enkel gebeuren indien alle rechten en verplichtingen verbonden aan de aandelen mee overgaan, na akkoord van de raad van bestuur omtrent de toetreding van de kandidaat-aandeelhouder conform artikel 6 en voor zover er geen inbreuk wordt gepleegd op het verbod van het maximaal te houden aandelen.

**Artikel 8. Vrijwillige uittreding**

Overeenkomstig artikel 6:120 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen kunnen aandeelhouders vrijwillig uittreden gedurende de eerste zes (6) maanden van ieder boekjaar.

De raad van bestuur kan de uittreding weigeren in volgende gevallen:

- (1) indien de aandeelhouder verplichtingen heeft tegenover de vennootschap of indien hij bijkomend contractueel met de vennootschap is verbonden;
- (2) indien daardoor meer dan één tiende (1/10<sup>de</sup>) van de aandeelhouders of één tiende (1/10<sup>de</sup>) van de totaal uitgegeven aandelen in de loop van hetzelfde boekjaar zou wegvallen;
- (3) indien de financiële toestand van de vennootschap ingevolge de uittreding in het gedrang zou komen of de vereffening van de vennootschap tot gevolg zou kunnen hebben;
- (4) indien dit vereist is in het vennootschapsbelang, onder meer doch niet limitatief met het oog op een gelijke behandeling van de aandeelhouders of de vrijwaring van hun belangen.

De raad van bestuur mag aandeelhouders echter in geen enkel geval de uittreding weigeren uit speculatieve overwegingen.

**Artikel 9. Uittreding van rechtswege**

Een aandeelhouder wordt geacht van rechtswege uit te treden door overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen, vereffening of ontbinding.

Een houder van A-aandelen wordt eveneens geacht van rechtswege uit te treden bij verlies van de hoedanigheid van kantoorhouder van de Argenta Groep als gevolmachtigde agent in bank- en beleggingsdiensten en als verzekeringsagent, die als dusdanig is ingeschreven bij de FSMA, of de latere Belgische toezichthouder gelast met de inschrijving en het toezicht op de tussenpersonen in bank- en beleggingsdiensten enerzijds, verzekeringsdiensten anderzijds.

De erfgenamen of de rechtsopvolgers van een aandeelhouder hebben enkel recht op de waarde van het aandeel zoals bepaald in artikel 11 van de statuten voor het scheidingsaandeel.

**Artikel 10. Uitsluiting**

Iedere aandeelhouder kan om een wettige reden door de raad van bestuur worden uitgesloten met al zijn aandelen.

Het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting, wordt binnen de vijftien (15) dagen na datum van het besluit aan de betrokken aandeelhouder overgemaakt. Dit gebeurt bij eensluidend afschrift overeenkomstig artikel 2:32 WVV, tenzij de aandeelhouder heeft aangegeven per post te communiceren in welk geval hij op de hoogte wordt gesteld door middel van een aangetekende brief.

De betrokken aandeelhouder moet worden verzocht zijn eventuele opmerkingen volgens dezelfde schriftelijke modaliteiten mee te delen aan de raad van bestuur binnen de maand nadat het voorstel tot zijn uitsluiting hem werd meegedeeld. Indien hij daar om verzoekt, zal de aandeelhouder worden gehoord door de raad van bestuur. De uitsluiting wordt overgeschreven in het aandelenregister zodra het voorstel tot uitsluiting in werking treedt.



**Artikel 11. Scheidingsaandeel bij uittreding of uitsluiting van een aandeelhouder**

Bij vrijwillige uittreding, uittreding van rechtswege of uitsluiting, hebben de aandeelhouders of hun rechthebbenden recht op de betaling van een scheidingsaandeel. Dat scheidingsaandeel is gelijk aan de werkelijk gestorte en nog niet terugbetaalde inbreng per aandeel.

Elk van de hierboven beschreven uitkeringen zijn brutobedragen. Elke uitbetaling zal in elk geval slechts geschieden na afhouding van alle belastingen en taksen.

Artikel 6:115 WvV bepaalt dat uitkeringen niet mogen gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge van de uitkeringen negatief zou worden.

Verder bepaalt artikel 6:116 WvV dat uitkeringen eveneens pas kunnen gebeuren als de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkeringen in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkeringen.

Een aandeelhouder kan vrijwillig uittreden gedurende de eerste zes maanden van het boekjaar. Het scheidingsaandeel wordt uitbetaald binnen de dertig (30) dagen na afloop van eerste zes (6) maanden van het boekjaar.

In geval van uitsluiting van een aandeelhouder of uittreding van rechtswege wordt het scheidingsaandeel uitbetaald binnen de dertig (30) dagen na datum van de inwerkingtreding van de beslissing tot uitsluiting van de aandeelhouder of na de datum van de kennisname door de raad van bestuur van de uittreding van rechtswege.

**Artikel 12. Bankrekening of wachtrekening**

Alle betalingen (dividenden en terugbetalingen van aandelen) zullen verricht worden op een bankrekening aangeduid door de aandeelhouder.

Indien de aandeelhouder geen bankrekening heeft aangeduid, zal het bedrag geplaatst worden op een wachtrekening in afwachting van een schriftelijke aanvraag tot storting vanwege de aandeelhouder of zijn rechthebbenden. De bedragen zullen gedurende twee jaar op de wachtrekening gehouden worden. Eens de termijn van twee jaar verstreken is, vervalt de schuldvordering ten aanzien van de vennootschap.

**Artikel 13. Certificaat wachtrekening**

Op verzoek van de aandeelhouder wordt hem een certificaat of afschrift verstrekt van de inschrijvingen, uittredingen en uitsluitingen in het aandelenregister die hem betreffen.

**IV. BESTUUR EN TOEZICHT****Artikel 14. Samenstelling**

14.1. In overeenstemming met artikel 6:58 WvV wordt de vennootschap bestuurd door het bestuursorgaan, ook "raad van bestuur" genoemd.

14.2. Een kandidaat-bestuurder mag gedurende een tijdvak van drie (3) jaar voorafgaand aan zijn kandidatuur geen bestuurder, zaakvoerder, lid van het directiecomité, dagelijks bestuurder, vaste vertegenwoordiger van een lid van het directiecomité of vaste vertegenwoordiger van een

bestuurders-rechtspersoon of werknemer zijn geweest, of deel hebben uitgemaakt van het leidinggevend personeel in de zin van artikel 19,2° van de wet van 20 september 1948 houdende organisatie van het bedrijfsleven, van de vennootschap of van vennootschappen van de Argenta Groep of van een met Argenta Groep verbonden of geassocieerde vennootschap. De voornoemde onverenigbaarheden zijn evenzeer van toepassing tijdens de looptijd van het mandaat van een bestuurder van de Vennootschap.

14.3. De raad van bestuur kan een kandidaat-bestuurder of bestuurder toelaten af te wijken van de gestelde hoedanigheidsvereisten uit artikel 14.2 van de statuten. Wanneer een afwijking wordt toegestaan aan een kandidaat-bestuurder motiveert de raad van bestuur zijn afwijking bij de voorstelling van de kandidaat-bestuurders aan de algemene vergadering. Wanneer een afwijking wordt toegestaan aan een bestuurder licht de raad van bestuur zijn afwijking toe op de eerstvolgende algemene vergadering.

14.4. De raad van bestuur vormt een college en bestaat uit minstens vijf (5) bestuurders, al dan niet aandeelhouders:

- twee (2) bestuurders vertegenwoordigen de aandeelhouders, die worden gekozen met inachtneming van de volgende regels:
  - één (1) bestuurder wordt gekozen uit de aandeelhouders, en dient een kantoorhouder van de Argenta Groep te zijn;
  - één (1) bestuurder wordt gekozen uit de aandeelhouders, en mag geen kantoorhouder van de Argenta Groep zijn;
  - indien een bestuursmandaat vacant is, zal de vennootschap de vacature bekendmaken via de vennootschapswebsite en de nieuwsbrief naar de aandeelhouders. Het oproepingsbericht vermeldt de vereisten voor het vacante bestuursmandaat, de procedure en de termijn om zich kandidaat te stellen.
  - het benoemingscomité, samengesteld uit de uittredende bestuurder(s), de voorzitter van de raad van bestuur van de Vennootschap en één (1) onafhankelijke bestuurder, selecteert per vacant bestuursmandaat minimaal drie (3) kandidaat-bestuurders uit de kandidaturen die binnen de vooropgestelde periode door de Vennootschap ontvangen zijn. De kandidaat-bestuurders worden voorgelegd aan de algemene vergadering.
  - een benoeming van de bestuurders gebeurt door een stemming van de algemene vergadering. De stemming vindt plaats in één (1) stemronde. De kandidaat-bestuurder met het hoogst aantal behaalde stemmen is verkozen. Bij een ex-aequo in het aantal behaalde stemmen is de kandidaat met de jongste leeftijd verkozen.
- minstens drie (3) bestuurders hebben de hoedanigheid van onafhankelijke bestuurders, die worden gekozen met inachtneming van de volgende regels:
  - het benoemingscomité, samengesteld uit de uittredende bestuurder(s), de voorzitter van de raad van bestuur van de Vennootschap en één (1) onafhankelijke bestuurder, stelt per vacant bestuursmandaat één (1) kandidaat-bestuurder voor aan de algemene vergadering. Bij zijn keuze van de voor te dragen kandidaat-bestuurder(s) zal het benoemingscomité voornamelijk rekening houden met de vereiste deskundigheid en ervaring van de kandidaat-bestuurder. Het voorstel tot benoeming dat gedaan wordt aan de algemene vergadering wordt vergezeld van een aanbeveling door het benoemingscomité waarin de weerhouden criteria uit de code deugdelijk bestuur worden toegelicht.

- Een benoeming van de bestuurders gebeurt door een stemming van de algemene vergadering. De stemming vindt plaats in één (1) stemronde waarbij de algemene vergadering stemt over het collectieve voorstel van het benoemingscomité. De mandaten worden, na deze stemming, toegewezen aan alle (collectief) voorgedragen kandidaat-bestuurders. Indien het voorstel van het benoemingscomité niet wordt goedgekeurd, blijven de ontslagnemende bestuurders in functie tot aan de eerstvolgende algemene vergadering waar nieuwe onafhankelijke bestuurders worden benoemd.

14.5. De benoemingstermijn van een mandaat als bestuurder bedraagt maximaal zes (6) jaar. De bestuurders zijn herbenoembaar met dien verstande dat een bestuurder niet meer dan drie (3) opeenvolgende mandaten in de raad van bestuur kan uitoefenen en het totale tijdvak van zijn mandaat niet langer mag zijn dan twaalf (12) jaar.

14.6. De bestuurders kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen.

14.7. De raad van bestuur kan in zijn midden een auditcomité oprichten, dat bevoegdheden heeft zoals bepaald in artikel 7:99, § 4 WVV. Het auditcomité is belast met het permanente toezicht op de afgewerkte dossiers van de commissaris(sen). Zolang de raad van bestuur geen auditcomité heeft opgericht, oefent de raad van bestuur deze bevoegdheden zelf uit.

Het mandaat van de bestuurders is in beginsel niet bezoldigd. Aan de bestuurders kan evenwel een presentiegeld worden toegekend na voorafgaandelijk besluit van de algemene vergadering die tevens het bedrag van het presentiegeld vaststelt. Indien de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag daarvoor een vergoeding worden toegekend. Die vergoeding mag echter in geen geval een deelname in de vennootschapswinst zijn.

#### **Artikel 15. Coöptatie**

Indien de plaats van een bestuurder vrijkomt, mag de raad van bestuur een voorlopige vervanger coöpteren overeenkomstig de hoedanigheidsvereisten van artikel 14 van de statuten. Deze coöptatie moet aan de eerstvolgende algemene vergadering ter bekrachtiging worden voorgelegd conform de bepalingen van artikel 6:59 WVV.

#### **Artikel 16. Bijeenroeping en beraadslaging**

De raad van bestuur kan slechts geldig beraadslagen over punten die op de agenda voorkomen en wanneer ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen der aanwezige leden. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

Een bestuurder mag zich door een andere bestuurder laten vertegenwoordigen.

Elke bestuurder mag maar één (1) andere bestuurder vertegenwoordigen.

In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van de raad van bestuur bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders worden genomen. Dit schriftelijk akkoord kan worden meegedeeld per e-mail, brief en iedere ander wijze die schriftelijk kan worden weergegeven. Deze procedure kan echter niet worden gevolgd voor de vaststelling van de jaarrekening.

Vergaderingen van de raad van bestuur kunnen ook geldig plaatsvinden via video- of teleconferentie waarbij de controle van aanwezigheden, volmachten en een daadwerkelijke beraadslaging en besluitvorming met stemopname mogelijk moet zijn.

#### **Artikel 17. Bevoegdheid**

De raad van bestuur is met de meeste uitgebreide macht bekleed voor alle handelingen zowel van bestuur als van beschikking in alle aangelegenheden die de vennootschap aanbelangen, behalve voor die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

De raad van bestuur mag aan de lasthebbers van zijn keuze, binnen de perken van zijn bevoegdheid, bijzondere volmachten verlenen.

Het dagelijks bestuur en de vertegenwoordigingsbevoegdheid dienaangaande kunnen worden toevertrouwd aan één of meer personen (al dan niet lid van de raad van bestuur). De raad van bestuur stelt de perso(o)n(en) belast met het dagelijks bestuur aan en bepaalt de voorwaarden voor de aanstelling van de leden van het dagelijks bestuur, hun ontslag, hun bezoldiging, hun eventuele ontslagvergoeding, de duur van hun opdracht en de werkwijze.

#### **Artikel 18. Belangenconflictenregeling**

Conform artikel 6:64 WvV is een bestuurder die in een bepaalde beslissing of verrichting waarover de raad van bestuur moet oordelen een rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met het belang van de vennootschap, verplicht de andere bestuurders daarvan op de hoogte te brengen. De bestuurder die een tegenstrijdig belang heeft, mag niet deelnemen aan de beraadslaging en de beslissing van dit agendapunt.

In het geval waarbij alle bestuurders een belangenconflict hebben, wordt de beslissing of de verrichting aan de Algemene Vergadering voorgelegd. Wanneer de Algemene Vergadering de beslissing of de verrichting goedkeurt, kan de raad van bestuur ze uitvoeren.

De bepalingen van dit artikel zijn niet van toepassing wanneer de beslissingen van de raad van bestuur betrekking hebben op gebruikelijke verrichtingen die plaatshebben onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

#### **Artikel 19. Vertegenwoordiging**

Voor alle akten en handelingen, al dan niet voor de rechtbank, zal de vennootschap geldig vertegenwoordigd zijn door twee (2) bestuurders samen optredend.

Indien één of meer personen worden belast met het dagelijks bestuur, dan kan elke persoon belast met het dagelijks bestuur alleen, gezamenlijk of als college optreden om namens de vennootschap op te treden en haar te vertegenwoordigen binnen het kader van het dagelijks bestuur.

De raad van bestuur die het dagelijks bestuur heeft aangesteld, is belast met het toezicht op het dagelijks bestuur.

De vennootschap is bovendien, binnen het kader van hun mandaat, geldig vertegenwoordigd door bijzondere gevolmachtigden.

**Artikel 20. Controle**

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen die moeten worden weergegeven in de jaarrekening, wordt uitgeoefend door één of meer commissarissen aangesteld en bezoldigd volgens de regels vervat in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Zij worden benoemd voor drie (3) jaar. Het mandaat van de uittredende commissaris houdt op onmiddellijk na de jaarvergadering die beslist over de jaarrekening van het laatste gecontroleerde boekjaar.

**V. ALGEMENE VERGADERING****Artikel 21. Samenstelling**

De algemene vergadering bestaat uit alle aandeelhouders.

Elk A-aandeel geeft recht op twee (2) stemmen, en elk B-aandeel geeft recht op één (1) stem. Niemand mag aan de stemming deelnemen, voor zichzelf en als gevolmachtigde, voor een aantal stemmen dat het honderdste (1/100ste) van de stemmen verbonden aan de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen overschrijdt.

**Artikel 22. Bijeenroeping**

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de raad van bestuur op de dag, het uur en de plaats door de raad van bestuur vastgesteld. Ook de commissaris kan de algemene vergadering bijeenroepen of doen bijeenroepen.

De raad van bestuur en/of de commissaris is/zijn verplicht de algemene vergadering bijeen te roepen:

- minstens éénmaal per jaar, op de tweede donderdag van de maand november, om elf uur, op de plaats zoals in de uitnodiging zal worden aangeduid; indien deze dag een vakantiedag in de bank- of verzekeringssector of een wettelijke feestdag is, wordt de algemene vergadering gehouden op de eerstvolgende donderdag die een werkdag is op hetzelfde uur; en
- op schriftelijk verzoek van de aandeelhouders die samen op het ogenblik van hun verzoek tien procent (10%) van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dat verzoek moet duidelijk en omstandig worden aangegeven welke agendapunten zij wensen te behandelen en de voorstellen van besluit.

De bijeenroeping geschiedt minstens twintig (20) volle kalenderdagen voor de vergadering door middel van een schriftelijk bericht aan de aandeelhouders. Het schriftelijk bericht kan per e-mail, gewone brief of via enige ander elektronische drager aan de aandeelhouders worden toegezonden. Van de vervulling van deze formaliteit moet evenwel geen bewijs worden voorgelegd.

De bijeenroeping vermeldt de agenda. De agenda wordt vastgesteld door de raad van bestuur.

Elk voorstel dat schriftelijk aan de raad van bestuur wordt overgemaakt vóór de agenda is vastgesteld en bovendien ondertekend is door aandeelhouders die samen op het ogenblik van hun verzoek tien procent (10%) van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, moet in de agenda worden opgenomen.

**Artikel 23. Volmachten**

De aandeelhouders kunnen zich door andere aandeelhouders op een algemene vergadering laten vertegenwoordigen.

Voor de vertegenwoordigers van rechtspersonen wordt de voorwaarde dat de gevolmachtigden zelf aandeelhouder zijn, niet gesteld ingeval die personen werknemers, vaste vertegenwoordigers of organen zijn van de rechtspersoon.

De oproeping voor de algemene vergadering kan bepalen aan welke modaliteiten de volmachten voor de algemene vergadering moeten voldoen. Indien de oproeping voor de algemene vergadering de voorafgaande neerlegging van de volmachten voorschrijft, moet die neerlegging gebeuren uiterlijk op de tiende (10de) dag vóór de algemene vergadering.

De gevolmachtigden mogen onbeperkt het stemrecht uitoefenen, met dien verstande dat overeenkomstig artikel 21 van de statuten niemand aan de stemming mag deelnemen, voor zichzelf en als gevolmachtigde, voor een aantal stemmen dat het honderdste (1/100ste) van de stemmen verbonden aan de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen overschrijdt.

Elke gevolmachtigde kan slechts twee (2) andere aandeelhouders vertegenwoordigen.

**Artikel 24. Beraadslaging en stemming**

Vergaderingen van de algemene vergadering kunnen ook geldig plaatsvinden via video- of teleconferentie waarbij de controle van aanwezigheden, volmachten en een daadwerkelijke beraadslaging en besluitvorming met stemopname mogelijk moet zijn.

De algemene vergadering kan geldig beslissen ongeacht het op de vergadering aanwezige en vertegenwoordigde aantal aandelen, behoudens in de gevallen voorzien in het artikel 25 van de statuten en onverminderd de toepassing van andersluidende wettelijke bepalingen waarvan niet kan worden afgeweken.

Onverminderd het bepaalde in artikel 25 en zonder afbreuk te doen aan de dwingende bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, worden de beslissingen genomen bij volstreekte meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde aandelen. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden niet meegerekend.

De stemmingen moeten geheim geschieden indien dit gevraagd wordt door twee (2) leden van de raad van bestuur of door één vijfde (1/5de) van uitgebrachte stemmen, onthoudingen en ongeldige stemmen niet meegerekend.

**Artikel 25. Statutenwijziging**

25.1 Onverminderd andersluidende dwingende bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en andersluidende bepalingen uit dit artikel, kan de algemene vergadering de statuten wijzigen, ongeacht het aantal op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, indien de wijziging wordt goedgekeurd met drie vierden (3/4<sup>den</sup>) van de uitgebrachte stemmen. Onthoudingen en ongeldige stemmen worden niet meegerekend.

25.2 De algemene vergadering kan de hiernavolgende beslissingen enkel geldig nemen indien ze worden goedgekeurd door meer dan negentig percent (90%) van de op de algemene vergadering uitgebrachte stemmen, onthoudingen en ongeldige stemmen niet meegerekend, ongeacht het aantal op de vergadering aanwezige en vertegenwoordigde aandelen:

- a) ontbinding van de vennootschap.
- b) wijziging van het voorwerp, de doelen of de coöperatieve finaliteit van de vennootschap.
- c) de aanvaarding van de inbreng van het gehele vermogen van een andere vennootschap in de vennootschap en de inbreng van een bedrijfstak in de vennootschap.
- d) wijziging van onderhavig artikel 25 houdende specifieke meerderheidsvereisten, en van de bepalingen van artikel 21 die de totstandkoming van deze meerderheid bepalen.
- e) wijziging van artikelen 32 van deze statuten.

25.3 De algemene vergadering kan de hiernavolgende beslissingen enkel geldig nemen indien ze worden goedgekeurd door meer dan negentig percent (90%) van de op de algemene vergadering uitgebrachte stemmen binnen elke soort, onthoudingen en ongeldige stemmen niet meegerekend, ongeacht het aantal op de vergadering aanwezige en vertegenwoordigde aandelen binnen elke soort:

- a) de uitgifte van nieuwe soorten van aandelen;
- b) afschaffing van één of meer soorten van aandelen;
- c) gelijkstelling van rechten die zijn verbonden aan een soort van aandelen met de rechten van een andere soort;
- d) rechtstreeks of onrechtstreekse wijziging van de rechten verbonden aan een soort aandelen.

#### **Artikel 26. Stemmen op afstand**

Overeenkomstig artikel 6:75, §4 WvV en artikel 6:80 WvV kan de Vennootschap in de oproeping voorzien om schriftelijk of langs elektronische weg te stemmen vóór de algemene vergadering. De modaliteiten hiervoor worden bepaald in het intern reglement.

#### **Artikel. 27 Proces-verbaal**

Van alle beslissingen van de algemene vergadering wordt een proces-verbaal opgesteld. Het wordt ondertekend door de meerderheid van de leden van het bureau en de aandeelhouders die erom vragen.

Aan iedere aandeelhouder die het verlangt, moet de raad van bestuur gelegenheid geven de verslagen van de algemene vergaderingen te komen inzien. Niemand kan inroepen niet op de hoogte te zijn van de beslissingen van de Algemene vergadering noch van de mededelingen die haar werden gedaan.

### **VI. JAARREKENINGEN**

#### **Artikel 28. Boekjaar**

Het boekjaar loopt van één juli tot dertig juni.

#### **Artikel 29. Winstverdeling**

De nettowinst van het boekjaar wordt besteed als volgt:

- 1) uitkering van een dividend aan de aandeelhouders berekend op basis van het gestorte bedrag op hun aandelen. Indien dat bedrag voor een periode van minder dan één (1) jaar gestort bleef, kan de winstuitkering pro rata temporis gebeuren. Het toegekende percentage op de aandelen



- mag nooit meer zijn dan hetgeen is vastgesteld in de voorwaarden tot erkenning door de Nationale Raad voor de Coöperatie;
- 2) het overschot aan de beschikbare reserve.

Indien een aandeelhouder toetreedt in de loop van een boekjaar, zal hij proportioneel een dividend genieten volgens de volgende verhouding: aantal maanden effectief lidmaatschap/aantal maanden van het volledig boekjaar.

Indien een aandeelhouder uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen dividend genieten.

Het staat de algemene vergadering vrij op voorstel van de raad van bestuur andere reservefondsen te maken; evenzo mag zij over de ganse winst anders beschikken, behoudens de wettelijke voorschriften inzake de wettelijke reserve.

### **Artikel 30. Rechten en vorderingen van aandeelhouders of hun rechthebbenden**

Alle rechten en vorderingen van aandeelhouders of van hun rechthebbenden aangaande hun maatschappelijke rechten of de vereffening van hun aandeel, vervallen na verloop van twee (2) jaar nadat het lidmaatschap ophield of door verloop van drie (3) maanden na de sluiting der vereffening, ingeval van ontbinding van de Vennootschap, dit onverminderd artikel 2:143 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

## **VII. INTERN REGLEMENT**

### **Artikel 31. Intern reglement**

Mits inachtneming van dwingende wetsbepalingen en van deze statuten, kan de raad van bestuur overeenkomstig artikel 2:59 WVV een intern reglement opstellen. De bepalingen van het intern reglement mogen geen bepalingen bevatten over materies die overeenkomstig het WVV een statutaire machtiging vereisen of bepalingen die raken aan de rechten van de aandeelhouders, de bevoegdheid van de organen of de organisatie en de werkwijze van de algemene vergadering.

In afwijking van bovenstaande kan het intern reglement bijkomende en aanvullende bepalingen bevatten over de rechten van de aandeelhouders en de werking van de vennootschap, met inbegrip van de materies bedoeld in artikel 2:59, 2° en 3° WVV wanneer het reglement werd goedgekeurd door de algemene vergadering met een besluit genomen met naleving van de aanwezigheids – en meerderheidsvereisten voor een statutenwijziging.

Dit reglement kan, in het belang van de vennootschap, bepaalde verplichtingen opleggen aan de aandeelhouders of hun rechthebbenden, waarvan de niet-naleving in voorkomend geval wordt gesanctioneerd, bijvoorbeeld met schorsing van maatschappelijke rechten of voordelen, of met uitsluiting.

Het intern reglement werd goedgekeurd op 28 augustus 2020.

**VIII. ONTBINDING EN VEREFFENING****Artikel 32. Ontbinding en vereffening**

Bij ontbinding van de vennootschap, uit welke oorzaak of op welk ogenblik deze ook voorkomt, worden de bestuurders die alsdan deel uitmaken van de raad van bestuur, desgevallend vertegenwoordigd door hun vaste vertegenwoordiger, van rechtswege belast met de vereffening van de vennootschap. Zij treden vanaf dan op als vereffenaars en vormen een college, één en ander na bevestiging van hun aanstelling van rechtswege door de Ondernemingsrechtbank overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Indien één of meer bestuurders, om welke reden ook, hun mandaat als vereffenaar niet opnemen, zal de algemene vergadering in hun vervanging voorzien met respect voor de samenstelling zoals voorgeschreven door artikel 14 van de statuten en met inachtneming van de wettelijke bepalingen en de bepalingen in het intern reglement.

De artikelen 14, 15, 16, 18 en 19 van de statuten zijn als dan mutatis mutandis van toepassing wat betreft de samenstelling, de werking en de externe vertegenwoordigingsbevoegdheid van het college van vereffenaars. Het college van vereffenaars beschikt over alle machten als voorzien in de artikelen 2:87, 2:88 en 2:89 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen voor zover er niet anders wordt bepaald. Het college van vereffenaars heeft tevens de mogelijkheid om zich te laten bijstaan door een comité van door het college aangeduide personen voor de praktische uitvoering van de vereffening.

Na betaling van de schulden zullen de aandelen uitbetaald worden overeenkomstig de bepalingen van artikel 11 van de statuten. Het nadien overblijvende liquidatiesaldo wordt, volgens een verdeelsleutel die de raad van bestuur aan de algemene vergadering voorstelt en die zij goedkeurt overeenkomstig artikel 24 van de statuten toegekend aan bestaande of nog op te richten fondsen beheerd door de Koning Boudewijnstichting, het Rode Kruis, Unicef en Unesco, het Nationaal Werk voor kankerbestrijding en andere soortgelijke instellingen, of de Gemeenschapsfondsen voor Wetenschappelijk Onderzoek.

Mochten deze instellingen niet meer bestaan op het ogenblik van de ontbinding, dan beslist de algemene vergadering, op voorstel van de raad van bestuur en overeenkomstig artikel 24 van de statuten, aan welke andere instellingen met soortgelijke doeleinden het liquidatiesaldo wordt toegewezen.

Namens de raad van bestuur,

Een geassocieerd notaris.

BIJLAGE 2: Intern reglement van ARGEN-CO zoals van toepassing op datum van de prospectus.

# ARGEN-CO

Intern reglement - 28 augustus 2020

**“Argenta Coöperatieve”, in het kort “Argen-Co” coöperatieve vennootschap  
te 2018 Antwerpen, Belgiëlei 49-53  
RPR Antwerpen 0823.992.630**

-oOo-

## INTERN REGLEMENT

Dit intern reglement, zoals bedoeld in artikel 32 van de statuten, is een aanvulling op de statuten van Argenta Coöperatieve cv, een coöperatieve vennootschap met maatschappelijke zetel gevestigd in het Vlaamse Gewest, en ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0823.992.630 (RPR Antwerpen) (hierna de Vennootschap), zoals zij opgesteld werden op 16 maart 2010 en van tijd tot tijd gewijzigd.

Dit intern reglement houdt enkel voorschriften in ter uitvoering van de bepalingen in de statuten en werd goedgekeurd door de algemene vergadering van 28 augustus 2020.

### I. COÖPERATIEVE FINALITEIT

#### Artikel 1. Aanvulling op coöperatieve finaliteit

Argen-Co heeft als coöperatieve finaliteit op transparante, duurzame en efficiënte wijze financiële participaties aan te houden om alzo waarde te creëren voor haar aandeelhouders. Geïnspireerd door de ICA-beginselen hanteert Argen-Co:

- een vrijwillig en open lidmaatschap waarbij eenieder die een duurzame en financieel gezonde exploitatie van ondernemingsactiviteiten als doel nastreeft, aandeelhouder kan worden van Argen-Co;
- een democratische controle door haar aandeelhouders, waarbij (1) de algemene vergadering niet gedomineerd kan worden door referentieaandeelhouders omdat het aantal aandelen dat een aandeelhouder per soort kan aanhouden, begrensd is en een stemkrachtbeperking geldt per aanwezige aandeelhouder op een algemene vergadering, en waarbij (2) de verschillende soorten aandeelhouders een voordrachtrecht hebben om bestuurders voor te dragen;
- een autonome en onafhankelijke koers, waarbij Argen-Co discretionair een positie inneemt bij beslissingen die verband houden met de activiteiten van de vennootschappen waarin een participatie werd genomen.

## **II. LIDMAATSCHAP**

### **Artikel 2. Aantal aandelen**

Inschrijvers moeten op minstens één aandeel inschrijven, hetzij één (1) soort A-aandeel, hetzij één (1) soort B-aandeel.

### **Artikel 3. Inschrijving**

De aandelen zijn op naam en worden niet fysiek afgeleverd.

De aandeelhouders ontvangen bij de intekening een uittreksel van het aandeelhoudersregister dat de inschrijvingen (of bij uittreding, de terugbetalingen) vaststelt. Dit uittreksel geldt als certificaat van inschrijving. In geval van betwisting hebben enkel de inschrijvingen in het aandeelhoudersregister bewijskracht.

### **Artikel 4. Dividenduitkering**

Jaarlijks zal de raad van bestuur van de Vennootschap, na afsluiting van het boekjaar, op basis van de resultaten een voorstel tot bestemming van het resultaat ter goedkeuring voorleggen aan de algemene vergadering.

Deze algemene vergadering vindt plaats op de tweede donderdag van de maand november om elf uur op de plaats zoals in de uitnodiging aan de aandeelhouders zal worden medegedeeld.

Indien een aandeelhouder uittreedt in de loop van een boekjaar, zal hij over dat boekjaar geen dividend genieten.

### **Artikel 5. Verzoek tot vrijwillige uittreding**

De aandeelhouders die wensen uit te treden kunnen tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar (van 1 juli tot en met 31 december) een aanvraagformulier voor de uittreding downloaden via de vennootschapswebsite om hun verzoek tot uittreding aan te bieden aan de raad van bestuur van de Vennootschap en het bedrag van het scheidingsaandeel te ontvangen. De Vennootschap moet het formulier per brief of per e-mail ontvangen uiterlijk op 31 december.

## **III. RAAD VAN BESTUUR**

### **Artikel 6. Beraadslaging**

De raad van bestuur kan slechts geldig beraadslagen over punten die op de agenda voorkomen en wanneer ten minste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. De beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen der aanwezige leden. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

Een bestuurder mag zich door een andere bestuurder laten vertegenwoordigen.

Elke bestuurder mag maar één (1) andere bestuurder vertegenwoordigen.

De raad van bestuur duidt een voorzitter aan onder de onafhankelijke bestuurders. Indien de voorzitter op een vergadering verhinderd is of bij gebreke aan de benoeming van een voorzitter, wordt de functie van voorzitter op die vergadering waargenomen door de oudste aanwezige bestuurder. Indien één of meer bestuurders rechtspersonen zijn, zal in dat laatste geval de leeftijd van de vaste vertegenwoordiger determinerend zijn.

De raad van bestuur vergadert telkens het belang van de Vennootschap dit vereist, op bijeenroeping en onder voorzitterschap van de voorzitter of, indien deze verhinderd is, van de oudste bestuurder.

De beslissingen worden opgenomen in notulen, die in een bijzonder register worden ingeschreven en ondertekend door de voorzitter en alle bestuurders die erom verzoeken.

Afschriften of uittreksels van de notulen of de éénparige schriftelijke besluiten voor te brengen in of buiten rechte moeten door twee (2) bestuurders worden ondertekend.

#### **IV. ALGEMENE VERGADERING**

##### **Artikel 7. Wijze van kennisgeving**

Kennisgevingen aan aandeelhouders gebeuren schriftelijk op het adres of e-mailadres dat zij aan de Vennootschap meedelen. Indien een aandeelhouder nalaat een wijziging van zijn adres, en emailadres mee te delen aan de Vennootschap, wordt de correspondentie van de aandeelhouder ter beschikking gehouden op de maatschappelijke zetel van de Vennootschap.

Kennisgevingen per e-mail zijn kosteloos.

Voor kennisgevingen per brief wordt een administratieve kost van 5 euro aangerekend. Deze administratieve kost zal worden verrekend met het dividend.

##### **Artikel 8. Formaliteiten toelating deelname aan de algemene vergadering**

In de oproeping kan worden vereist dat de aandeelhouders hun wil om deel te nemen aan de vergadering voorafgaandelijk te kennen geven aan de raad van bestuur per brief op de zetel of op iedere andere daartoe in de oproeping aangeduide plaats, per e-mail of via het formulier op de vennootschapswebsite. Om geldig te kunnen deelnemen moet deze kennisgeving uiterlijk op de tiende (10<sup>de</sup>) dag vóór de algemene vergadering toekomen op de zetel van de Vennootschap. De kennisgeving bevat de naam, adres en het aantal aandelen waarover de aandeelhouder beschikt.

Bij gebreke van tijdige kennisgeving van deelname aan de algemene vergadering, zal de betrokken aandeelhouder niet mogen deelnemen aan de algemene vergadering.

De bestuurders en de commissaris zijn vrijgesteld van deze formaliteit en mogen, ook al zijn zij geen aandeelhouders, steeds de algemene vergaderingen bijwonen met raadgevende stem.

De aandeelhouders die zich aanbieden op een algemene vergadering dienen eerst de aanwezigheidslijst te ondertekenen of hun aanwezigheid elektronisch laten registreren, vooraleer zij tot de zitting worden toegelaten. In dat geval is de aanwezigheidslijst beslissend voor de samenstelling van de vergadering.

##### **Artikel 9. Beraadslaging en samenstelling bureau**

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur of, bij diens afwezigheid of ontstentenis, door de in leeftijd oudste van de aanwezige bestuurders. Indien één of meer bestuurders rechtspersonen zijn, zal in dat laatste geval de leeftijd van de vaste vertegenwoordiger determinerend zijn.

Wanneer geen enkele bestuurder aanwezig is, wordt de vergadering voorgezeten door de persoon die daartoe wordt aangeduid door de algemene vergadering beslissend overeenkomstig artikel 24 van de statuten.

De voorzitter van de vergadering wijst de eventuele stemopnemers en de secretaris aan. De secretaris moet geen aandeelhouder zijn. De voorzitter en de secretaris maken het bureau uit.

### **Artikel 10. Schriftelijk of elektronisch stemmen op afstand vóór algemene vergadering**

Overeenkomstig artikel 26 van de statuten kan de Vennootschap in de oproeping voorzien om schriftelijk of langs elektronische weg te stemmen vóór de algemene vergadering.

Indien toegelaten in de oproeping, kunnen de aandeelhouders, die de toelatingsvoorwaarden hebben vervuld zoals bepaald in artikel 8 van dit intern reglement, op afstand stemmen vóór de algemene vergadering, per brief, per e-mail of via de vennootschapswebsite, door middel van een door de Vennootschap ter beschikking gesteld formulier overeenkomstig de instructies die zijn opgenomen in de oproeping.

De Vennootschap moet het formulier voor stemming per brief of per e-mail ontvangen uiterlijk op de zevende (7<sup>de</sup>) dag vóór de algemene vergadering. Dat formulier, zij het met een handgeschreven handtekening dan wel met een elektronische handtekening die voldoet aan de wettelijke bepalingen ter zake, kan tot de Vennootschap worden gericht via het e-mailadres van de Vennootschap of het in de oproeping tot de algemene vergadering vermelde specifieke e-mailadres en/of postadres. Stemmen via de vennootschapswebsite is mogelijk tot de dag vóór de algemene vergadering.

Voor de berekening van de het quorum en de meerderheid wordt - conform de statutaire bepalingen - uitsluitend rekening gehouden met de stemmen die op afstand zijn uitgebracht door de aandeelhouders die hebben voldaan aan de toelatingsvoorwaarden en voor zover het formulier dat door de Vennootschap ter beschikking wordt gesteld, geldig ingevuld is en terugbezorgd wordt aan de Vennootschap uiterlijk binnen de termijn zoals bepaald in dit artikel.

Indien de oproeping aandeelhouders toelaat om op afstand schriftelijk of elektronisch te stemmen, bevat de oproeping bepalingen met betrekking tot de middelen die de Vennootschap gebruikt om de aandeelhouders die op afstand stemmen te identificeren, inclusief alle wettelijk voorgeschreven vermeldingen.

## **V. BETWISTINGEN EN SANCTIES**

### **Artikel 11. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank**

De aandelen zijn uitgegeven onder Belgisch recht. In geval van betwisting tussen de Vennootschap en de aandeelhouders zijn de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Antwerpen bevoegd om kennis te nemen van het geschil.

### **Artikel 12. Sancties**

Bij niet-nakoming van de bepalingen van de statuten en het intern reglement of van de beslissingen van de algemene vergadering of van de raad van bestuur, kan de raad van bestuur, afhankelijk van de ernst van de overtreding, beslissen tot de schorsing van de maatschappelijke rechten gedurende een termijn van ten hoogste één jaar of tot de uitsluiting van een aandeelhouder.



De eenvoudige vaststelling van de inbreuk door de raad van bestuur is voldoende om een beslissing van de raad van bestuur te rechtvaardigen. De aandeelhouder wordt vooraf gehoord, tenzij hij uit hoofde van de inbreuk reeds werd aangemaand.

\* \*

\*

Goedgekeurd op de algemene vergadering van 28 augustus 2020.

Namens de algemene vergadering,

Het bureau,

De secretaris, De voorzitter, De leden,

BIJLAGE 3: jaarrekening, jaarverslag van de raad van bestuur  
en verslag van de commissaris voor het boekjaar 2019-2020

40	30/11/2020	BE 0823.992.630	39	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	20743.00588	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **ARGEN-CO CVBA**  
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
 Adres: BELGIELEI Nr: 49-53 Bus:  
 Postnummer: 2018 Gemeente: Antwerpen  
 Land: België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen  
 Internetadres: www.argenco.be

Ondernemingsnummer BE 0823.992.630

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 17-07-2015

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 12-11-2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-07-2019 tot 30-06-2020

Vorig boekjaar van 01-07-2018 tot 30-06-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.5.2, VOL 6.7.2, VOL 6.8, VOL 6.9, VOL 6.12, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 9, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

**Deze jaarrekening betreft een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.**

Vennootschappen die hun jaarrekening dienen op te stellen en neer te leggen volgens de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gebruiken eveneens onderhavig model. Voor die jaarrekeningen geldt:

- "Wetboek van vennootschappen" moet worden gelezen als "Wetboek van vennootschappen en verenigingen"
- In de onderstaande secties verwijzen de artikelen uit het Wetboek van vennootschappen naar de volgende artikelen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

<u>Sectie</u>	<u>Wetboek van Vennootschappen</u>	<u>Wetboek van vennootschappen en verenigingen</u>
VOL 6.7.2	art. 631, §2 en 632, §2	art. 7:225
VOL 6.16	art. 134	art. 3:64, §2 en §4
VOL 6.18.1	art. 16 art. 110 art. 113, §2 en §3	art. 1:26 art. 3:23 art. 3:26, §2 en §3
VOL 6.18.2	art. 134, §4 en §5 art. 134	art. 3:65, §4 en §5 art. 3:64, §2 en §4
VOL 11	art. 100, §1, 6°/3	art. 3:12 §1, 9°
VOL 12	art. 261, 1ste en 3de lid	art. 5:77, §1, art. 6:65, §1 art. 7:96, §1 en art. 7:103, §1
VOL 13	art. 646, §2, 4de lid	art. 7:231, 3de lid
VOL 14	art 938 en art. 1001	art. 15:29 en art. 16:27
VOL 15	art. 100, §1, 6°/1	art. 3:12, §1, 7°

- De rubriek 11 'Uitgiftepremies' moet gelezen worden als Inbreng 'Buiten kapitaal'.
- De rubriek 6503 'Geactiveerde interesten' moet gelezen worden als 6502 'Geactiveerde interesten' volgens de nieuwe minimumindeling van het algemeen rekeningenstelsel.

**De vennootschap is een kapitaallose vennootschap.**

In het geval van een bedrijf zonder kapitaal is een uitsplitsing van de bedragen opgenomen onder rubriek 11 'Uitgiftepremies' volgens 'Inbreng – Beschikbaar' en 'Inbreng - Onbeschikbaar' vereist.

<b>Inbreng</b>	<u>Boekjaar</u>
Beschikbaar	218785000
Onbeschikbaar	21000

<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b>
--

## LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

### **NV LEMEY**

BE 0434.751.228

Stanislaw Maczekstraat 12

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIE

Begin van het mandaat: 10-11-2016

Einde van het mandaat: 10-11-2022

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**LEMEY** Philippe

Stanislaw Maczekstraat 12

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIE

### **AERTS** Rita

Korte Klarenstraat 4/2

2000 Antwerpen

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Voorzitter van de Raad van Bestuur

### **JANSSEN** Augustinus

Bovenbosstraat 124

3053 Haasrode

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

### **VAN HULLE** Cynthia

Heikant 22

9190 Stekene

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

### **DHONDT** René

Koninklijke Prinslaan 35/103

8670 Koksijde

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

### **DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN CVBA/DELOITTE RÉVISEURS D'ENTREPRISES SCRL (IBR 025)**

BE 0429.053.863

Gateway Building, Luchthaven Brussel Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIE

Nr.	BE 0823.992.630		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

Begin van het mandaat: 14-11-2019

Einde van het mandaat: 10-11-2022

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VLAMINCKX** Dirk (A-01978)

Luchthaven Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIE

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 2.2
-----	-----------------	---------

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<b>MASSCHELEIN Koen</b> Extern stagiair boekhouder-fiscalist Bosstraat 74 9255 Buggenhout BELGIE	30376457	A B

\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>215.970.860</u></b>	<b><u>215.542.687</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27	<b>21.488</b>	<b>26.796</b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24	21.488	26.796
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b>215.949.372</b>	<b>215.515.891</b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	214.386.651	214.386.651
Deelnemingen		282	214.386.651	214.386.651
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	1.562.721	1.129.240
Aandelen		284	1.559.412	1.125.934
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	3.309	3.306
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>27.573.431</u></b>	<b><u>39.669.530</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>1.813.704</b>	<b>489.246</b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	1.813.704	489.246
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>5.436</b>	<b>6.425</b>
Handelsvorderingen		40	5.436	6.425
Overige vorderingen		41		
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53	<b>19.586.104</b>	<b>18.748.116</b>
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	19.586.104	18.748.116
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>6.167.062</b>	<b>20.424.832</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b>1.125</b>	<b>911</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>243.544.291</b>	<b>255.212.217</b>



	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10/15	<b><u>240.225.654</u></b>	<b><u>248.221.436</u></b>
Geplaatst kapitaal		10		<b>224.014.000</b>
Niet-opgevraagd kapitaal		100		224.014.000
<b>Uitgiftepremies</b>		11	<b>218.806.000</b>	
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13	<b>21.419.654</b>	<b>24.207.436</b>
Wettelijke reserve		130		661.380
Onbeschikbare reserves		131	661.380	
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311	661.380	
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	20.758.274	23.546.056
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>		14		
	(+)/(-)			
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>3.318.637</u></b>	<b><u>6.990.781</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>3.318.637</b>	<b>6.990.781</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	19.575	17.018
Leveranciers		440/4	19.575	17.018
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	26.616	28.686
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	26.616	28.686
Overige schulden		47/48	3.272.446	6.945.077
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>243.544.291</b>	<b>255.212.217</b>

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A	<b>50.264</b>	<b>49.353</b>
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	50.264	49.353
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>390.143</b>	<b>386.491</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	205.661	186.692
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	178.871	185.173
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	5.308	5.504
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	303	9.122
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-339.879</b>	<b>-337.138</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>1.176.892</b>	<b>11.357.854</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	1.176.892	11.357.854
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750		10.725.464
Opbrengsten uit vlottende activa		751	1.175.892	632.389
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	1.000	1
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>142.761</b>	<b>-49.789</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	142.761	-49.789
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	-185.436	-297.714
Andere financiële kosten		652/9	328.197	247.925
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>694.252</b>	<b>11.070.505</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77	<b>212.376</b>	<b>3.898</b>
Belastingen		670/3	217.727	7.906
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	5.351	4.008
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>481.876</b>	<b>11.066.607</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>481.876</b>	<b>11.066.607</b>

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>481.876</b>	<b>11.066.607</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	481.876	11.066.607
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2	<b>3.269.658</b>	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792	3.269.658	
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>481.876</b>	<b>4.122.173</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	481.876	4.122.173
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14		
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>3.269.658</b>	<b>6.944.434</b>
Vergoeding van het kapitaal		694	3.269.658	6.944.434
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING**  
**STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**

**INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8192P	XXXXXXXXXX	7.242
8162		
8172		
8182		
8192	7.242	
8252P	XXXXXXXXXX	
8212		
8222		
8232		
8242		
8252		
8322P	XXXXXXXXXX	7.242
8272		
8282		
8292		
8302		
8312		
8322	7.242	
23		

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 6.3.3
-----	-----------------	-----------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193P	XXXXXXXXXXXX	<b>36.885</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193	<b>36.885</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323P	XXXXXXXXXXXX	<b>10.089</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8273	5.308	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323	<b>15.397</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	24	<b>21.488</b>	

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8392P	XXXXXXXXXX	<b>214.386.651</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8382		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8392	<b>214.386.651</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8452P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8442		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8452		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8522P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8512		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8522		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8552P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8542		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8552		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	282	<b><u>214.386.651</u></b>	
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	283P	<b><u>XXXXXXXXXX</u></b>	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8622		
Overige mutaties	(+)/(-) 8632		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	283		
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8652		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393P	XXXXXXXXXXXX	<b>1.125.934</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8363	605.212	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	171.734	
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8383		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393	<b>1.559.412</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8443		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8513		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8543		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	284	<b>1.559.412</b>	
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8P	XXXXXXXXXXXX	<b>3.306</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8583	3	
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8	<b>3.309</b>	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8653		

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 6.5.1
-----	-----------------	-----------

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		dochters %	Jaarrekening per	Munt- code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%				(+) of (-) (in eenheden)	
<b>ARGENTA BANK- EN VERZEKERINGSGROEP</b> BE 0475.525.276 Naamloze vennootschap Belgiëlei 49-53 2018 Antwerpen <b>BELGIE</b>	Kap.aand. zonder aanduiding v nom. waard	913.583	13,29	0	31-12-2019	EUR	1.186.126.058	102.681.663



**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand
- meer dan één maand en hoogstens één jaar
- meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	<b>19.586.104</b>	<b>18.748.116</b>
8681	19.586.104	18.748.116
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Boekjaar

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**
**STAAT VAN HET KAPITAAL**
**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P 100	XXXXXXXXXX	224.014.000

Wijzigingen tijdens het boekjaar

A-aandelen (nominale waarde 1.000 euro)

B-aandelen (nominale waarde 500 euro)

Overboeking naar beschikbare inbreng

Overboeking naar onbeschikbare inbreng

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-238.000	238
	-4.970.000	9.940
	-218.785.000	0
	-21.000	0
8702	XXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXX	

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101 8712	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	435.817
8762	
8771	
8781	

## BEDRIJFSRESULTATEN

### BEDRIJFSOPBRENGSTEN

#### Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

#### Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

### BEDRIJFSKOSTEN

#### Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

#### Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

#### Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

#### Waardeverminderingen

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

#### Voorzieningen voor risico's en kosten

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

#### Andere bedrijfskosten

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

#### Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	2	2
9087	2	2
9088	3.128	3.584
620	140.540	140.224
621	32.308	38.396
622		
623	6.023	6.553
624		
635		
9110		
9111		
9112		
9113		
9115		
9116		
640	98	121
641/8	205	9.001
9096		
9097		
9098		
617	47.000	48.000

## FINANCIËLE RESULTATEN

### RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

#### Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

### RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

#### Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

#### Geactiveerde interesten

#### Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

#### Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

#### Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

#### Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Betalingsverschil

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
6501		
6503		
6510	25.800	211.236
6511	211.236	508.950
653		
6560		5
6561		
	0	0

## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	<b>217.727</b>
9135	217.727
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

#### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146		
9147	49.854	53.719
9148	2.081.640	2.012.775

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE  
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF  
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa
  - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

- Hypotheken
  - Boekwaarde van de bezwaarde activa
  - Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR  
TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE  
GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

- Gekochte (te ontvangen) goederen
- Verkochte (te leveren) goederen
- Gekochte (te ontvangen) deviezen
- Verkochte (te leveren) deviezen

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN  
VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

Boekjaar

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD**

- Openstaand engagement Epico NV
- Openstaand engagement Quadia - Regenero Impact Fund
- Openstaand engagement Green Fund

Boekjaar
2.659.296
1.300.000
2.000.000

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

- Aandelen
- Vorderingen

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen
- Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

- Opbrengsten uit financiële vaste activa
- Opbrengsten uit vlottende activa
- Andere financiële opbrengsten
- Kosten van schulden
- Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

- Verwezenlijkte meerwaarden
- Verwezenlijkte minderwaarden

**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351		
9361		
9371		
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252	<b>214.386.651</b>	<b>214.386.651</b>
9262	214.386.651	214.386.651
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		



**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE  
MARKTVOORWAARDEN**

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie opgenomen worden

Boekjaar
0

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen)**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	10.212
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 6.19
-----	-----------------	----------

## Waarderingsregels

Waarderingsregels Argen-Co cvba

Navolgend worden de waarderingsregels vastgesteld die vanaf de oprichting gelden voor Argen-Co cvba. Wijzigingen in de waarderingsregels zullen het voorwerp uitmaken van een uitdrukkelijke goedkeuring door de Raad van Bestuur van de vennootschap en een samenvatting ervan zal worden opgenomen in het jaarverslag van het boekjaar.

### 1. Activa

#### A. Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk in het resultaat genomen.

#### B. Materiële en immateriële vaste activa (indien van toepassing):

##### a. Meubilair en materiaal:

De aankoopprijs en aankoopkosten worden aan 10% per jaar afgeschreven. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

##### b. Hardware:

De aankoopprijs en aankoopkosten worden aan 33,33% per jaar afgeschreven op pro-rata-basis. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

##### c. Software:

De aankoopprijs en aankoopkosten worden aan 20% per jaar afgeschreven op pro-rata-basis. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

#### C. Financiële vaste activa:

##### a. Definities:

Onder financiële vaste activa worden begrepen de deelneming in verbonden ondernemingen en in ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat, andere aandelen die deze bijzondere affectatie krijgen en achtergestelde vorderingen op verbonden ondernemingen en ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat.

##### b. Waarderingsregels voor financiële vaste activa:

Op de deelnemingen en de aandelen die in deze post zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast in geval van duurzame minderwaarde of waardeverlies, wat moet blijken uit de positie, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden gehouden.

Op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die onder deze post zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast, zo het voor het geheel of een gedeelte van de vorderingen onzeker is dat zij op de vervaldag zullen worden betaald.

De bijkomende kosten in verband met de verwerving van financiële vaste activa worden ten laste genomen van de resultatenrekening van het boekjaar waarin ze zijn gemaakt.

##### D. Geldbeleggingen en liquide middelen

In toepassing van artikels 73-75 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 worden de geldbeleggingen en liquide middelen als volgt gewaardeerd:

##### a. Waardering vastrentende effecten

De vastrentende effecten worden gewaardeerd op grond van hun aanschaffingswaarde. Wanneer evenwel hun actuariële rendement berekend bij de aankoop, met inachtneming van hun terugbetalingswaarde op vervaldag, verschilt van hun nominale rendement, wordt het verschil tussen de aanschaffingswaarde en de terugbetalingswaarde pro rata temporis voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestanddeel van de renteopbrengst van deze effecten en, naar gelang van het geval, toegevoegd aan of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten. De in resultaatneming van dit verschil geschiedt op geactualiseerde basis, uitgaande van het actuariële rendement bij aankoop.

##### b. Waardeverminderingen

Op geldbeleggingen worden waardeverminderingen toegepast wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde.

Er worden aanvullende waardeverminderingen geboekt op de geldbeleggingen om rekening te houden hetzij met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit.

### 2. Passiva

Passiva worden gewaardeerd aan de bedrijfeconomisch verschuldigde bedragen.

Nr.	BE 0823.992.630		VOL 6.20
-----	-----------------	--	----------

## Andere in de toelichting te vermelden inlichtingen

Het bedrag opgenomen onder code 8761 vermeld in VOL 6.7.1 dient te worden geïnterpreteerd als volgt:  
1.795 A-aandelen met nominale waarde 1.000 euro en 434.022 B-aandelen met nominale waarde 500 euro  
Elk A-aandeel heeft recht op 2 stemmen; elk B-aandeel heeft recht op 1 stem



## Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering van aandeelhouders op 12 november 2020

Geachte mevrouw, geachte heer,

Overeenkomstig artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen brengt de Raad van bestuur van Argenta Coöperatieve cvba (hierna de Vennootschap) verslag uit over de activiteiten van Argen-Co tijdens het afgelopen boekjaar (periode van 1 juli 2019 tot 30 juni 2020) en vraagt zij voor de opgestelde jaarrekening uw goedkeuring.

### 1. Commentaar op de jaarrekening en overzicht van de gang van zaken van de Vennootschap over het boekjaar 2019-2020

#### 1.1. Omgevingsfactoren

De uitbraak van het Coronavirus begin 2020 treft alle geledingen van onze maatschappij en heeft ook een belangrijke economische impact op de ondernemingen.

De impact op de participaties van de Vennootschap bleef beperkt: 90% van de activa van de vennootschap is geïnvesteerd in Argenta BVg en deze groep kon zowel voor het boekjaar 2019 als met de halfjaarlijkse rapportering van 2020 een goed resultaat voorleggen.

Het resultaat van Argen-Co werd echter sterk beïnvloed door COVID-19 en is volledig toe te schrijven aan de maatregel die de Europese Centrale Bank (ECB) afkondigde op 27 maart 2020 (ECB/2020/19): om de door de crisis getroffen economie te ondersteunen in een context van grote onzekerheid die door COVID-19 wordt veroorzaakt moeten de banken hun vermogen in stand houden. De ECB beveelt daarom aan dat kredietinstellingen geen dividenden uitkeren en zich niet onherroepelijk verbinden tot het uitbetalen van dividenden voor het boekjaar 2019 en 2020 en dat de kredietinstellingen ook afzien van het inkopen van aandelen met het oog op het vergoeden van de aandeelhouders.

Rekening houdend met bovenstaande aanbeveling werd er vanwege Argenta Bank en Verzekeringsgroep geen dividend uitgekeerd met betrekking tot het boekjaar 2019. Het uitblijven van dit dividend heeft een sterke afname van het financieel resultaat tot gevolg.

#### 1.2. Balans en resultaat van het boekjaar 2019-2020

Dit commentaar gaat uit van de balans na resultaatsbestemming en geldt bijgevolg onder voorbehoud van de goedkeuring van de voorgestelde resultaatsbestemming door de vennoten van de Vennootschap.

Het ontwerp van de enkelvoudige jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Belgische boekhoudwetgeving.

Het balanstotaal bedraagt 243.544.291 euro.

De financiële vaste activa vormen met 215.949.371 euro of ongeveer 88,7 % van het balanstotaal de belangrijkste activapost.

De belangrijkste passivapost na resultaatsbestemming wordt gevormd door het eigen vermogen voor een bedrag van 240.225.653 euro.

Bestemming resultaat:

De te bestemmen winst van het boekjaar bedraagt 481.876 euro. De raad van bestuur stelt voor om de te bestemmen winst als volgt te verdelen:

- Toevoeging aan het eigen vermogen: 481.876 euro
- Onttrekking uit het eigen vermogen: -3.269.658 euro
- Vergoeding van het kapitaal: 3.269.658 euro wat overeenkomt met een dividendpercentage van 1,50%

Dit voorstel tot resultaatsbestemming volgt de bepalingen van artikel 29 van de statuten van de Vennootschap.

### **1.3. De vennootschap**

De Vennootschap is een erkende coöperatieve vennootschap, lid van de Nationale Raad voor Coöperatie (ministerieel besluit van 23 maart 2010 en hernieuwd bij ministerieel besluit van 1 juni 2011). Het Koninklijk Besluit van 4 mei 2016, gepubliceerd in het BS op 17 mei 2016 heeft een systeem van erkenning van onbepaalde duur vanaf 1 juni 2016 ingevoerd. Deze erkenning voor onbepaalde duur zal blijven bestaan voor zover de Vennootschap voldoet aan de erkenningsvoorwaarden.

In het kader van haar opdracht om voorlichting en informatieverstrekking aan haar vennoten, stond het afgelopen boekjaar het ontwerp van nieuwe statuten centraal. Naar aanleiding van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen ('WVV') heeft de raad van bestuur een ontwerp van statutenwijziging voorbereid. Naast de aanpassingen aan de nieuwe WVV werd in dialoog met de aandeelhouders de volgende belangrijke wijzigingen doorgevoerd:

- De aandelen zijn voortaan overdraagbaar
- Daarnaast werden de aandelen gesplitst met factor 10. Een voordeel hiervan is de vereenvoudiging van de overdracht van aandelen naar kinderen of kleinkinderen
- De termijn voor de terugbetaling van het scheidingsaandeel bij vrijwillige uittreding werd met 10 maanden ingekort

Tot slot bood de vernieuwing van de statuten de gelegenheid om het doel en de finaliteit van de onderneming verder uit te diepen en scherper te formuleren.

### **1.4. Huidige investeringen en beleggingen**

In het afgelopen boekjaar bleef de nominale participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep ongewijzigd. Op het einde van het boekjaar bedroeg deze 214.386.650 euro (89,2% van het eigen vermogen). Een deel van het eigen vermogen werd geïnvesteerd in duurzame langetermijnprojecten voor een totaalbedrag van 3.373.115 euro (1,4% van het eigen vermogen) en 19.586.104 euro (8,2% van het eigen vermogen) werd aangehouden in liquide geldbeleggingen.

De Raad van bestuur heeft hierbij vooral ingezet op beleggingen met een grote liquiditeitsgraad en van verschillende aard. Zodoende omvat de portefeuille fondsen met duurzame beleggingen, infrastructuurprojecten, aandelen in maatschappijen in vooral Belgisch vastgoed.

## 1.5. Deugdelijk bestuur

De raad van bestuur telt 5 bestuurders:

- Rita Aerts - Onafhankelijk Bestuurder - Voorzitter
- Cynthia Van Hulle - Onafhankelijk bestuurder; vertegenwoordigt Argen-Co in de raad van bestuur van Argenta BVg
- René Dhondt - Onafhankelijk bestuurder
- Augustinus Janssen - Vertegenwoordiger B vennoten
- NV Lemey (vertegenwoordigd door Philippe Lemey); vertegenwoordigt de A vennoten

De raad van bestuur is in het afgelopen boekjaar 8 maal samengekomen. Aan presentievergoedingen werd 47.000 euro betaald.

De Raad van bestuur heeft beslist geen auditcomité in te stellen en heeft zelf deze rol opgenomen. Hierbij volgt zij de verschillende procedures op in verband met de financiële informatie, de efficiëntie van de interne controle, het beheer van de risico's voor de onderneming en het auditproces.

Per einde boekjaar stelde de Vennootschap 2 vaste personeelsleden tewerk. Diensten die worden aangeboden door externen worden gefactureerd aan de Vennootschap.

## 2. Risico's en risicobeheer

### 2.1. Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen

De risicofactoren, die eigen zijn aan de activiteit van de Vennootschap, moeten worden begrepen in het licht van de respectieve participaties die de Vennootschap aanhoudt en in de toekomst zal aanhouden.

Aangezien de participatie in Argenta BVg de belangrijkste activapost van de Vennootschap is, lopen de risico's verbonden aan de participatie grotendeels parallel met de risicofactoren van de Argenta Groep. De Vennootschap heeft met een minderheid van de stemrechten verbonden met haar participatie geen beslissende stem over het beleid van Argenta Groep, zoals onder meer de beraadslaging van de inschrijvingsprijs van nieuwe aandelen en de winstbestemming van Argenta BVg.

Voor een beschrijving van het algemeen financieel-economisch kader en invloed daarvan op de activiteiten en het resultaat van Argenta BVg en Argenta Groep wordt verwezen naar de IFRS - jaarrekening 2019 die publiek beschikbaar is op <http://www.argenta.be>.

### 2.2. Risico's verbonden aan het uittreden van vennoten

De Vennootschap is voor haar eigen werkingsmiddelen aangewezen op het coöperatief kapitaal. De Vennootschap heeft de intentie om haar coöperatief kapitaal te laten groeien of minstens constant te houden. Indien een significante groep vennoten gebruik wenst te maken van het recht om uit te treden, wordt dit recht in overeenstemming met de statuten ingeperkt. Wat het uittreden betreft, verwachten we voor de komende jaren een toename in het aantal overlijdens door de hoge gemiddelde leeftijd van onze aandeelhouders.

### 3. Informatie over de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden.

#### 3.1. Statutenwijziging

De buitengewone algemene vergadering van Argen-Co keurde op vrijdag 28 augustus 2020 het ontwerp van statutenwijzigingen goed. 1.237 vennoten hebben aan de stemming deelgenomen, goed voor 10.298 stemmen. Alle agendapunten werden met een meerderheid van meer dan 90 % goedgekeurd.

#### 3.2. Verlenging ECB-aanbeveling

De ECB-aanbeveling betreffende dividenduitkeringen tijdens de COVID-19 pandemie (ECB/2020/19) werd op 27 juli 2020 verlengd tot minstens 1 januari 2021. Gelet op de tijdelijke aard van de maatregel zal de ECB de economische situatie verder beoordelen en overwegen of verdere opschorting van de dividenden na 1 januari 2021 wenselijk is.

### 4. Inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, voor zover zij niet van dien aard zijn dat zij ernstig nadeel berokkenen aan de Vennootschap.

Er zijn naar best weten van de raad van bestuur geen andere omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden dan deze vermeld in dit jaarverslag.

### 5. Informatie over de werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Op het gebied van onderzoek en ontwikkeling werden geen specifieke werkzaamheden verricht.

### 6. Gegevens over het bestaan van bijkantoren van de Vennootschap.

De Vennootschap heeft geen bijkantoren.

### 7. Inbreng buiten het kapitaal

Op 30 juni 2020 bedraagt de inbreng buiten het kapitaal 218.806.000 euro en omvat een onbeschikbare inbreng buiten het kapitaal van 21.000 euro en een variabele inbreng buiten het kapitaal van 218.785.000 euro.

Op 30 juni 2020 telde de vennootschap 62.216 coöperanten. We registreerden 675 uittredingen van rechtswege (waaronder de overlijdens) en 888 vrijwillige uittredingen.

### 8. Verwerving van eigen aandelen

Noch de Vennootschap, noch een rechtstreekse dochtervennootschap, noch een persoon handelend in eigen naam maar voor rekening van de Vennootschap of een rechtstreekse dochtervennootschap hebben aandelen van de Vennootschap verworven.

### 9. Persoonlijk belang van de bestuurders

De bestuurders melden dat er gedurende het boekjaar geen verrichtingen of beslissingen hebben plaatsgevonden die een persoonlijk belang voor de bestuurders inhouden.



Cynthia Van Hulle

Bestuurder



Rita Aerts

Voorzitter raad van bestuur





## **Argen-Co CVBA**

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 30 juni 2020 – Jaarrekening

## Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Argen-Co CVBA over het boekjaar afgesloten op 30 juni 2020 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Argen-Co CVBA (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 14 november 2019, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 30 juni 2020. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Argen-Co CVBA uitgevoerd gedurende 10 opeenvolgende boekjaren.

### Verslag over de jaarrekening

#### Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 30 juni 2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 243.544 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 482 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 30 juni 2020 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

## **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaet zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de vennootschap.

### Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen, het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

### Vermelding betreffende de sociale balans

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen - waaronder deze betreffende de informatie inzake lonen en vormingen - en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

### Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

### Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen, of vanaf 1 januari 2020, met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Getekend te Zaventem, op 6 oktober 2020

### De commissaris



**Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA**

Vertegenwoordigd door Dirk Vlaminckx

**Deloitte.**

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises  
Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid/Société coopérative à responsabilité limitée  
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem  
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 10
-----	-----------------	--------

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

### Staat van de tewerkgestelde personen

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
<b>Gemiddeld aantal werknemers</b>				
Voltijds	1001	2	2	
Deeltijds	1002			
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	2	2	
<b>Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren</b>				
Voltijds	1011	3.128	3.128	
Deeltijds	1012			
Totaal	1013	3.128	3.128	
<b>Personeelskosten</b>				
Voltijds	1021	178.871	178.871	
Deeltijds	1022			
Totaal	1023	178.871	178.871	
<b>Bedrag van de voordelen bovenop het loon</b>	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	2	2	
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	3.584	3.584	
Personeelskosten	1023	204.710	204.710	
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister (vervolg)**

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Aantal werknemers</b>	105		2	2
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110		2	2
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
<b>Mannen</b>				
lager onderwijs	120		2	2
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202	1		1
universitair onderwijs	1203	1		1
<b>Vrouwen</b>				
lager onderwijs	121			
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
<b>Volgens de beroepscategorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134		2	2
Arbeiders	132			
Andere	133			

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen**

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachte	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de onderneming	152		

Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar

### Ingetreden

**Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205			
210			
211			
212			
213			

### Uitgetreden

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam**

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

#### Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305			
310			
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343			
350			



**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**

**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de onderneming  
    waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding  
    waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen  
    waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de onderneming

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de onderneming

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

BIJLAGE 4: jaarrekening, jaarverslag van de raad van bestuur  
en verslag van de commissaris voor het boekjaar 2018-2019

40	16/11/2019	BE 0823.992.630	37	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	19738.00231	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **ARGEN-CO CVBA**  
 Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
 Adres: BELGIELEI Nr: 49-53 Bus:  
 Postnummer: 2018 Gemeente: Antwerpen  
 Land België  
 Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Antwerpen  
 Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0823.992.630

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 17-07-2015

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 14-11-2019

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-07-2018 tot 30-06-2019

Vorig boekjaar van 01-07-2017 tot 30-06-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.5.2, VOL 6.7.2, VOL 6.8, VOL 6.9, VOL 6.12, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9, VOL 11, VOL 12, VOL 13, VOL 14, VOL 15, VOL 16

<b>LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b>
--

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**NV LEMEY**

BE 0434.751.228

Stanislaw Maczekstraat 12

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIE

Begin van het mandaat: 10-11-2016

Einde van het mandaat: 10-11-2022

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**LEMEY** Philippe

Stanislaw Maczekstraat 12

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIE

**AERTS** Rita

Korte Klarenstraat 4/2

2000 Antwerpen

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Voorzitter van de Raad van Bestuur

**JANSSEN** Augustinus

Bovenbosstraat 124

3053 Haasrode

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

**VAN HULLE** Cynthia

Heikant 22

9190 Stekene

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

**DHONDT** René

Koninklijke Prinslaan 35/103

8670 Koksijde

BELGIE

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

Nr.	BE 0823.992.630		VOL 2.1
-----	-----------------	--	---------

**DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN CVBA/DELOITTE RÉVISEURS D'ENTREPRISES SCRL (IBR 025)**

BE 0429.053.863

Gateway Building, Luchthaven Brussel Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIE

Begin van het mandaat: 10-11-2016

Einde van het mandaat: 14-11-2019

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VLAMINCKX** Dirk (A-01978)

Luchthaven Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIE

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 2.2
-----	-----------------	---------

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<b>MASSCHELEIN Koen</b> Extern stagiair boekhouder-fiscalist Bosstraat 74 9255 Buggenhout BELGIE	30376457	A B

\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>215.542.687</u></b>	<b><u>214.943.099</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27	<b>26.796</b>	<b>27.211</b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24	26.796	27.211
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b>215.515.891</b>	<b>214.915.888</b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	214.386.651	214.386.651
Deelnemingen		282	214.386.651	214.386.651
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	1.129.240	529.237
Aandelen		284	1.125.934	525.934
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	3.306	3.303
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>39.669.530</u></b>	<b><u>40.214.514</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>489.246</b>	<b>244.358</b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	489.246	244.358
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>6.425</b>	<b>3.658</b>
Handelsvorderingen		40	6.425	3.658
Overige vorderingen		41		
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53	<b>18.748.116</b>	<b>12.745.424</b>
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	18.748.116	12.745.424
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>20.424.832</b>	<b>27.220.094</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b>911</b>	<b>980</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>255.212.217</b>	<b>255.157.613</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10/15	<b><u>248.221.436</u></b>	<b><u>248.373.763</u></b>
Geplaatst kapitaal		10	<b>224.014.000</b>	<b>228.288.500</b>
Niet-opgevraagd kapitaal		100	224.014.000	228.288.500
<b>Uitgiftepremies</b>		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		11		
<b>Reserves</b>		12		
Wettelijke reserve		13	<b>24.207.436</b>	<b>20.085.263</b>
Onbeschikbare reserves		130	661.380	661.380
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	133	23.546.056	19.423.883
<b>Kapitaalsubsidies</b>		14		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		15		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>6.990.781</u></b>	<b><u>6.783.850</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>6.990.781</b>	<b>6.783.850</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	17.018	15.055
Leveranciers		440/4	17.018	15.055
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	28.686	59.276
Belastingen		450/3		5.370
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	28.686	53.906
Overige schulden		47/48	6.945.077	6.709.519
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b><u>255.212.217</u></b>	<b><u>255.157.613</u></b>



## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A	<b>49.353</b>	<b>52.757</b>
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	49.353	52.757
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>386.491</b>	<b>442.746</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	186.692	231.025
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	185.173	204.710
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	5.504	6.238
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	9.122	773
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-337.138</b>	<b>-389.989</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>11.357.854</b>	<b>10.738.368</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	11.357.854	10.738.368
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	10.725.464	10.364.741
Opbrengsten uit vlottende activa		751	632.389	343.890
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	1	29.737
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>-49.789</b>	<b>623.481</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	-49.789	623.481
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	-297.714	508.511
Andere financiële kosten		652/9	247.925	114.970
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>11.070.505</b>	<b>9.724.898</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77	<b>3.898</b>	<b>4.429</b>
Belastingen		670/3	7.906	4.429
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	4.008	
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>11.066.607</b>	<b>9.720.469</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>11.066.607</b>	<b>9.720.469</b>

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>11.066.607</b>	<b>9.720.469</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	11.066.607	9.720.469
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>4.122.173</b>	<b>3.010.948</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	4.122.173	3.010.948
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14		
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>6.944.434</b>	<b>6.709.521</b>
Vergoeding van het kapitaal		694	6.944.434	6.709.521
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

**TOELICHTING**  
**STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**

**INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING**

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8192P	XXXXXXXXXX	7.242
8162		
8172		
8182		
8192	7.242	
8252P	XXXXXXXXXX	
8212		
8222		
8232		
8242		
8252		
8322P	XXXXXXXXXX	7.242
8272		
8282		
8292		
8302		
8312		
8322	7.242	
23		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193P	XXXXXXXXXXXX	<b>31.796</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	5.089	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193	<b>36.885</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323P	XXXXXXXXXXXX	<b>4.585</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8273	5.504	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323	<b>10.089</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	24	<b>26.796</b>	

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8392P	XXXXXXXXXX	<b>214.386.651</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8382		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8392	<b>214.386.651</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8452P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8442		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8452		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8522P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8512		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8522		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8552P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8542		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8552		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	282	<b><u>214.386.651</u></b>	
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	283P	<b><u>XXXXXXXXXX</u></b>	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8622		
Overige mutaties	(+)/(-) 8632		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	283		
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8652		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393P	XXXXXXXXXXXX	<b>525.934</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8363	600.000	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-) 8383		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393	<b>1.125.934</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8443		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-) 8513		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553P	XXXXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)/(-) 8543		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	284	<b>1.125.934</b>	
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8P	<b>XXXXXXXXXXXX</b>	<b>3.303</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8583	3	
Terugbetalingen	8593		
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)/(-) 8623		
Overige mutaties	(+)/(-) 8633		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8	<b>3.306</b>	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8653		

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 6.5.1
-----	-----------------	-----------

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		doch- ters	Jaarrekening per	Munt- code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+/-) of (-) (in eenheden)	
<b>ARGENTA BANK- EN VERZEKERINGSGROEP</b> BE 0475.525.276 Naamloze vennootschap Belgiëlei 49-53 2018 Antwerpen <b>BELGIE</b>	Kap.aand. zonder aanduiding v nom. waard	913.583	13,29	0	31-12-2018	EUR	1.054.447.186	80.781.719

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand
- meer dan één maand en hoogstens één jaar
- meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	<b>18.748.116</b>	<b>12.745.424</b>
8681	18.748.116	12.745.424
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Boekjaar



**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**
**STAAT VAN HET KAPITAAL**
**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	228.288.500
100	224.014.000	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

A-aandelen uittredingen (nominale waarde 1.000 euro)

B-aandelen uittredingen (nominale waarde 500 euro)

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-164.000	164
	-4.110.500	8.221
	2.033.000	2.033
	221.981.000	443.962
8702	XXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXX	

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

A-aandelen (nominale waarde 1.000 euro)

B-aandelen (nominale waarde 500 euro)

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal

Opgevraagd, niet-gestort kapitaal

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag

Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop

Bedrag van het te plaatsen kapitaal

Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen

Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf

Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**BEDRIJFSRESULTATEN**
**BEDRIJFSOPBRENGSTEN**
**Netto-omzet**

Uitsplitsing per bedrijfscategorie

Uitsplitsing per geografische markt

**Andere bedrijfsopbrengsten**

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen

**BEDRIJFSKOSTEN**
**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

**Personeelskosten**

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen

Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen

Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen

Andere personeelskosten

Ouderdoms- en overlevingspensioenen

**Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen**

Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)

**Waardeverminderingen**

Op voorraden en bestellingen in uitvoering

Geboekt

Teruggenomen

Op handelsvorderingen

Geboekt

Teruggenomen

**Voorzieningen voor risico's en kosten**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Andere bedrijfskosten**

Bedrijfsbelastingen en -taksen

Andere

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen**

Totaal aantal op de afsluitingsdatum

Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Kosten voor de onderneming

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
740		
9086	2	2
9087	2	2,1
9088	3.584	3.784
620	140.224	165.275
621	38.396	33.859
622		
623	6.553	5.576
624		
635		
9110		
9111		
9112		
9113		
9115		
9116		
640	121	219
641/8	9.001	554
9096		
9097		
9098		
617		

## FINANCIËLE RESULTATEN

### RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN

#### Andere financiële opbrengsten

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

### RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN

#### Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen

#### Geactiveerde interesten

#### Waardeverminderingen op vlottende activa

Geboekt

Teruggenomen

#### Andere financiële kosten

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

#### Voorzieningen met financieel karakter

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

#### Uitsplitsing van de overige financiële kosten

Betalingsverschil

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
6501		
6503		
6510	211.236	508.511
6511	508.950	
653		
6560		
6561		
	5	7

## BELASTINGEN EN TAKSEN

### BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

#### Belastingen op het resultaat van het boekjaar

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

#### Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

#### Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

Codes	Boekjaar
9134	<b>7.906</b>
9135	7.906
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

#### Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

Boekjaar

### Bronnen van belastinglatenties

- Actieve latenties
- Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
- Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

### BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

#### In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

#### Ingehouden bedragen ten laste van derden als

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146		
9147	53.719	53.109
9148	2.012.775	14.681

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE  
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF  
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

- Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop
- Door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten
- Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

- Hypotheke
- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

- Hypotheke
- Boekwaarde van de bezwaarde activa
- Bedrag van de inschrijving
- Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving
- Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa
- Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR  
TEN BATE EN OP RISICO VAN DE ONDERNEMING, VOOR ZOVER DEZE  
GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA**

**TERMIJNVERRICHTINGEN**

- Gekochte (te ontvangen) goederen
- Verkochte (te leveren) goederen
- Gekochte (te ontvangen) deviezen
- Verkochte (te leveren) deviezen

**VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN  
VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN**

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9151	
9153	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	
9213	
9214	
9215	
9216	

Boekjaar

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN**

Boekjaar

**AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT**

Boekjaar

**AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN**

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD**

Openstaand engagement Epico NV

Openstaand engagement Quadia - Regenero Impact Fund

Boekjaar
3.983.754
1.400.000

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**VERBONDEN ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Geldbeleggingen**

- Aandelen
- Vorderingen

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen
- Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**Financiële resultaten**

- Opbrengsten uit financiële vaste activa
- Opbrengsten uit vlottende activa
- Andere financiële opbrengsten
- Kosten van schulden
- Andere financiële kosten

**Realisatie van vaste activa**

- Verwezenlijkte meerwaarden
- Verwezenlijkte minderwaarden

**GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Persoonlijke en zakelijke zekerheden**

- Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen
- Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming

**Andere betekenisvolle financiële verplichtingen**

**ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

**Financiële vaste activa**

- Deelnemingen
- Achtergestelde vorderingen
- Andere vorderingen

**Vorderingen**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

**Schulden**

- Op meer dan één jaar
- Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
280/1		
280		
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351		
9361		
9371		
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252	<b>214.386.651</b>	<b>214.386.651</b>
9262	214.386.651	214.386.651
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 6.15
-----	-----------------	----------

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE  
MARKTVOORWAARDEN**

**Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap**

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie opgenomen worden

Boekjaar
0



**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**
**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**
**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**
**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**
**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**
**Bezoldiging van de commissaris(sen)**
**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>9.835</b>
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

**Vermeldingen in toepassing van het artikel 134 van het Wetboek van vennootschappen**

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 6.19
-----	-----------------	----------

## Waarderingsregels

Waarderingsregels Argen-Co cvba

Navolgend worden de waarderingsregels vastgesteld die vanaf de oprichting gelden voor Argen-Co cvba. Wijzigingen in de waarderingsregels zullen het voorwerp uitmaken van een uitdrukkelijke goedkeuring door de Raad van Bestuur van de vennootschap en een samenvatting ervan zal worden opgenomen in het jaarverslag van het boekjaar.

### 1. Activa

#### A. Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk in het resultaat genomen.

#### B. Materiële en immateriële vaste activa (indien van toepassing):

##### a. Meubilair en materiaal:

De aankooprijks en aankoopkosten worden aan 10% per jaar afgeschreven. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

##### b. Hardware:

De aankooprijks en aankoopkosten worden aan 33,33% per jaar afgeschreven op pro-rata-basis. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

##### c. Software:

De aankooprijks en aankoopkosten worden aan 20% per jaar afgeschreven op pro-rata-basis. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

#### C. Financiële vaste activa:

##### a. Definities:

Onder financiële vaste activa worden begrepen de deelneming in verbonden ondernemingen en in ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat, andere aandelen die deze bijzondere affectatie krijgen en achtergestelde vorderingen op verbonden ondernemingen en ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat.

##### b. Waarderingsregels voor financiële vaste activa:

Op de deelnemingen en de aandelen die in deze post zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast in geval van duurzame minderwaarde of waardeverlies, wat moet blijken uit de positie, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden gehouden.

Op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die onder deze post zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast, zo het voor het geheel of een gedeelte van de vorderingen onzeker is dat zij op de vervaldag zullen worden betaald.

De bijkomende kosten in verband met de verwerving van financiële vaste activa worden ten laste genomen van de resultatenrekening van het boekjaar waarin ze zijn gemaakt.

##### D. Geldbeleggingen en liquide middelen

In toepassing van artikels 73-75 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 worden de geldbeleggingen en liquide middelen als volgt gewaardeerd:

##### a. Waardering vastrentende effecten

De vastrentende effecten worden gewaardeerd op grond van hun aanschaffingswaarde. Wanneer evenwel hun actuariële rendement berekend bij de aankoop, met inachtneming van hun terugbetalingswaarde op vervaldag, verschilt van hun nominale rendement, wordt het verschil tussen de aanschaffingswaarde en de terugbetalingswaarde pro rata temporis voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestanddeel van de renteopbrengst van deze effecten en, naar gelang van het geval, toegevoegd aan of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten. De in resultaatneming van dit verschil geschiedt op geactualiseerde basis, uitgaande van het actuariële rendement bij aankoop.

##### b. Waardeverminderingen

Op geldbeleggingen worden waardeverminderingen toegepast wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde.

Er worden aanvullende waardeverminderingen geboekt op de geldbeleggingen om rekening te houden hetzij met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit.

### 2. Passiva

Passiva worden gewaardeerd aan de bedrijfeconomisch verschuldigde bedragen.

## Verlag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering van aandeelhouders op 14 november 2019

Geachte mevrouw, geachte heer,

Overeenkomstig artikelen 3:15 en 3:16 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen brengt de Raad van bestuur van Argenta Coöperatieve cvba (hierna de Vennootschap) verslag uit over de activiteiten van Argen-Co tijdens het afgelopen boekjaar (periode van 1 juli 2018 tot 30 juni 2019) en vraagt zij voor de opgestelde jaarrekening uw goedkeuring.

### 1. Commentaar op de jaarrekening en overzicht van de gang van zaken van de Vennootschap over het boekjaar 2018-2019

#### 1.1 Balans en resultaat van het boekjaar 2018-2019

Dit commentaar gaat uit van de balans na resultaatsbestemming en geldt bijgevolg onder voorbehoud van de goedkeuring van de voorgestelde resultaatsbestemming door de vennoten van de Vennootschap.

Het ontwerp van de enkelvoudige jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Belgische boekhoudwetgeving.

Het balanstotaal bedraagt 255.212.217 euro.

De financiële vaste activa vormen met 215.515.891 euro of ongeveer 84,4 % van het balanstotaal de belangrijkste activapost.

De belangrijkste passivapost na resultaatsbestemming wordt gevormd door het eigen vermogen voor een bedrag van 248.221.436 euro.

Bestemming resultaat :

De te bestemmen winst van het boekjaar bedraagt 11.066.607 euro.

De raad van bestuur stelt voor om de te bestemmen winst als volgt te verdelen:

- Toevoeging aan de beschikbare reserves: 4.122.173 euro
- Vergoeding van het kapitaal: 6.944.434, wat overeenkomt met een dividendpercentage van 3,10%.

Dit voorstel tot resultaatsbestemming volgt de bepalingen van artikel 28 van de statuten van de Vennootschap.

#### 1.2 De Vennootschap

De Vennootschap is een erkende coöperatieve vennootschap, lid van de Nationale Raad voor Coöperatie (ministerieel besluit van 23 maart 2010 en hernieuwd bij ministerieel besluit van 1 juli 2011).

Het Koninklijk Besluit van 4 mei 2016, gepubliceerd in het BS op 17 mei 2016 heeft een systeem van erkenning van onbepaalde duur



vanaf 1 juni 2016 ingevoerd. Deze erkenning voor onbepaalde duur zal blijven bestaan voor zover de Vennootschap voldoet aan de erkenningsvoorwaarden.

In het kader van haar opdracht om voorlichting en opleiding te verstrekken aan haar vennoten, werd dit jaar een bijzondere inspanning geleverd om de vennoten te informeren over de veranderende fiscaliteit met betrekking tot het dividend dat ze ontvangen. In verschillende publicaties op de website en via de nieuwsbrief werd uitgelegd dat sinds januari 2018 het inhouden van roerende voorheffing een nieuwe verplichting is voor coöperatieve ondernemingen, maar dat de roerende voorheffing op ontvangen dividenden kan gec recupereerd worden via de belastingaangifte.

Om die terugvordering te faciliteren heeft Argen-Co een overzichtelijk fiscaal attest ontwikkeld. Dit attest werd einde april naar alle vennoten opgestuurd.

### 1.2.1 Huidige investeringen en beleggingen

In het afgelopen boekjaar bleef de nominale participatie in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep ongewijzigd.

Op aanbeveling van de toezichthouder, heeft Argen-Co haar portefeuille aan beleggingen gediversifieerd en de buffer van liquide geldbeleggingen verder opgebouwd. De Raad van bestuur heeft hierbij vooral ingezet op beleggingen met een grote liquiditeitsgraad en van verschillende aard. Zodoende omvat de portefeuille fondsen met duurzame beleggingen, infrastructuurprojecten, aandelen in maatschappijen in vooral Belgisch vastgoed.

### 1.2.2 Deugdelijk Bestuur

De raad van bestuur telt 5 bestuurders:

- Rita Aerts - Onafhankelijk Bestuurder - Voorzitter
- Cynthia Van Hulle - Onafhankelijk bestuurder; vertegenwoordigt Argen-Co in de RvB van Argenta BVg
- René Dhondt - Onafhankelijk bestuurder
- Augustinus Janssen - Vertegenwoordiger B vennoten
- NV Lemey (vertegenwoordigd door Philippe Lemey); vertegenwoordigt de A vennoten

De raad van bestuur is in het afgelopen boekjaar 8 maal samen gekomen. Aan presentievergoedingen werd 48.000 euro betaald.

De Raad van bestuur heeft beslist geen auditcomité in te stellen en heeft zelf deze rol opgenomen. Hierbij volgt zij de verschillende procedures op in verband met de financiële informatie, de efficiëntie van de interne controle,

het beheer van de risico's voor de onderneming en het auditproces.

Per einde boekjaar stelde de Vennootschap 2 vaste personeelsleden tewerk. Diensten die worden aangeboden door externen (zowel vanuit Argenta Groep of buiten Argenta Groep) worden gefactureerd aan de Vennootschap.

## 2. Risico's en risicobeheer

### 2.1 Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen

De risicofactoren, die eigen zijn aan de activiteit van de Vennootschap, moeten worden begrepen in het licht van de respectieve participaties die de Vennootschap aanhoudt en in de toekomst zal aanhouden.

Aangezien de participatie in Argenta BVg de belangrijkste activapost van de Vennootschap is, lopen de risico's verbonden aan de participatie grotendeels parallel met de risicofactoren van de Argenta Groep. De Vennootschap heeft met een minderheid van de stemrechten verbonden met haar participatie geen beslissende stem over het beleid van Argenta Groep, zoals onder meer de raadslaging van de inschrijvingsprijs van nieuwe aandelen en de winstbestemming van Argenta BVg.

Voor een beschrijving van het algemeen financieel-economisch kader en invloed daarvan op de activiteiten en het resultaat van Argenta BVg en Argenta Groep wordt verwezen naar de IFRS jaarrekening 2018 die publiek beschikbaar is op <http://www.argenta.be>.

Algemeen kunnen we stellen dat door het lage renteklimaat dat de Europese Centrale bank voert, de winstgevendheid van het traditionele bankmodel onder druk komt te staan. Tegelijkertijd zorgen technologische evoluties ervoor dat financiële diensten ook steeds meer buiten de bancaire sector worden aangeboden.

### 2.2 Risico's verbonden aan het uittreden van vennoten

De Vennootschap is voor haar eigen werkingsmiddelen aangewezen op het coöperatief kapitaal. De Vennootschap heeft de intentie om haar coöperatief kapitaal te laten groeien of minstens constant te houden.

Indien een significante groep vennoten gebruik wenst te maken van het recht om uit te treden, wordt dit recht in overeenstemming met de statuten ingeperkt.

Wat betreft het uittreden verwachten we voor de komende jaren een milde toename in het aantal overlijdens door de hoge gemiddelde leeftijd van onze vennoten.



## 2.3 Risico's verbonden aan de vennotenvoordelen

Met bepaalde (externe) partnerondernemingen heeft de Vennootschap samenwerkingsovereenkomsten afgesloten strekkende tot het bieden van kortingen op goederen en diensten en aantrekkelijke promoties op producten ten voordele van haar vennoten.

De Vennootschap kan niet garanderen dat de huidige interne en externe vennotenvoordelen in de toekomst behouden blijven en, in dat geval, een gelijkwaardig vennotenvoordeel bij een andere partneronderneming gevonden kan worden.

## 2.4 Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur

Door het feit dat de statuten van de Vennootschap niet toelaten dat haar aandeelhouders, met inbegrip van bestuurders, betekenisvolle participaties aanhouden in de Vennootschap, wordt het risico op belangenconflicten tussen de Vennootschap en haar bestuurders-aandeelhouders beperkt en is er geen nood aan risicobeheersing op dit punt.

## 2.5 Risico's verbonden aan schuldfinanciering

Argen-Co heeft het afgelopen boekjaar geen gebruik gemaakt van een financiering met schulden.

## 3. Informatie over de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden.

Sinds het einde van het boekjaar deden er zich geen belangrijke gebeurtenissen voor.

## 4. Inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, voor zover zij niet van dien aard zijn dat zij ernstig nadeel berokkenen aan de Vennootschap.

Er zijn naar best weten van de raad van bestuur geen andere omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden dan deze vermeld in dit jaarverslag.

## 5. Informatie over de werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Op het gebied van onderzoek en ontwikkeling werden geen specifieke werkzaamheden verricht.

## 6. Gegevens over het bestaan van bijkantoren van de Vennootschap.

De Vennootschap heeft geen bijkantoren.

## 7. Staat van het kapitaal

Op 30 juni 2019 bedraagt het geplaatst kapitaal 224.014.000 euro en omvat een vast kapitaal van 21.000 euro en een variabel kapitaal van 223.993.000 euro.

Op 30 juni 2019 telde de vennootschap 63.701 coöperanten. We registreerden 790 onvrijwillige uittredingen (waaronder de overlijdens) en 563 vrijwillige uittredingen.

## 8 Verwerving van eigen aandelen

Noch de Vennootschap, noch een rechtstreekse dochtervennootschap, noch een persoon handelend in eigen naam maar voor rekening van de Vennootschap of een rechtstreekse dochtervennootschap hebben aandelen van de Vennootschap verworven.



## 9. Persoonlijk belang van de bestuurders

De bestuurders melden dat er gedurende het boekjaar geen verrichtingen of beslissingen hebben plaatsgevonden die een persoonlijk belang voor de bestuurders inhouden.

10. Maatregelen die de Vennootschap heeft getroffen teneinde zich te beschermen tegen risico's verbonden aan het gebruik van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.

Er werd door de Vennootschap geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten of afgeleide producten ter dekking van bovenvermelde risico's.

U gelieve over te gaan tot goedkeuring van de jaarrekening inclusief de toegepaste waarderingsregels als ook kwijting te geven aan de bestuurders en aan de commissaris voor het door hen uitgeoefende mandaat tijdens het voorbije boekjaar.

Gedaan op 1 oktober 2019,

Cynthia Van Hulle

Bestuurder

Rita Aerts

Voorzitter van de raad van bestuur





## **Argen-Co CVBA**

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 30 juni 2019 - Jaarrekening



## Verlag van de commissaris aan de algemene vergadering van Argen-Co CVBA over het boekjaar afgesloten op 30 juni 2019 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Argen-Co CVBA (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 10 november 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 30 juni 2019. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Argen-Co CVBA uitgevoerd gedurende 9 opeenvolgende boekjaren.

### Verlag over de jaarrekening

#### Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 30 juni 2019 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 255.212 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 11.067 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en van de financiële toestand van de vennootschap op 30 juni 2019 alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Wij hebben bovendien de door IAASB goedgekeurde internationale controlestandaarden toegepast die van toepassing zijn op huidige afsluitdatum en nog niet goedgekeurd op nationaal niveau. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.



## **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader na dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met de met governance belaste personen onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## **Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen**

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herzien in 2018) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### **Aspecten betreffende het jaarverslag**

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen tijdens de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

### **Vermelding betreffende de sociale balans**

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100, § 1, 6<sup>o</sup>/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

### **Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid**

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

**Andere vermeldingen**

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen

Zaventem, 4 oktober 2019

**De commissaris**



**Deloitte Bedrijfsrevisoren CVBA**

Vertegenwoordigd door Dirk Vlamincx

**Deloitte.**

Deloitte Bedrijfsrevisoren/Réviseurs d'Entreprises  
Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid/Société coopérative à responsabilité limitée  
Registered Office: Gateway building, Luchthaven Brussel Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem  
VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

### Staat van de tewerkgestelde personen

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
<b>Gemiddeld aantal werknemers</b>				
Voltijds	1001	2	2	
Deeltijds	1002			
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	2	2	
<b>Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren</b>				
Voltijds	1011	3.584	3.584	
Deeltijds	1012			
Totaal	1013	3.584	3.584	
<b>Personeelskosten</b>				
Voltijds	1021	185.173	185.173	
Deeltijds	1022			
Totaal	1023	185.173	185.173	
<b>Bedrag van de voordelen bovenop het loon</b>	1033			

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	2,1	2	0,1
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	3.784	3.560	224
Personeelskosten	1023	204.710	204.710	
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister (vervolg)**

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
<b>Aantal werknemers</b>	105		2	2
<b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b>				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110		2	2
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
<b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>				
<b>Mannen</b>				
lager onderwijs	120		2	2
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202	1		1
universitair onderwijs	1203	1		1
<b>Vrouwen</b>				
lager onderwijs	121			
secundair onderwijs	1210			
hoger niet-universitair onderwijs	1211			
universitair onderwijs	1212			
	1213			
<b>Volgens de beroepscategorie</b>				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134		2	2
Arbeiders	132			
Andere	133			

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen**

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachte	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de onderneming	152		

Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar

### Ingetreden

**Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205			
210			
211			
212			
213			

### Uitgetreden

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam**

#### Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

#### Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoeslag
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305			
310			
311			
312			
313			
340			
341			
342			
343			
350			

**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de onderneming	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	

BIJLAGE 5: jaarrekening, jaarverslag van de raad van bestuur  
en verslag van de commissaris voor het boekjaar 2017-2018



40	03/12/2018	BE 0823.992.630	38	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	18735.00483	VOL 1.1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET  
WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN  
DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS**

Naam: **ARGEN-CO CVBA**

Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Adres: BELGIELEI Nr: 49-53 Bus:

Postnummer: 2018 Gemeente: Antwerpen

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van Antwerpen, afdeling Antwerpen

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0823.992.630

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt. 17-07-2015

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 08-11-2018

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van 01-07-2017 tot 30-06-2018

Vorig boekjaar van 01-07-2016 tot 30-06-2017

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VOL 6.1, VOL 6.2.1, VOL 6.2.2, VOL 6.2.3, VOL 6.2.4, VOL 6.2.5, VOL 6.3.1, VOL 6.3.4, VOL 6.3.5, VOL 6.3.6, VOL 6.4.1, VOL 6.5.2, VOL 6.7.2, VOL 6.8, VOL 6.14, VOL 6.17, VOL 6.18.1, VOL 6.18.2, VOL 6.20, VOL 9

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**NV LEMEY**

BE 0434.751.228

Stanislaw Maczekstraat 12

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIË

Begin van het mandaat: 10-11-2016

Einde van het mandaat: 10-11-2022

Bestuurder

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**LEMEY** Philippe

Stanislaw Maczekstraat 12

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIË

**AERTS** Rita

Moederhoefstraat 92

2547 Lint

BELGIË

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Voorzitter van de Raad van Bestuur

**JANSSEN** Augustinus

Bovenbosstraat 124

3053 Haasrode

BELGIË

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

**VAN HULLE** Cynthia

Heikant 22

9190 Stekene

BELGIË

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

**DHONDT** René

Koninklijke Prinslaan 35/103

8670 Koksijde

BELGIË

Begin van het mandaat: 23-06-2015

Einde van het mandaat: 18-11-2021

Bestuurder

**DELOITTE BEDRIJFSREVISOREN BV O.V.V.E. (IBR 025)**

BE 0429.053.863

Luchthaven Nationaal 1/J

1930 Zaventem

BELGIË

Begin van het mandaat: 10-11-2016

Einde van het mandaat: 14-11-2019

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**VLAMINCKX** Dirk (A-01978)

Nr.	BE 0823.992.630	VOL 2.1
-----	-----------------	---------

Luchthaven Nationaal 1/J  
1930 Zaventem  
BELGIË

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming\*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening\*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
<b>BOEKHOUDKANTOOR Q-BUS CVBA</b> BE 0475.877.347 Grote Steenweg 110 2600 Berchem (Antwerpen) BELGIË  Direct of indirect vertegenwoordigd door  <b>MASSCHELEIN Koen</b> Extern stagiair boekhouder-fiscalist Grote Steenweg 110 2600 Berchem (Antwerpen) BELGIË	70108566          30376457	A          B

\* Facultatieve vermelding.

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>	6.1	20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>214.943.099</u></b>	<b><u>204.061.242</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.2	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.3	22/27	<b>27.211</b>	<b>33.449</b>
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		2.414
Meubilair en rollend materieel		24	27.211	31.035
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
<b>Financiële vaste activa</b>	6.4/6.5.1	28	<b>214.915.888</b>	<b>204.027.793</b>
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	214.386.651	204.022.157
Deelnemingen		282	214.386.651	204.022.157
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8	529.237	5.636
Aandelen		284	525.934	
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	3.303	5.636
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>40.214.514</u></b>	<b><u>26.139.972</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>244.358</b>	
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	244.358	
<b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Vorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>3.658</b>	
Handelsvorderingen		40	3.658	
Overige vorderingen		41		
<b>Geldbeleggingen</b>	6.5.1/6.6	50/53	<b>12.745.424</b>	
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53	12.745.424	
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>27.220.094</b>	<b>26.137.388</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.6	490/1	<b>980</b>	<b>2.584</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>255.157.613</b>	<b>230.201.214</b>

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b><u>248.373.763</u></b>	<b><u>224.172.315</u></b>
<b>Kapitaal</b>	6.7.1	10	<b>228.288.500</b>	<b>207.098.000</b>
Geplaatst kapitaal		100	228.288.500	207.098.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
<b>Uitgiftepremies</b>		11		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13	<b>20.085.263</b>	<b>17.074.315</b>
Wettelijke reserve		130	661.380	661.380
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	19.423.883	16.412.935
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>		14		
<b>(+)/(-)</b>				
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15		
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b><u>6.783.850</u></b>	<b><u>6.028.899</u></b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>	6.9	42/48	<b>6.783.850</b>	<b>6.028.899</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	15.055	11.937
Leveranciers		440/4	15.055	11.937
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	59.276	31.471
Belastingen		450/3	5.370	2.136
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	53.906	29.335
Overige schulden		47/48	6.709.519	5.985.491
<b>Overlopende rekeningen</b>	6.9	492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>255.157.613</b>	<b>230.201.214</b>

**RESULTATENREKENING**

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten</b>		70/76A	<b>52.757</b>	<b>59.903</b>
Omzet	6.10	70		
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	52.757	59.903
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
<b>Bedrijfskosten</b>		60/66A	<b>442.746</b>	<b>448.073</b>
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	231.025	251.070
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	204.710	193.268
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	6.238	3.175
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	773	541
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		19
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-389.989</b>	<b>-388.170</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>10.738.368</b>	<b>10.002.631</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	10.738.368	10.002.631
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	10.364.741	10.001.564
Opbrengsten uit vlottende activa		751	343.890	1.067
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	29.737	
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>623.481</b>	<b>9</b>
Recurrente financiële kosten	6.11	65	623.481	9
Kosten van schulden		650		
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	508.511	
Andere financiële kosten		652/9	114.970	9
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>9.724.898</b>	<b>9.614.452</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	6.13	67/77	<b>4.429</b>	
Belastingen		670/3	4.429	
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>9.720.469</b>	<b>9.614.452</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>9.720.469</b>	<b>9.614.452</b>

**RESULTAATVERWERKING**

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	9906	<b>9.720.469</b>	<b>9.614.452</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	9.720.469	9.614.452
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P		
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		791		
aan de reserves		792		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2	<b>3.010.948</b>	<b>3.645.067</b>
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921	3.010.948	3.645.067
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	<b>(+)/(-)</b>	14		
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>6.709.521</b>	<b>5.969.385</b>
Vergoeding van het kapitaal		694	6.709.521	5.969.385
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		



**TOELICHTING  
STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192P	XXXXXXXXXX	7.242
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8162		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8172		
Overboekingen van een post naar een andere	8182		
	(+)/(-)		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8192	7.242	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8212		
Verworven van derden	8222		
Afgeboekt	8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	8242		
	(+)/(-)		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8252		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322P	XXXXXXXXXX	4.828
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8272	2.414	
Teruggenomen	8282		
Verworven van derden	8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8302		
Overgeboekt van een post naar een andere	8312		
	(+)/(-)		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8322	7.242	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	23		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193P	XXXXXXXXXX	<b>31.796</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8193	<b>31.796</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8253		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323P	XXXXXXXXXX	<b>761</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8273	3.824	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
<b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8323	<b>4.585</b>	
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	24	<b>27.211</b>	

**STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8392P	XXXXXXXXXX	204.022.157
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8362	10.364.494	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8382		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8392	<b>214.386.651</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8452P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8442		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8452		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8522P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8512		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8522		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8552P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)</b>	8542		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8552		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	282	<b><u>214.386.651</u></b>	
<b>ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	283P	<b><u>XXXXXXXXXX</u></b>	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8622		
Overige mutaties (+)/(-)	8632		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	283		
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8652		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN</b>			
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Aanschaffingen	8363	525.934	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)(-) 8383		
<b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>	8393	<b>525.934</b>	
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8443		
<b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>	8453		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)(-) 8513		
<b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>	8523		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553P	XXXXXXXXXX	
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>	(+)(-) 8543		
<b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b>	8553		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	284	<b>525.934</b>	
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN</b>			
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8P	<b>XXXXXXXXXX</b>	<b>5.636</b>
<b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593	2.333	
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen	(+)(-) 8623		
Overige mutaties	(+)(-) 8633		
<b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>	285/8	<b>3.303</b>	
<b>GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR</b>	8653		

## INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

### DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de onderneming maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	rechtstreeks		doch- ters	Jaarrekening per	Munt- code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+/-) of (-) (in eenheden)	
<b>ARGENTA BANK- EN VERZEKERINGSGROEP</b> BE 0475.525.276 Naamloze vennootschap Belgiëlei 49-53 2018 Antwerpen <b>BELGIË</b>	Kap.aand. zonder aanduiding v nom. waard	913.583	13,45	0	31-12-2017	EUR	1.000.506.408	75.343.857

**GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)**

**OVERIGE GELDBELEGGINGEN**

**Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen**

- Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
- Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag
- Edele metalen en kunstwerken

**Vastrentende effecten**

- Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen

**Termijnrekeningen bij kredietinstellingen**

- Met een resterende looptijd of opzegtermijn van hoogstens één maand
- meer dan één maand en hoogstens één jaar
- meer dan één jaar

**Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
51	<b>12.745.424</b>	
8681	12.745.424	
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Boekjaar

**STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR**

**STAAT VAN HET KAPITAAL**

**Maatschappelijk kapitaal**

Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar  
 Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
100P	XXXXXXXXXX	207.098.000
100	228.288.500	

Wijzigingen tijdens het boekjaar

A-aandelen uittredingen (nominale waarde 1.000 euro)  
 B-aandelen uittredingen (nominale waarde 500 euro)  
 A-aandelen inschrijvingen (nominale waarde 1.000 euro)  
 B-aandelen inschrijvingen (nominale waarde 500 euro)

Samenstelling van het kapitaal

Soorten aandelen

A-aandelen (nominale waarde 1.000 euro)  
 B-aandelen (nominale waarde 500 euro)

Codes	Bedragen	Aantal aandelen
	-173.000	173
	-3.661.500	7.323
	116.000	116
	24.909.000	49.818
	2.197.000	2.197
	226.091.500	452.183
8702	XXXXXXXXXX	
8703	XXXXXXXXXX	

Aandelen op naam

Gedematerialiseerde aandelen

**Niet-gestort kapitaal**

Niet-opgevraagd kapitaal  
 Opgevraagd, niet-gestort kapitaal  
 Aandeelhouders die nog moeten volstorten

Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

**Eigen aandelen**

Gehouden door de vennootschap zelf

Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen

Gehouden door haar dochters

Kapitaalbedrag  
 Aantal aandelen

**Verplichtingen tot uitgifte van aandelen**

Als gevolg van de uitoefening van conversierechten

Bedrag van de lopende converteerbare leningen  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen

Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten

Aantal inschrijvingsrechten in omloop  
 Bedrag van het te plaatsen kapitaal  
 Maximum aantal uit te geven aandelen

**Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal**

Codes	Boekjaar
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

**Aandelen buiten kapitaal**

Verdeling

Aantal aandelen  
 Daaraan verbonden stemrecht

Uitsplitsing volgens de aandeelhouders

Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf  
 Aantal aandelen gehouden door haar dochters

Codes	Boekjaar
8761	
8762	
8771	
8781	

**STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)****UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD****Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

	Codes	Boekjaar
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	

**Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen**

42

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar**

8912

**Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	

**Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar**

8913

**GEWAARBORGDE SCHULDEN****Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	

**Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

9061

**Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Financiële schulden	8922	
---------------------	------	--



Achtergestelde leningen  
 Niet-achtergestelde obligatieleningen  
 Leasingschulden en soortgelijke schulden  
 Kredietinstellingen  
 Overige leningen  
 Handelsschulden  
 Leveranciers  
 Te betalen wissels  
 Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen  
 Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten  
 Belastingen  
 Bezoldigingen en sociale lasten  
 Overige schulden

**Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming**

Codes	Boekjaar
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**

**Belastingen**

Vervallen belastingschulden  
 Niet-vervallen belastingschulden  
 Geraamde belastingschulden

**Bezoldigingen en sociale lasten**

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid  
 Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Codes	Boekjaar
9072	
9073	5.370
450	
9076	
9077	41.276

**OVERLOPENDE REKENINGEN**

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

Boekjaar

**BEDRIJFSRESULTATEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>			
<b>Netto-omzet</b>			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Uitsplitsing per geografische markt			
<b>Andere bedrijfsopbrengsten</b>			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740		
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>			
<b>Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	2	4
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	2,1	2,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	3.784	3.896
<b>Personeelskosten</b>			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	165.275	154.402
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	33.859	33.581
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
Andere personeelskosten	623	5.576	5.285
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		
<b>Vorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen</b>			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-) 635		
<b>Waardeverminderingen</b>			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110		
Teruggenomen	9111		
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112		
Teruggenomen	9113		
<b>Vorzieningen voor risico's en kosten</b>			
Toevoegingen	9115		
Bestedingen en terugnemingen	9116		
<b>Andere bedrijfskosten</b>			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	219	541
Andere	641/8	554	
<b>Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen</b>			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	0,1	0,1
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	109	120
Kosten voor de onderneming	617	41.000	45.000

**FINANCIËLE RESULTATEN**

**RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN**

**Andere financiële opbrengsten**

Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening

Kapitaalsubsidies

Interestsubsidies

Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten

**RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN**

**Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen**

**Geactiveerde interesten**

**Waardeverminderingen op vlottende activa**

Geboekt

Teruggenomen

**Andere financiële kosten**

Bedrag van het disconto ten laste van de onderneming bij de verhandeling van vorderingen

**Voorzieningen met financieel karakter**

Toevoegingen

Bestedingen en terugnemingen

**Uitsplitsing van de overige financiële kosten**

Betalingsverschil

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9125		
9126		
6501		
6503		
6510	508.511	
6511		
653		
6560		
6561		
	7	9

**OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN</b>	76		
<b>Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten</b>	76A		
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		
<b>Niet-recurrente financiële opbrengsten</b>	76B		
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		
<b>NIET-RECURRENTE KOSTEN</b>	66		<b>19</b>
<b>Niet-recurrente bedrijfskosten</b>	66A		<b>19</b>
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7		19
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
<b>Niet-recurrente financiële kosten</b>	66B		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

**BELASTINGEN EN TAKSEN**

**BELASTINGEN OP HET RESULTAAT**

**Belastingen op het resultaat van het boekjaar**

- Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen
- Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen
- Geraamde belastingsupplementen

**Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren**

- Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen
- Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd

**Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst**

Codes	Boekjaar
9134	4.429
9135	4.429
9136	
9137	
9138	
9139	
9140	

**Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar**

Boekjaar

**Bronnen van belastinglatenties**

- Actieve latenties
  - Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten
  - Andere actieve latenties

- Passieve latenties
  - Uitsplitsing van de passieve latenties

Codes	Boekjaar
9141	
9142	
9144	

**BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN**

**In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde**

- Aan de onderneming (aftrekbaar)
- Door de onderneming

**Ingehouden bedragen ten laste van derden als**

- Bedrijfsvoorheffing
- Roerende voorheffing

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9145		
9146		
9147	53.109	50.246
9148	14.681	13.874

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT**

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>VERBONDEN ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>	280/1		
Deelnemingen	280		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
<b>Vorderingen</b>	9291		
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311		
<b>Geldbeleggingen</b>	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
<b>Schulden</b>	9351		
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371		
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b>	9401		
<b>Financiële resultaten</b>			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
<b>Realisatie van vaste activa</b>			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		
<b>GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
<b>Vorderingen</b>	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
<b>Schulden</b>	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
<b>Persoonlijke en zakelijke zekerheden</b>			
Door de onderneming gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9393		
<b>Andere betekenisvolle financiële verplichtingen</b>	9403		
<b>ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT</b>			
<b>Financiële vaste activa</b>	9252	<b>214.386.651</b>	<b>204.022.157</b>
Deelnemingen	9262	214.386.651	204.022.157
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
<b>Vorderingen</b>	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
<b>Schulden</b>	9352		
Op meer dan één jaar	9362		

Op hoogstens één jaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9372		

**TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN**

**Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap**

Bij gebrek aan wettelijke criteria die toelaten om transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden te inventariseren, kon geen enkele informatie opgenomen worden

Boekjaar
0

**FINANCIËLE BETREKKINGEN MET**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voorname voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

**Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon**

Aan bestuurders en zaakvoerders

Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders

Codes	Boekjaar
9500	
9501	
9502	
9503	
9504	

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

**Bezoldiging van de commissaris(sen)**

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

**Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)**

Andere controleopdrachten

Belastingadviesopdrachten

Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten

Codes	Boekjaar
9505	<b>9.835</b>
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 133, paragraaf 6 van het Wetboek van vennootschappen



## Waarderingsregels

### Waarderingsregels Argen-Co cvba

Navolgend worden de waarderingsregels vastgesteld die vanaf de oprichting gelden voor Argen-Co cvba. Wijzigingen in de waarderingsregels zullen het voorwerp uitmaken van een uitdrukkelijke goedkeuring door de Raad van Bestuur van de vennootschap en een samenvatting ervan zal worden opgenomen in het jaarverslag van het boekjaar.

#### 1. Activa

##### A. Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk in het resultaat genomen.

##### B. Materiële en immateriële vaste activa (indien van toepassing):

###### a. Meubilair en materiaal:

De aankooprijzen en aankoopkosten worden aan 10% per jaar afgeschreven. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

###### b. Hardware:

De aankooprijzen en aankoopkosten worden aan 33,33% per jaar afgeschreven op pro-rata-basis. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

###### c. Software:

De aankooprijzen en aankoopkosten worden aan 20% per jaar afgeschreven op pro-rata-basis. Voor activering worden geen minimum grenzen weerhouden.

##### C. Financiële vaste activa:

###### a. Definities:

Onder financiële vaste activa worden begrepen de deelneming in verbonden ondernemingen en in ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat, andere aandelen die deze bijzondere affectatie krijgen en achtergestelde vorderingen op verbonden ondernemingen en ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat.

###### b. Waarderingsregels voor financiële vaste activa:

Op de deelnemingen en de aandelen die in deze post zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast in geval van duurzame minderwaarde of waardeverlies, wat moet blijken uit de positie, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of de aandelen worden gehouden.

Op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die onder deze post zijn opgenomen, worden waardeverminderingen toegepast, zo het voor het geheel of een gedeelte van de vorderingen onzeker is dat zij op de vervaldag zullen worden betaald.

De bijkomende kosten in verband met de verwerving van financiële vaste activa worden ten laste genomen van de resultatenrekening van het boekjaar waarin ze zijn gemaakt.

###### d. Geldbeleggingen en liquide middelen

In toepassing van artikels 73-75 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 worden de geldbeleggingen en liquide middelen als volgt gewaardeerd:

###### a. Waardering vastrentende effecten

De vastrentende effecten worden gewaardeerd op grond van hun aanschaffingswaarde. Wanneer evenwel hun actuariële rendement berekend bij de aankoop, met inachtneming van hun terugbetalingswaarde op vervaldag, verschilt van hun nominale rendement, wordt het verschil tussen de aanschaffingswaarde en de terugbetalingswaarde pro rata temporis voor de resterende looptijd van de effecten in resultaat genomen als bestanddeel van de renteopbrengst van deze effecten en, naar gelang van het geval, toegevoegd aan of afgetrokken van de aanschaffingswaarde van de effecten. De in resultaatneming van dit verschil geschiedt op geactualiseerde basis, uitgaande van het actuariële rendement bij aankoop.

###### b. Waardeverminderingen

Op geldbeleggingen worden waardeverminderingen toegepast wanneer de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde.

Er worden aanvullende waardeverminderingen geboekt op de geldbeleggingen om rekening te houden hetzij met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde, hetzij met de risico's inherent aan de aard van de betrokken producten of van de gevoerde activiteit.

#### 2. Passiva

Passiva worden gewaardeerd aan de bedrijfeconomisch verschuldigde bedragen.

## Verlag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering van aandeelhouders op 8 november 2018

Geachte mevrouw, geachte heer,

Overeenkomstig artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen brengt de Raad van bestuur van Argenta Coöperatieve cvba (hierna de Vennootschap) verslag uit over de activiteiten van Argen-Co tijdens het afgelopen boekjaar (periode van 1 juli 2017 tot 30 juni 2018) en vraagt zij voor de opgestelde jaarrekening uw goedkeuring.

### 1. Commentaar op de jaarrekening en overzicht van de gang van zaken van de Vennootschap over het boekjaar 2017-2018

#### 1.1 Balans en resultaat van het boekjaar 2017-2018

Deze commentaar gaat uit van de balans na resultaatsbestemming en geldt bijgevolg onder voorbehoud van de goedkeuring van de voorgestelde resultaatsbestemming door de vennoten van de Vennootschap.

Het ontwerp van de enkelvoudige jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de Belgische boekhoudwetgeving.

Het balanstotaal bedraagt 255.157.613 euro.

De financiële vaste activa vormen met 214.915.888 euro of ongeveer 84,2 % van het balanstotaal de belangrijkste activapost.

De belangrijkste passivapost wordt gevormd door het eigen vermogen voor een bedrag van 248.373.763 euro.

#### Bestemming resultaat

De te bestemmen winst van het boekjaar bedraagt 9.720.469 euro. De raad van bestuur stelt voor om de te bestemmen winst als volgt te verdelen:

- Toevoeging aan de beschikbare reserves: 3.010.948 euro
- Vergoeding van het kapitaal: 6.709.521 euro, wat overeenkomt met een dividendpercentage van 3,25%.

Dit voorstel tot resultaatsbestemming volgt de bepalingen van artikel 28 van de statuten van de Vennootschap.

Na voormelde resultaatsbestemming bedraagt het eigen vermogen van de Vennootschap 248.373.763 euro.

#### 1.2 De Vennootschap

De Vennootschap is een erkende coöperatieve vennootschap, lid van de Nationale Raad voor Coöperatie (ministerieel besluit van



23 maart 2010 en hernieuwd bij ministerieel besluit van 1 juli 2011).

Het Koninklijk Besluit van 4 mei 2016, gepubliceerd in het BS op 17 mei 2016 heeft een systeem van erkenning van onbepaalde duur vanaf 1 juni 2016 ingevoerd. Deze erkenning voor onbepaalde duur zal blijven bestaan voor zover de Vennootschap voldoet aan de erkenningsvoorwaarden.

In het kader van haar opdracht om voorlichting en opleiding te verstrekken aan haar vennoten, werd een speciale sectie ingericht op onze website. In deze sectie werd een reeks artikelen opgenomen met als doelstelling zowel het uitdragen van het coöperatief gedachtegoed als ook het promoten van initiatieven die de financiële kennis van onze leden kan bevorderen.

### 1.2.1 Huidige investeringen en beleggingen

De Vennootschap heeft als belangrijkste investeringsproject haar minderheidsbelang in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep NV (hierna Argenta BVg). In januari 2018 heeft de raad van bestuur van de Vennootschap aan Argenta BVg aangegeven haar dividendvordering te willen inbrengen in het kader van het keuzedividend. Dit voorstel werd ter goedkeuring voorgelegd op een bijzondere algemene aandeelhoudersvergadering van Argenta BVg op 27 april 2018. De Vennootschap heeft op heden een investering in Argenta Bank- en Verzekeringsgroep gedaan ten belope van 214.386.651 euro in ruil voor 913.583 aandelen.

Op aanbeveling van de toezichthouder, heeft Argen-Co haar portefeuille aan beleggingen gediversifieerd en een buffer van liquide geldbeleggingen opgebouwd. De Raad van bestuur heeft hierbij vooral ingezet op beleggingen met een grote liquiditeitsgraad en van verschillende aard. Zodoende omvat de portefeuille fondsen met duurzame beleggingen, infrastructuurprojecten, aandelen in maatschappijen in vooral Belgisch vastgoed.

Dit boekjaar werd een eerste participatie genomen in EPICo NV, een fonds dat zich richt op infrastructuurinvesteringen in de Benelux en dat beheerd wordt door de Vlaamse investeringsmaatschappij PMV en de Nederlandse adviseur/investeerder RebelGroup. Dit boekjaar werd een investering gedaan van 525.933 euro in ruil voor 497 aandelen.

Wat de geldbeleggingen betreft, bedroegen deze op 30 juni 2018 12.745.424 euro. Het plan is om deze liquiditeitsbuffer in de loop van de volgende boekjaren verder uit te bouwen.

In het huidige beurs- en renteklimaat kon deze buffer het eerste jaar slechts een bescheiden financiële opbrengst

van 343.890 euro opleveren. In overeenstemming met de waarderingsregels werd een waardevermindering van 508.511 euro geboekt op de aandelen en obligatiefondsen die op het einde van het boekjaar aan een lagere koers noteren dan de aankoopkoers. Tevens is er een latente meerwaarde van 281.129 euro van aandelen die op het einde van het boekjaar aan een hogere koers noteren dan hun aanschafwaarde. In overeenstemming met de waarderingsregels werd deze latente meerwaarde niet in de jaarrekening opgenomen.

### 1.2.2 Deugdelijk Bestuur

De raad van bestuur telt 5 bestuurders:

- Rita Aerts - Onafhankelijk Bestuurder - Voorzitter
- Cynthia Van Hulle - Onafhankelijk bestuurder; vertegenwoordigt Argen-Co in de RvB van Argenta BVg
- René Dhondt - Onafhankelijk bestuurder
- Augustinus Janssen - Vertegenwoordiger B vennoten
- NV Lemey (vertegenwoordigd door Philippe Lemey); vertegenwoordigt de A vennoten



De raad van bestuur is in het afgelopen boekjaar 7 maal samen gekomen. Aan presentievergoedingen werd 41.000 euro betaald.

De Raad van bestuur heeft beslist geen auditcomité in te stellen en heeft zelf deze rol opgenomen. Hierbij volgt zij de verschillende procedures op in verband met de financiële informatie, de efficiëntie van de interne controle, het beheer van de risico's voor de onderneming en het auditproces.

Per einde boekjaar stelde de Vennootschap 2 vaste personeelsleden tewerk. Diensten die worden aangeboden door externen (zowel vanuit Argenta Groep of buiten Argenta Groep) worden gefactureerd aan de Vennootschap.

### 1.3 Emissie

Op 5 december 2017 heeft de raad van bestuur van de Vennootschap in overeenstemming met artikel 3 van de statuten beslist om een openbare aanbieding van coöpe-

ratieve aandelen te verrichten. Op 03 mei heeft de raad van bestuur het prospectus over deze openbare aanbieder goedgekeurd gevolgd door een goedkeuring op 08 mei 2018 door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) overeenkomstig artikel 23 van de Wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbieder van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt.

De openbare aanbieder van coöperatieve aandelen startte op 14 mei 2018 en werd vervroegd afgesloten op 25 mei 2018 nadat het bedrag van 25 miljoen euro was opgehaald.

## 2. Risico's en risicobeheer

### 2.1 Risico's verbonden aan de concentratie van de investeringen

De risicofactoren, die eigen zijn aan de activiteit van de Vennootschap, moeten worden begrepen in het licht van de respectieve participaties die de Vennootschap aanhoudt en in de toekomst zal aanhouden.

Aangezien de Vennootschap als investeringsproject het aanhouden van haar minderheidsparticipatie in Argenta BVg heeft, zijn haar activiteiten in sterke mate afhankelijk van de activiteiten van Argenta BVg en Argenta Groep. Voor een beschrijving van het algemeen financieel-economisch kader en invloed daarvan op de activiteiten en het resultaat van Argenta BVg en Argenta Groep wordt verwezen naar de IFRS jaarrekening 2017\_dat publiek beschikbaar is op <http://www.argenta.be> en bij de kantoorhouders van Argenta Groep.

De risico's verbonden aan de participatie van de Vennootschap in Argenta BVg lopen grotendeels parallel met de risicofactoren die eigen zijn aan Argenta Groep. De Vennootschap heeft met een minderheid van de stemrechten verbonden met haar participatie geen beslissende stem over het beleid van Argenta Groep, zoals onder meer de beraadslaging van de inschrijvingsprijs van nieuwe aandelen en de winstbestemming van Argenta BVg.

### 2.2 Risico's verbonden aan het uittreden van vennoten

De Vennootschap is voor haar eigen werkmiddelen aangewezen op het coöperatief kapitaal. De Vennootschap heeft de intentie om haar coöperatief kapitaal te laten groeien of minstens constant te houden.

De vennoten worden aangezet om trouw te blijven aan de Vennootschap door de mogelijkheid van een eventueel dividend, evenals een gamma aan vennotenvoordelen.

Indien een significante groep vennoten gebruik wenst te maken van het recht om uit te treden, wordt dit recht in overeenstemming met de statuten ingeperkt.

### 2.3 Risico's verbonden aan de vennotenvoordelen

Met bepaalde (externe) partnerondernemingen heeft de Vennootschap samenwerkingsovereenkomsten afgesloten strekkende tot het bieden van kortingen op goederen en diensten en aantrekkelijke promoties op producten ten voordele van haar vennoten.

De Vennootschap kan niet garanderen dat de huidige interne en externe vennotenvoordelen in de toekomst behouden blijven en, in dat geval, een gelijkwaardig vennotenvoordeel bij een andere partneronderneming gevonden kan worden.

### 2.4 Risico's verbonden aan de organisatie van het aandeelhouderschap en het bestuur

Door het feit dat de statuten van de Vennootschap niet toelaten dat haar aandeelhouders, met inbegrip van bestuurders, betekenisvolle participaties aanhouden in de Vennootschap, wordt het risico op belangenconflicten tussen de Vennootschap en haar bestuurders-aandeelhouders beperkt en is er geen nood aan risicobeheersing op dit punt.

### 2.5 Risico's verbonden aan schuldfinanciering

Argen-Co heeft het afgelopen boekjaar geen gebruik gemaakt van een financiering met schulden.

## 3. Informatie over de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaatsgevonden.

Sinds het einde van het boekjaar deden er zich geen belangrijke gebeurtenissen voor.

## 4. Inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden, voor zover zij niet van dien aard zijn dat zij ernstig nadeel berokkenen aan de Vennootschap.

Er zijn naar best weten van de raad van bestuur geen andere omstandigheden die de ontwikkeling van de Vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden dan deze vermeld in dit jaarverslag.

## 5. Informatie over de werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Op het gebied van onderzoek en ontwikkeling werden geen specifieke werkzaamheden verricht.

## 6. Gegevens over het bestaan van bijkantoren van de Vennootschap.

De Vennootschap heeft geen bijkantoren.

## 7. Toepassing van artikel 134 van het Wetboek van Vennootschappen.

Tijdens het boekjaar 2017-2018 werden aan de commissaris Deloitte Bedrijfsrevisoren, BV onder vorm van een CVBA, of aan bedrijven die hiermee beroepshalve in een verband van samenwerking staan, geen bijkomende emolumenten toegekend ingevolge bijkomende prestaties.

## 8. Staat van het kapitaal

Op 30 juni 2018 bedraagt het geplaatst kapitaal 228.288.500 euro en omvat een vast kapitaal van 21.000 euro en een variabel kapitaal van 228.267.500 euro.

Op 30 juni 2018 telde de vennootschap 65.125 coöperanten. We registreerden 683 overlijdens en 420 vrijwillige uitredingen. In mei 2018 registreerden we ook 927 nieuwe vennoten.

Er werden in de loop van het boekjaar 2017-2018 geen verhoging van het vast gedeelte van het kapitaal doorgevoerd.

## 9. Verwerving van eigen aandelen

Noch de Vennootschap, noch een rechtstreekse dochtervennootschap, noch een persoon handelend in eigen naam maar voor rekening van de Vennootschap of een rechtstreekse dochtervennootschap hebben aandelen van de Vennootschap verworven.

## 10. Persoonlijk belang van de bestuurders

De bestuurders melden dat er gedurende het boekjaar geen verrichtingen of beslissingen hebben plaatsgevonden die een persoonlijk belang voor de bestuurders inhouden.

11. Maatregelen die de Vennootschap heeft getroffen teneinde zich te beschermen tegen risico's verbonden aan het gebruik van financiële instrumenten voor zover zulks van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat.

Er werd door de Vennootschap geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten of afgeleide producten ter indekking van bovenvermelde risico's.

U gelieve over te gaan tot goedkeuring van de jaarrekening inclusief de toegepaste waarderingsregels alsook kwijting te geven aan de bestuurders en aan de commissaris voor het door hen uitgeoefende mandaat tijdens het voorbije boekjaar.

Gedaan op 2 oktober 2018,

Augustinus Janssen

Bestuurder

Rita Aerts

Voorzitter van de raad van bestuur





## **Argen-Co CVBA**

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering over het boekjaar afgesloten op 30 juni 2018 - Jaarrekening

## Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Argen-Co CVBA over het boekjaar afgesloten op 30 juni 2018 - Jaarrekening

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Argen-Co CVBA (de "vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook het verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen. Deze verslagen zijn één en ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 10 november 2016, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 30 juni 2019. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Argen-Co CVBA uitgevoerd gedurende 8 opeenvolgende boekjaren.

### Verslag over de controle van de jaarrekening

#### Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de vennootschap, die de balans op 30 juni 2018 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 255 158 (000) EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 9 720 (000) EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de vennootschap per 30 juni 2018, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

#### Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

#### Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening**

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

\*

\* \*



## Verslag betreffende de overige door wet-, regelgeving en normen gestelde eisen

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en reglementaire voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten van de vennootschap.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (Herzien in 2018) bij de internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en de statuten na te gaan, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### **Aspecten betreffende het jaarverslag**

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

### **Vermelding betreffende de sociale balans**

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 100, § 1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van ons mandaat.

### **Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid**

- Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten verricht die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

### Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen zijn gedaan of genomen.

Zaventem, 2 oktober 2018

### De commissaris



---

**DELOITTE Bedrijfsrevisoren**

BV o.v.v.e. CVBA

Vertegenwoordigd door Dirk Vlamincx

# Deloitte.

Deloitte Bedrijfsrevisoren / Réviseurs d'Entreprises

Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid /

Société civile sous forme d'une société coopérative à responsabilité limitée

Registered Office: Gateway building, Luchthaven Nationaal 1 J, B-1930 Zaventem

VAT BE 0429.053.863 - RPR Brussel/RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de onderneming bevoegd zijn: 200

### Staat van de tewerkgestelde personen

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

#### Tijdens het boekjaar

##### Gemiddeld aantal werknemers

	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Voltijds	1001	2,1	2	0,1
Deeltijds	1002			
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	2,1	2	0,1

##### Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Voltijds	1011	3.720	3.560	160
Deeltijds	1012	64		64
Totaal	1013	3.784	3.560	224

##### Personeelskosten

Voltijds	1021	204.710		
Deeltijds	1022			
Totaal	1023	204.710		

##### Bedrag van de voordelen bovenop het loon

	1033			
--	------	--	--	--

#### Tijdens het vorige boekjaar

Gemiddeld aantal werknemers in VTE

Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

Personeelskosten

Bedrag van de voordelen bovenop het loon

	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	2,2	2	0,2
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	3.896	3.608	288
Personeelskosten	1023	193.268	175.874	17.394
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033			

**Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister (vervolg)****Op de afsluitingsdatum van het boekjaar****Aantal werknemers****Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

**Volgens het geslacht en het studieniveau**

- Mannen
  - lager onderwijs
  - secundair onderwijs
  - hoger niet-universitair onderwijs
  - universitair onderwijs
- Vrouwen
  - lager onderwijs
  - secundair onderwijs
  - hoger niet-universitair onderwijs
  - universitair onderwijs

**Volgens de beroepscategorie**

- Directiepersoneel
- Bedienden
- Arbeiders
- Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	2		2
110	2		2
111			
112			
113			
120	2		2
1200			
1201			
1202	1		1
1203	1		1
121			
1210			
1211			
1212			
1213			
130			
134	2		2
132			
133			

**Uitzendkrachten en ter beschikking van de onderneming gestelde personen****Tijdens het boekjaar**

- Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen
- Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren
- Kosten voor de onderneming

Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
150		0,1
151		109
152		41.000

**Tabel van het personeelsverloop tijdens het boekjaar**

**Ingetreden**

**Aantal werknemers waarvoor de onderneming tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205	1	1	1,8
210			
211	1	1	1,8
212			
213			

**Uitgetreden**

**Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam**

**Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst**

- Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
- Overeenkomst voor een bepaalde tijd
- Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
- Vervangingsovereenkomst

**Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst**

- Pensioen
- Werkloosheid met bedrijfstoelage
- Afdanking
- Andere reden
- Waarvan: het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de onderneming

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
305	2	2	3,6
310			
311	2	2	3,6
312			
313			
340			
341			
342			
343	2	2	3,6
350			

**Inlichtingen over de opleidingen voor de werknemers tijdens het boekjaar**

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
<b>Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de onderneming	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
<b>Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de onderneming	5823		5833	
<b>Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever</b>				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de onderneming	5843		5853	